

STATYTOJAS	G. B.		
PROJEKTO PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., naujos statybos projektas		
STATINIO ADRESAS	Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav. 7885/0006:247 Viešvėnų k.v.		
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba		
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1)		
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis		
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai		
PROJEKTO NUMERIS	2022/20		
PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai	Byla (knyga)	PP
		Bylos laida	0
		Bylos išleidimo laida	2024-01
Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Egidijus Narmontas		
Statinio projekto vadovas	Egidijus Narmontas	36929	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., naujos statybos projektas;

- **Statytojas (užsakovas):** G. B.;
- **Statinio adresas:** Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav..
- **Statybos rūšis:** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002,V skyriumi – nauja statyba;
- **Naudojimo paskirtis:** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017, IV skyriumi, statiniai priskiriami: gyvenamiesiems pastatams - gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1); kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) – kiemo aikštelė; kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) – atraminė sienelė.
- **Statinio kategorija:** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017, V skyriumi, statiniai priskiriami: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1) - neypatingasis; kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) – kiemo aikštelė – nesudėtingasis (II gr.); kitos paskirties inžinerinis statinys (12.) – atraminė sienelė - neypatingasis.
- **Projektavimo etapai (stadijos).** Pagal projektavimo darbų sutartį parengti projektiniai pasiūlymai.
- **Projektuotojas:** Projektinius pasiūlymus parengė Projektavimo studija „Archera“, UAB. Projekto vadovas Egidijus Narmontas (kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas: 36929);

2. ESAMA SITUACIJA

Situacijos schema. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato naujos statybos projektas vykdomas adresu Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., sklypo kad. Nr 7885/0006:247 Viešvėnų k.v.. Pagrindinė sklypo naudojimo paskirtis – žemės ūkio. Žemės sklypo naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Žemės sklypo plotas – 1,1494 ha.

• **Apkrovos, poveikiai, klimatinės sąlygos**

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Telšių rajono klimatologiniai duomenys:


- vidutinė metinė oro temperatūra: +5,9 °C;
- šalčiausio penktadienio oro temperatūra: -21 °C;
- vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -6,5 °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas: 81%,
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 788 mm,
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis): 72 cm,
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - P, PV, PER, V; liepos mėn. – P, PV, ŠV, V,
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 20 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Telšių rajonas priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

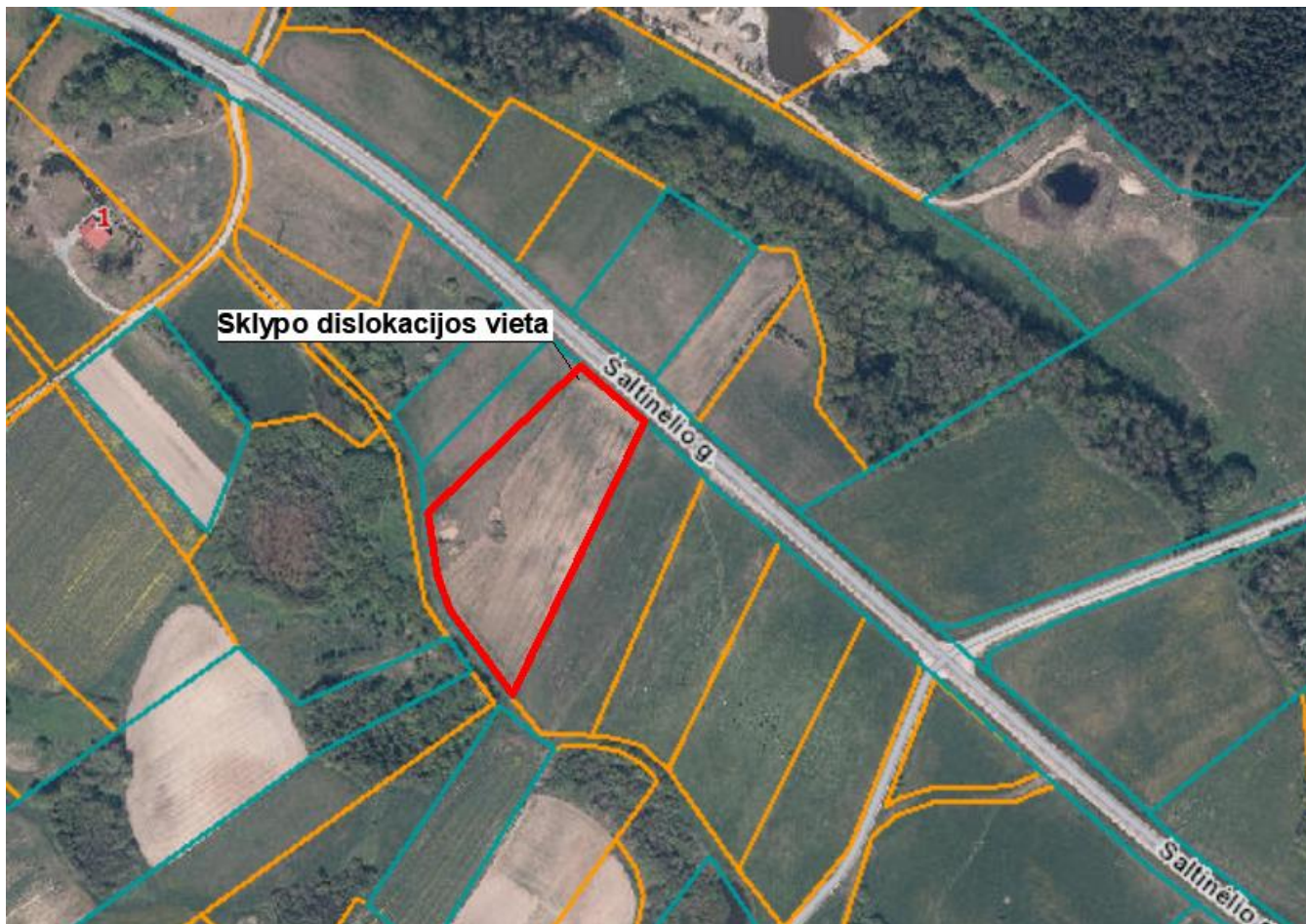
Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Telšių rajonas priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m² (120 kg/m²).

• **Esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai:** Sklype nėra esmų žinerinių tinklų ar įrenginių. Esama teritorija bus aprūpinta inžinerine infrastruktūra – projektuojamas prisijungimas prie ESO inžinerinių tinklų pagal išduotas prisijungimo sąlygas. Pastatui projektuojami vietiniai buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklai. Vadovaujantis Telšių rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu, planuojama teritorija nepatenka į viešojo vandens tiekėjo aptarnavimo zoną. Teritorija nemelioruota.

Žemės sklypas. Žemės sklypas yra Telšių rajone, Viešvėnų sen., Nakrošiškių k., Šaltinėlio g. 3A. Teritorijai nėra parengtas detalusis planas. Sklype yra parengtas ūkininko ūkio sodybos parinkimo projektas (kaimo plėtros projektas). Rengiant projektą vadovujamasi Telšių rajono bendruoju planu. Sklypo plotas – 1,1494 ha. Sklypas nuosavybės teise priklauso G. B. ir R. R.-B..

0	2024 01	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., naujos statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 2083	PDV	E. Narmontas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) (6.1) pastatas	
	PV asist.	E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			LAIIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
			2022/20-PP-AR	LAPŲ
				1
				6

Šiaurinė sklypo dalis ribojasi su rajoninės reikšmės keliu Viešvėnai – Luokė – Upyna – Dirvonėnai Nr. 4605, kurio kadastro Nr. 7885/7001:0001, pietinė sklypo riba eina pagal vietinės reikšmės 6 metrų keliuką, vakarinėje sklypo dalyje ribojasi su privačiu sklypu, kurio kadastro Nr. 7885/0006:0188, o rytinė sklypo riba ribojasi taip pat su privačiu sklypu, kurio kadastro Nr. 7885/0006:0070.



1 pav. Ištrauka iš www.regia.lt

Sklypas, adresu Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav. - netaisyklingos formos, plotas – 1,1494 ha. Kadastro Nr. 7885/0006:247 Viešvėnų k.v., žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1565-8516.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Žemės ūkio (žemės sklypo naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai).

Žemės naudojimo apribojimai:

- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) - 0,9907 ha (nejregistruota).
- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) - 0.0762 ha (nejregistruota).
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 0,0136 ha (nejregistruota).
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 0,0083 ha (įregistruota).

Sklype esantys statiniai. Žemės sklype, pagal NTRCDBI nr. 44/1091260, pastatų nėra.

Higieninė ir ekologinė situacija: Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype nėra gamybinių objektų.

Želdiniai: sklypas apaugęs žole;

Geologinės, hidrogeologinės sąlygos: Inžineriniai geologiniai tyrimai atlikti, sklypo gelmės žinomos.

2022/20-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	6

Vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė $v_{ref,0}$ Lietuvos vėjo rajonams yra pateikta 1 lentelėje, o rajonai parodyti 1 paveiksle.

1 lentelė.

Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$

Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}$ m/s	q_{ref} kN/m ²
I	24	3,6
II	28	4,9
III	32	6,4

Vėjo slėgis

$$q_{ref} = \frac{\rho}{2} v_{ref}^2$$

ρ – oro tankis, $\rho = 1,25 \text{ kg/m}^3$



1 pav.

Pastaba: vėjo apkrovos rajonų ribos nustatomos pagal administracinio rajono ribas.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Telšių rajonas priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

2 pav. Ištrauka iš STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Vėjo apkrova

Sniego antžeminės apkrovos charakteristinės reikšmės s_k konkreitiems Lietuvos rajonams yra pateiktos STR 2.05.04:2003 1 priedo 1 lentelėje, o rajonai parodyti 1 paveiksle.

1 lentelė.

Sniego antžeminės apkrovos s_k charakteristinės reikšmės

Sniego apkrovos rajonas	s_k kN/m ²
I	1,2
II	1,6

Sniego apkrovos dalinis

patikimumo koeficientas $\gamma_f = 1,3$



1 pav.

Pastaba: sniego apkrovos rajonų ribos nustatomos pagal administracinio rajono ribas.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Telšių rajonas priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m².

3 pav. Ištrauka iš STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Sniego apkrova

3. TERITORIJOS APRŪPINIMAS SAVIVALDYBĖS INŽINERINE INFRASTRUKTŪRA

Teritorijoje yra esama išvystyta susisiekimo infrastruktūra, privažiavimas nuo esamo rajoninio kelio nr. 4605 Viešvėnai – Luokė – Upyna – Dirvonėnai (kelio danga asfaltas, žvyras, kelio ilgis 35 km). Prie užstatymo zonos į klypą patenkama nuo pietinėje pusėje esančio 6 metrų keliuko.

Sklype iki projektuojamo pastato projektuojamas privažiavimas. Projektuojamas privažiavimas prie pastato betoninių trinkelų danga (plotis > 3,50 m). Specialaus transporto judėjimui (greitoji, gaisrinė ir pan.) kliūčių nebus. Pasiekiamumas tinkamas.

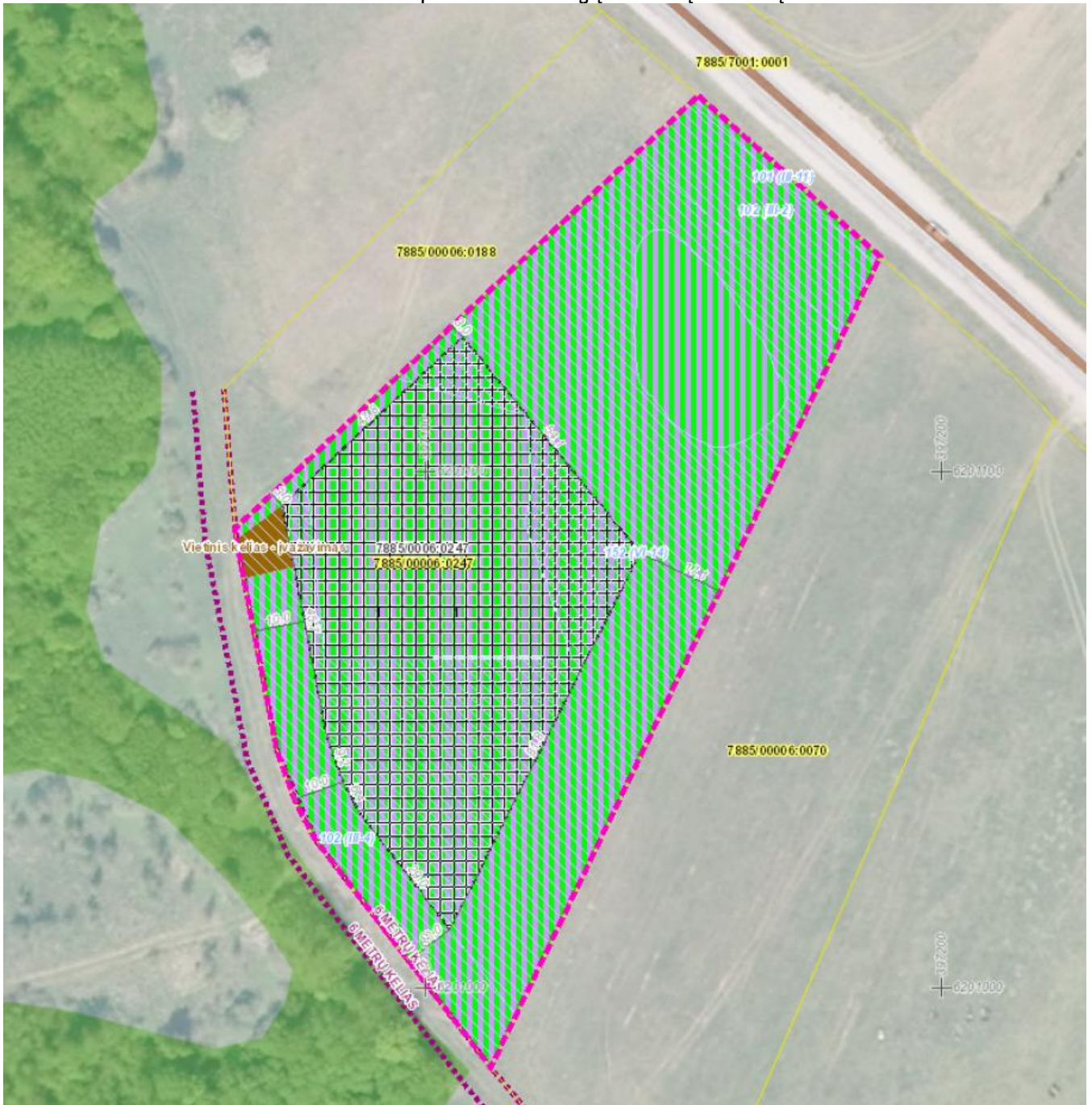
Dėl suprojektuoto pastato eismo intensyvumo didėjimas aprašytame eismo ruože nenumatomas.

Išvada: esama inžinerinė **savivaldybės infrastruktūra tinkama**. Esama infrastruktūra užtikrina norminius reikalavimus būsimiems naudotojams.

4. ATITIKIMAS PATVIRTINTIEMS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS.

Ištrauka iš Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinių brėžinio, patvirtinto Nacionalinės žemės tarnybs prie aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu.

Pastato vieta išlaiko atstumus ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.



4 pav. Ištrauka iš parengto ir suderinto (koreguoto) detaliojo plano brėžinio

5. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektinių pasiūlymų tikslas – gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato nauja statyba.

Pastatas projektuojamas remiantis projektavimo užduotimi bei patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ ir STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“, STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

Pastato sprendiniai atitinka galiojančius Statybos techninius reglamentus, higienos normas, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio architektūros, aplinkos reikalavimus.

Pastato architektūra (aukštینگumas, tūris, fasadų sprendiniai).

Pastato techniniai rodikliai:

- Pastato bendras plotas: 481.33 m²;
- Pastato tūris: 2220 m³;
- Užstatymo plotas: 326 m²;
- Aukštų skaičius: 2.
- Aukštis (nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės iki stogo parapeto viršaus) – 6,60 m.

Tūrinis sprendimas paremtas funkcine schema. Pirmame aukšte projektuojamos dažniausiai naudojamos patalpos: virtuvė - svetainė su valgomuoju, pagalbinės patalpos, techninė patalpa, garažo patalpa, dirbtuvės, poilsio zona su pirties patalpa, žaidimų kambarys. Bendroje erdvėje suprojektuoti laiptai, kuriais patenkama į antrą gyvenamojo namo aukštą. Jame numatyta erdvi laisvalaikio zona, miegamieji kambariai, drabužinė ir vonios kambariai, terasa virš pirmo aukšto dalies patalpų.

Pastato fasadų apdaila numatoma iš šviesiai pilkos (artimos RAL 9002) spalvos dekoratyvinio tinko, degintos medienos fasadinių lentelių žalai rudai pilkos (artimos RAL 7013) spalvos, cokolio tinkas pilkos spalvos (artimos RAL 7016). Pastato stogas – sutapdintas, dengtas bitumine rulonine danga.

- **Langų ir durų sprendiniai**

Projektuojami PVC ir aliuminio profilio langai ir durys. Langai montuojami sustiprintos garso izoliacijos.

Projektuojant pastato (jo dalies) energinį naudingumą, įvertinti langų plotai, jų orientacija pasaulio šalių atžvilgiu ir atitvarų apsaugos nuo saulės spinduliuotės priemonių efektyvumas.

Langų, vitrinių langų, durų rėmai bei varčios, vartai – pilkos spalvos (RAL 7016).

- **Pastato konstrukcijos.**

Projektuojamos laikinės konstrukcijos:

- **Pamatai:** gręžtiniai poliniai.
- **Sienos:** mūrinės.
- **Perdanga:** gelžbetoninių perdangų.
- **Stogas (viršutinio aukšto perdanga):** gelžbetoninių perdangų.

Siekiant išlaikyti norminius šiluminės varžos reikalavimus sienos, cokolis ir stogo konstrukcijos šiltinamos.

- **Sklypo sprendiniai**

Prie užstatymo zonos į sklypą patenkama nuo pietinėje pusėje esančio 6 metrų keliuko. Vienas įvažiavimas – patekimui į prie namo projektuojamą automobilių stovėjimo aikštelę bei projektuojamo pastato garažą. Sklype numatyta trinkelė danga ir sklypo apželdinimas veja ir dekoratyviniais augalais.

Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai:

	Projektuojamo sklypo užstatymo rodikliai
Sklypo užstatymo intensyvumas	4,19
Sklypo užstatymo tankumas	2,84 %
Pastatų aukštingumas	6,60 m
Želdynų plotas	90,2 %

Sklypo užstatymo intensyvumas - visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

$UI = 481,33/11494 \cdot 100 = 4,19\%$, čia: $UI = (\text{visų žemės sklypo pastatų patalpų bendrojo ploto suma (m}^2) / (\text{žemės sklypo plotas (m}^2))$.

Sklypo užstatymo tankis - pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

$UT = 326/11494 \cdot 100 = 2,84\%$, čia: $UT = (\text{antžemine dalimi užstatomas plotas (m}^2) / (\text{žemės sklypo plotas (m}^2))$.

Sklypo želdynų kiekis – žaliaisiais plotais užimamo ploto santykis su žemės sklypo plotu.

$\checkmark = 10368/11494 \cdot 100 = 0,902 \cdot 100 = 90,2\%$, čia: $\checkmark = (\text{žaliaisiais plotais užimamas plotas (m}^2) / (\text{žemės sklypo plotas (m}^2))$.

Automobilių stovėjimo vietų skaičius

Vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 107 p. parenkamas reikalingas minimalus automobilių vietų skaičius:

Eil. Nr.	Pastatų grupė	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius	Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties (vieno)	Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą	481.33-140=341.33 341.33/50=6.8266

2022/20-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	6

buto) pastatai	kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui	2+7=9
----------------	--	-------

Bendras reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius – 9.

Automobilių laikymas: 4 vietos automobiliams laikyti numatomos tam pritaikytose pastato patalpose, 5 automobilių laikymo vietos -

Inžineriniai tinklai

Pastatą aprūpinti elektra numatoma prisijungiant prie ESO inžinerinių tinklų pagal išdutas prisijungimo sąlygas.

Įrengiant elektros instaliaciją pastate asmenys turi vadovautis "LR Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių" keliamais reikalavimais. Asmenys, turintys jiems priklausančius ar jų naudojamus elektros imtuvus, įsirengdami savo vidaus elektros tinklą ir įrenginius, privalo atsižvelgti į elektros imtuvams keliamus reikalavimus.

Naudojami elektros įrenginiai ir statybos produktai turi atitikti jiems taikomų techninių reglamentų, norminių teisės aktų ir Lietuvoje galiojančių standartų reikalavimus.

Naudojamų kabelių, laidų, aparatų, prietaisų ir kitų elektros įrenginių konstrukcija, įrengimo būdas ir izoliacijos klasė turi atitikti elektros tinklo arba elektros įrenginio parametrus, aplinkos sąlygas ir teisės aktų reikalavimus.

Elektros instaliacijai turi būti naudojami elektrotechnikos gaminiai, pagaminti pagal Elektrotechninių gaminių saugos techninį reglamentą, patvirtintą Lietuvos Respublikos ūkio ministro ir Lietuvos standartizacijos departamento direktoriaus 1999 m. spalio 19 d. įsakymu Nr. 351 / 61 (Žin., 1999, Nr. 90- 2663; 2001, Nr. 54-1932) kintamosios srovės įtampai nuo 50 V iki 1000 V ir nuolatinės srovės įtampai nuo 75 V iki 1500 V.

Naudojamų elektros įrenginių ir statybos produktų charakteristikos turi atitikti nustatytas darbo sąlygas. Elektros įrenginiai ir konstrukcijos turi būti atsparūs aplinkos poveikiui (arba turi būti apsaugoti nuo šio poveikio).

Lauke bei pereinant per sienas, kabeliai klojami plieniniame vamzdyje Ø 25, normalioje aplinkoje PVC vamzdyje Ø 16 paslėptai..

Sklype projektuojamas artezinis vandens gręžinys, nuo kurio projektuojami vandentiekio tinklai iki įvado patalpoje Nr. 1-05. Buitinės nuotekos nuvedamos į buitinių nuotekų rezervuarą, projektuojamą sklype.

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogo ir kietų sklypo dangų bei nuvedamos į lietaus nuotekų kaupimo rezervuarą. Vanduo naudojamas laistymui.

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms: Atliekant statybos darbus kenksmingos medžiagos nepateks į aplinką. Statybos darbų metu keliamas triukšmas neviršys nustatytų triukšmo ribinių dydžių. Statybos darbai nedarys įtakos esančioms ekosistemoms. Susidaręs statybinis laužas statybvietyje ir jos gretimybėse nesandėliuojamas, išvežamas pagal darbų Rangovo sudarytą sutartį dėl statybinio laužo priėmimo į sąvartyną.

Statybos metu išlieka galimybė laisvai patekti į kelius vedančius į kaimynines teritorijas, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Projektuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2024-01-22

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Pavadinimas (<i>nurodomas techninio darbo projekto pavadinimas</i>)	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1.) Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav., naujos statybos projektas
	Statybos rūšis	Nauja statyba
	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (vieno buto) (6.1)
	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas	Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r. sav. 4400-1565-8516 7885/0006:247 Viešvėnų k.v. Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai 1,1494 ha
	Projektuojamo statinio rodikliai: Unikalus Nr. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis Aukštų skaičius Bendras plotas Naudingasis plotas Gyvenamasis plotas Užstatytas plotas Tūris	- Gyvenamoji (vieno buto) (6.1) 2 470m ² 470m ² 350 m ² 300 m ² 1500 m ³
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: (<i>rekomendacinė</i>)	
	<ul style="list-style-type: none"> - informuoti visuomenę apie STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priede nurodyto visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; - išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - specialiems architektūros reikalavimams nustatyti. 	
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano); 3.3. Pastato aukštų planai; 3.4. Pastato charakteringi pjūviai; 3.5. Pastato fasadai; 3.6. Pastato projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.	
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI: (<i>rekomendaciniai</i>)	
	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Žemės sklypo planas; 4.3. Topografinis planas.	
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA: (<i>rekomendacinė</i>)	

	<ul style="list-style-type: none"> - pastato su gretima urbanistine aplinka vaizdinė informacija. Gretima urbanistinė aplinka – 50-100 m atstumas nuo statomo pastato. Vaizdinė informacija turi būti ruošiama iš skirtingų - pasaulio šalių pusių, kad susidarytų bendras pastato su artimiausiai aplinka vaizdas - maketas pastato su gretima urbanistine aplinka neprivalomas 	
6.	KITI DUOMENYS:	
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1
	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1
	Kita	

Projektuotojas:

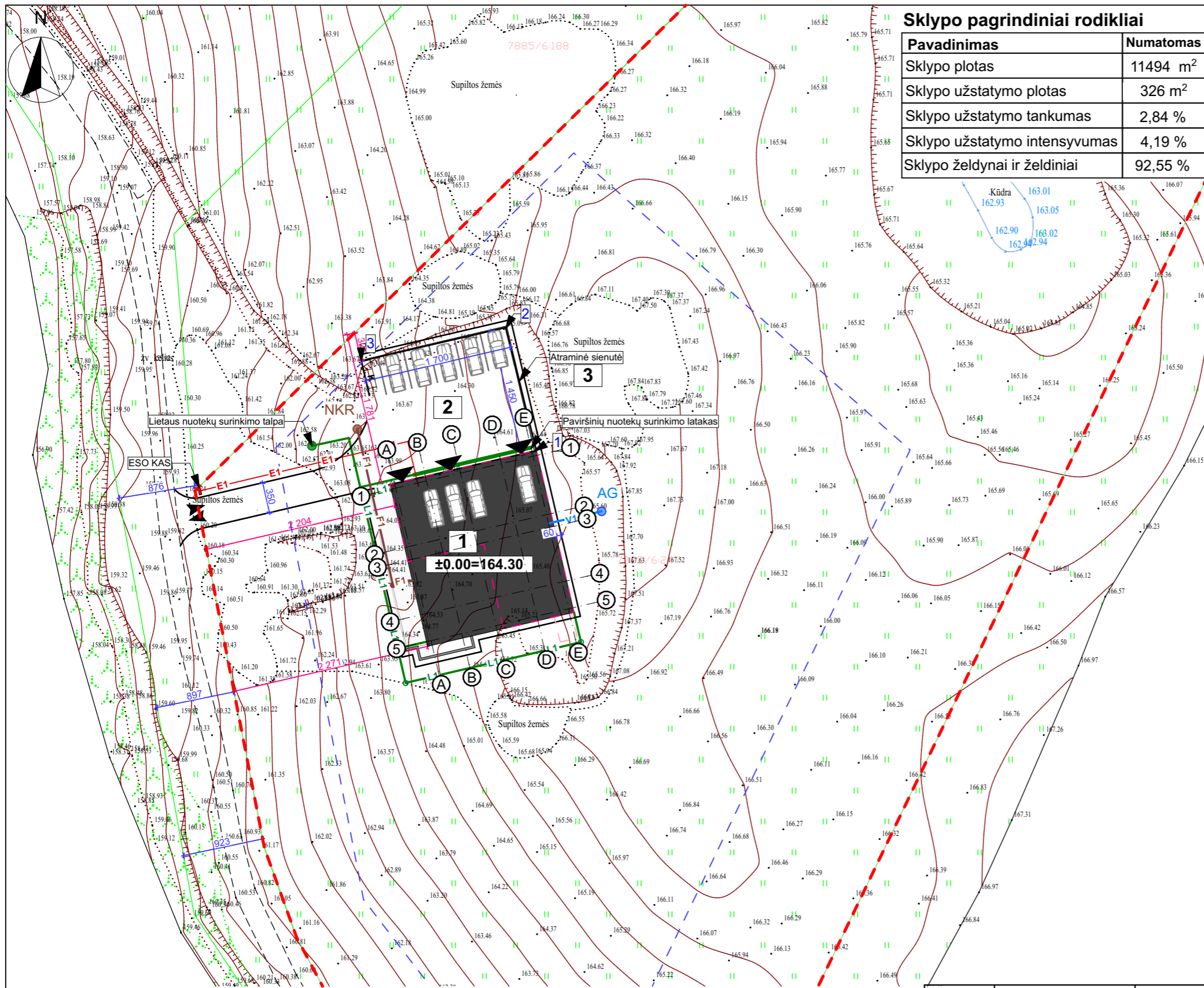
Projektavimo studija „Archera“, UAB
Kęstučio g. 11-1, Telšiai
Įmonės kodas: 303274162
PVM mokėtojo kodas: LT100009099819
A/s LT617300010138691595 Swedbank
Tel.: 8 605 95977
el.p.: info@archera.lt

Statytojas:

Direktorius Egidijus Namontas
A. V.

DETALŪS METADUOMENYS

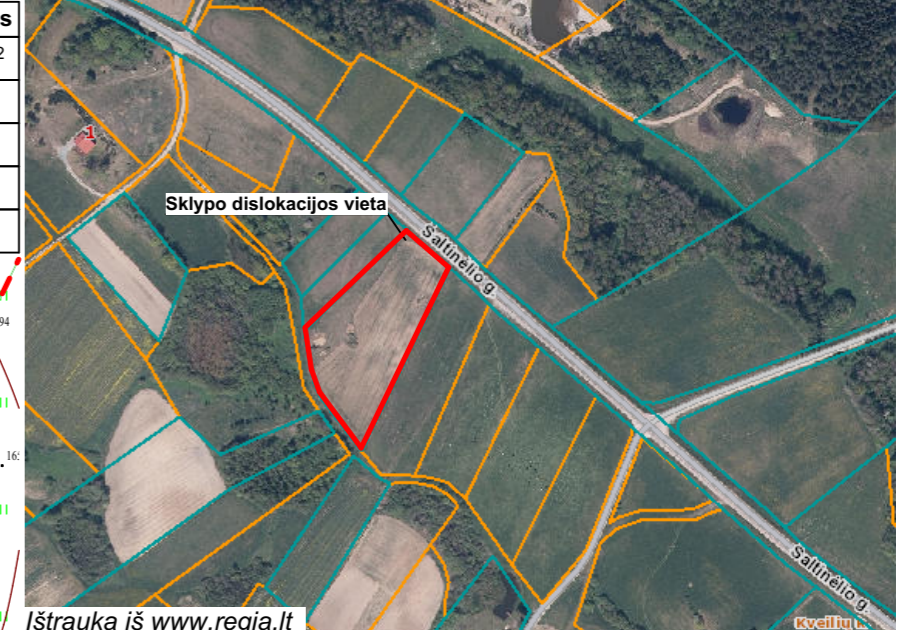
Dokumento sudarytojas (-ai)	Projektavimo studija „Archera“, UAB
Dokumento pavadinimas (antraštė)	projektiniu pasiulymu rengimo uzduotis 2024-01-22-s0123
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	EGIDIJUS NARMONTAS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-01-24 08:51
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-03 12:45 - 2025-03-02 12:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa 2010 (1.3.0.v20231023-11764)
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-01-24)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-01-24 nuorašą suformavo Eimantė Administratorius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



Sklypo pagrindiniai rodikliai

Pavadinimas	Numatomas
Sklypo plotas	11494 m ²
Sklypo užstatymo plotas	326 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	2,84 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	4,19 %
Sklypo želdynai ir želdiniai	92,55 %

Situacijos schema



Statinių ašių susikirtimo koordinatės Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)

Nr.	X	Y
A1	6201086.97	397086.27
E1	6201090.61	397101.95
E5	6201073.17	397106.00
A5	6201069.53	397090.32

Atraminės sienelės charakteringi taškai

1	6201091.20	397102.11
2	6201105.32	397098.84
3	6201101.49	397082.34

Statinių eksplikacija

1. Projektuojamas gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatas;
2. Projektuojamas gyventojų paskirties (12.) inžinerinis statinys - kiemo aikštelė (II grupės nesudėtingasis statinys) - 246,50 m²;
3. Projektuojamas kitos paskirties (12.) inžinerinis statinys - atraminė sienelė.

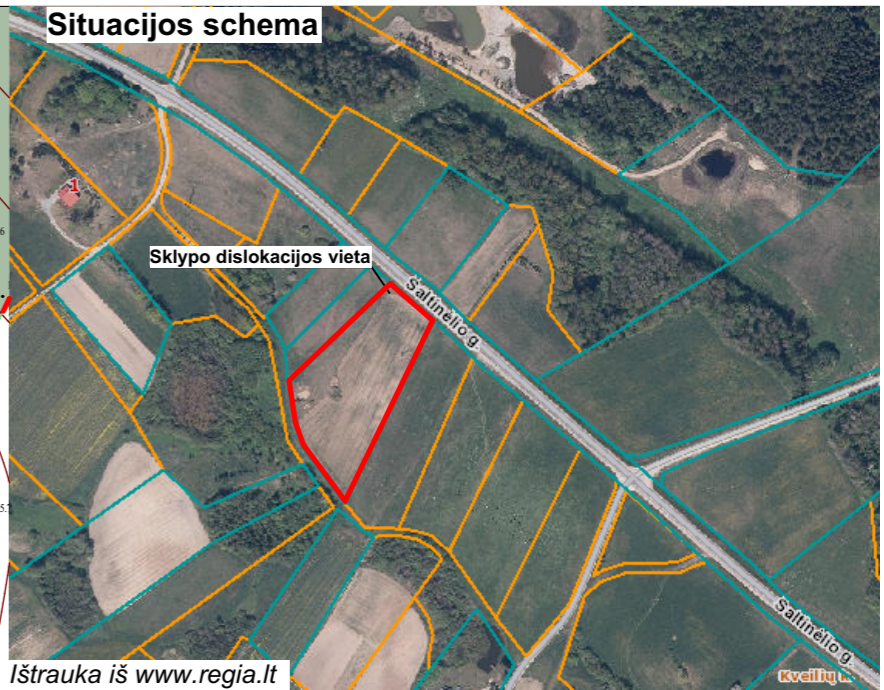
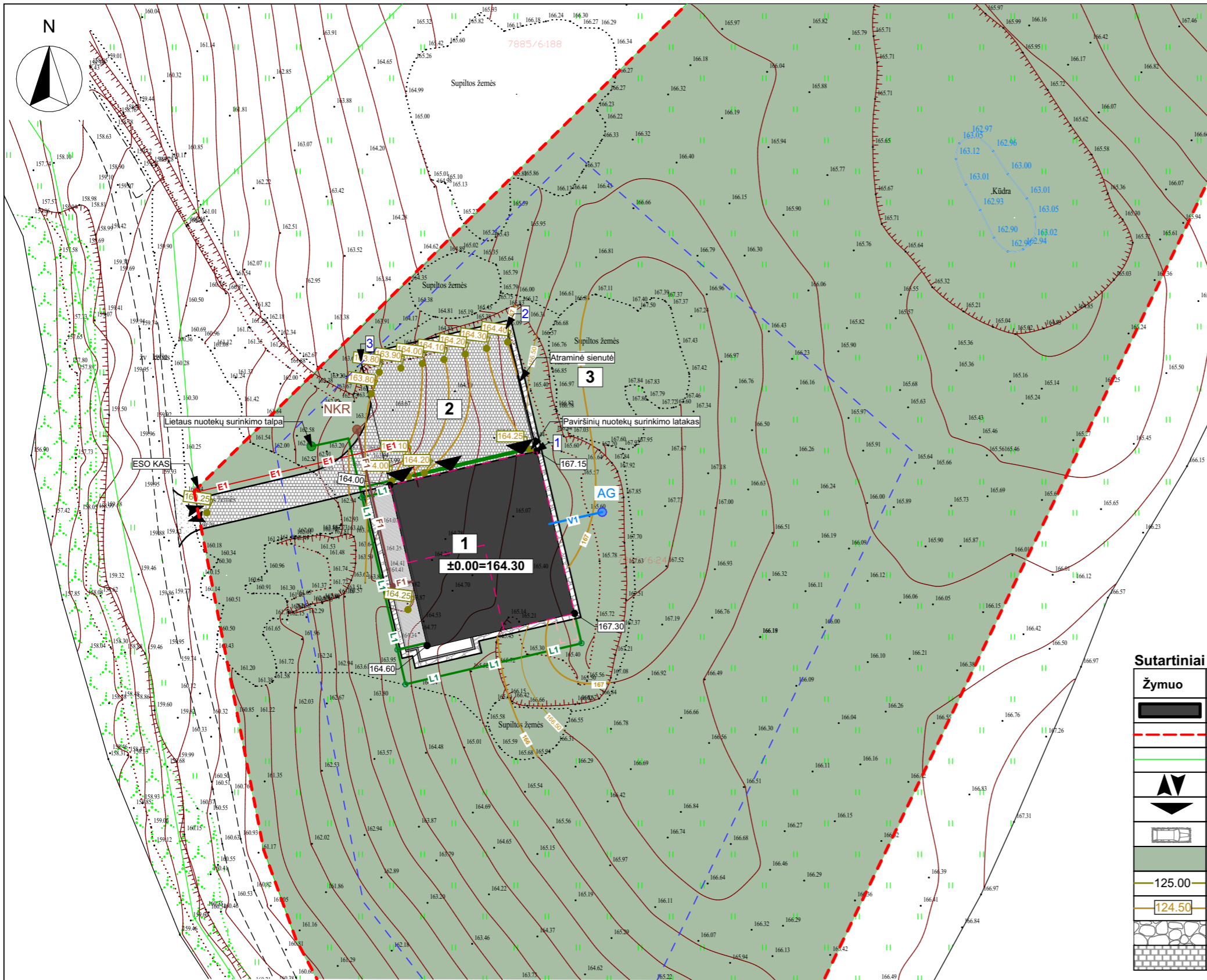
Teritorijos tvarkymo darbų ir medžiagų žiniaraštis

Žymuo	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
- - -	Sklypo riba	m ²	11494
1	Projektuojamas vieno buto gyvenamas namas	m ²	481,33
▲	Įėjimai į pastatą	-	-
▲	Įvažiavimas į sklypą	vnt.	1
□	Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos	vnt.	10
- - -	Kaimo plėtros projekto sprendinių ir galiojimo riba	-	-
- - -	Projektuojamo pastato stogo kontūras	-	-
□ K	Šiukšlių konteinerių vieta	-	-

Pastabos:

1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
2. Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais.
3. Medžiagų kiekiai nurodyti faktiniai, be darbo sąnaudų. Prieš užsakant medžiagas, jų kiekius tikslinti statybos darbų eigoje.
4. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, su kartu vykdomais darbais.
5. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją.
6. Projektas atitinka patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.
7. Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas
Vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 107 p. parenkamas reikalingas minimalus automobilių vietų skaičius: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai - Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² - 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui.
Bendras reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius - 9. 4 vietos numatomos projektuojamame pastate, 5 - lauke, aikštelėje.

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas
36929	PV	E. Narmontas
	PV asist.	E. Skeivienė
A 2083	PDV	E. Narmontas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas M 1:500
		DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TP-SP.BR-01
		Laida
		0
		Lapas
		Lapų
		1
		1



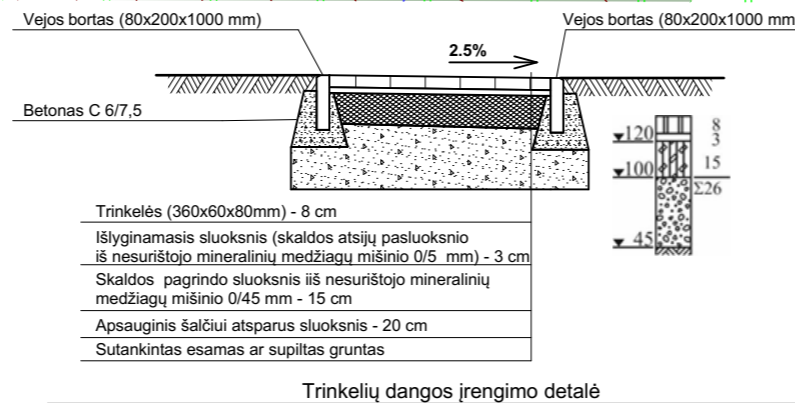
Statinių eksplikacija

1. Projektuojamas gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatas;
2. Projektuojamas kitos paskirties (12.) inžinerinis statinys - kiemo aikštelė (II grupės nesudėtingasis statinys) - 246,50 m²;
3. Projektuojamas kitos paskirties (12.) inžinerinis statinys - atraminė sienelė.

Sutartiniai ženklai

Žymuo	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
	Projektuojamas pastatas	m ²	481,33
	Esamos sklypo ribos	m ²	11494
	Gretimų sklypų ribos	-	-
	Į(-i)švažiavimas į (iš) sklypą(-o)	-	-
	Įėjimas į pastatą	-	-
	Automobilio stovėjimo vieta	vnt.	10
	Želdynai (veja)	m ²	10368
	Esama žemės izohipsė	-	-
	Projektuojama žemės paviršiaus altitudė	-	-
	Projektuojama ventiliuojama nuogrinda	m	56
	Projektuojama trinkelų danga	m	336

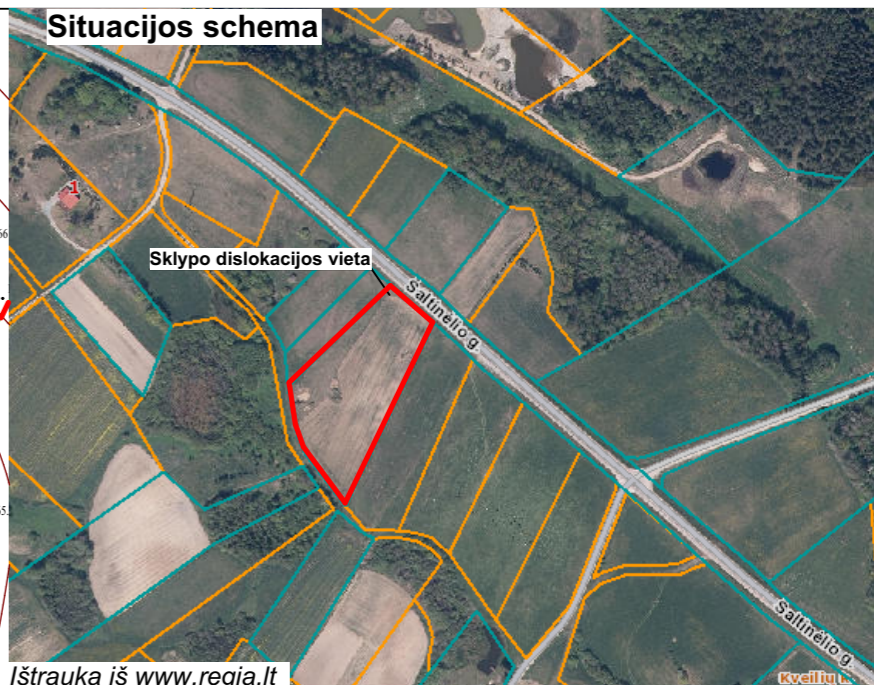
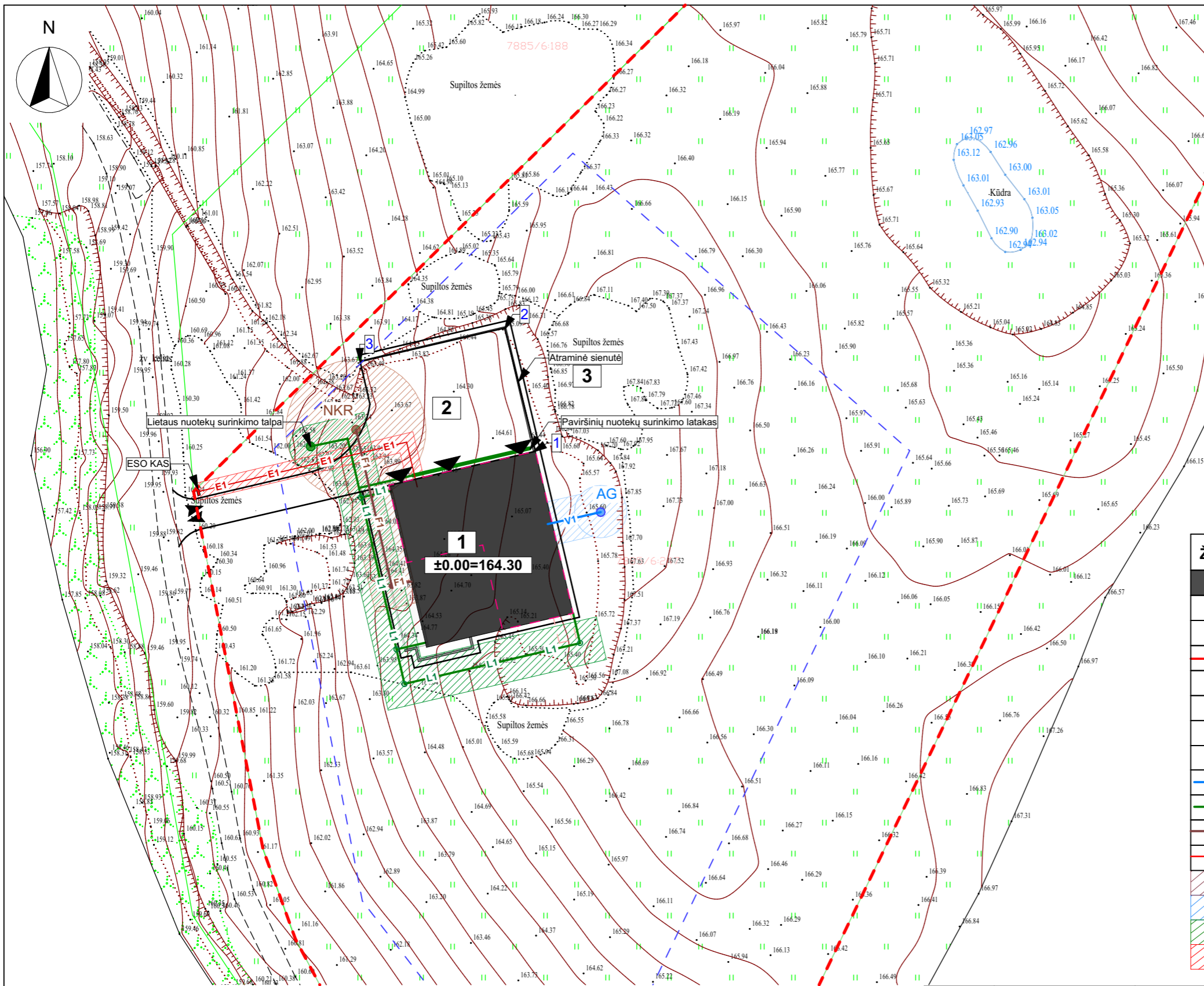
- Pastabos:**
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
 2. Statybos metu iškilus neišskumams sprendinius derinti su projekto autoriais.
 3. Medžiagų kiekiai nurodyti faktiniai, be darbo sąnaudų. Prieš užsakant medžiagas, jų kiekius tikslinti statybos darbų eigoje.
 4. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją.
 5. Projektas atitinka patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.



Vejos įrengimas

	Žolės mišinio sluoksnis	10
	Juodžemio (dirvožemio) sluoksnis	

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas
36929	PV	E. Narmontas
	PV asist.	E. Skeivienė
A 2083	PDV	E. Narmontas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo vertikalusis planas (sklypo aukščių planas) M 1:200
		DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TP-SP.BR-02
		Laida
		Lapas
		Lapų
		1
		1



Ištrauka iš www.regia.lt

Statinių eksplikacija


1. Projektuojamas gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatas;
2. Projektuojamas kitos paskirties (12.) inžinerinis statinys - kiemo aikštelė (II grupės nesudėtingasis statinys) - 246,50 m²;
3. Projektuojamas kitos paskirties (12.) inžinerinis statinys - atraminė sienelė.

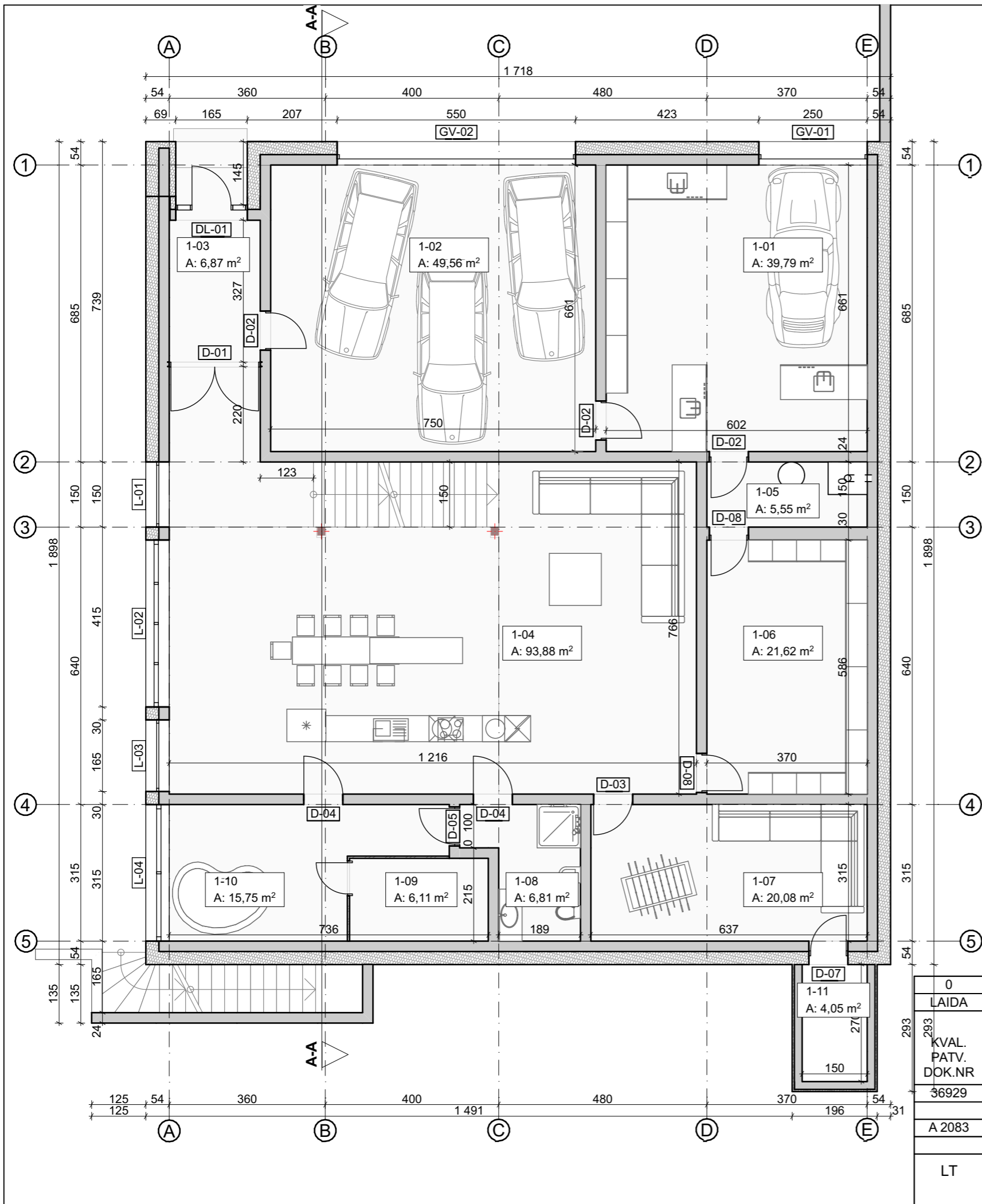
Sutartiniai ženklai

Žymuo	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1	Projektuojamas vieno buto gyvenamas namas	m ²	481,33
2	Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys - aikštelė	m ²	336
3	Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys - atraminė sienelė	m	31,75
- - -	Sklypo ribos	m ²	11494
▲	Pateikimas į sklypą	-	-
▼	Pateikimas į pastatą	-	-
NKR	Projektuojamas buitinių nuotekų kaupimo rezervuaras	vnt.	1
AG	Projektuojamas artezinis gręžinys	vnt.	1
V1	Projektuojami šalto vandentiekio tinklai, PE,d=32mm	m	6,00
L1	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai, PVC,d=110mm	m	67,00
F-1	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai	m	21,00
E-1	Projektuojami elektros tinklai	m	29,00
▨	Buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona	-	-
▨	Vandentiekio tinklų apsaugos zona	-	-
▨	Lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona	-	-
▨	Elektros tinklų apsaugos zona	-	-

Pastabos:

1. Medžiagų kiekiai nurodyti faktiniai, be priedo darbo sąnaudoms.
2. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies.
4. Elektros tinklai - numatoma prisijungti prie ESO inžinerinių tinklų pagal prisiungimo sąlygas. Prie sklypo ribos bus įrengta komercinė apskaitos spinta. Požeminių kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 1 metrą į abi puses nuo šios linijos.
5. Gyvenamosios paskirties pastatas geriamos kokybės vandeniu aprūpinamas įrengiant artezinį gręžinį.
6. Gyvenamosios paskirties pastato nuotekų surinkimas numatomas įrengiant buitinių nuotekų kaupimo rezervuarą.
7. Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogo į požeminę talpą, vėliau panaudojamas laistymui.
8. Prieš užsakant medžiagas, jų kiekius tikslinti statybos darbų eigoje.
9. Inžinerinių tinklų apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu, iš anksto suderinus, gavus darbams sutikimus, iškvietus ir dalyvaujant jų atstovams.

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PV asist. E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M 1:500
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TP-SP.BR-03
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 1



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

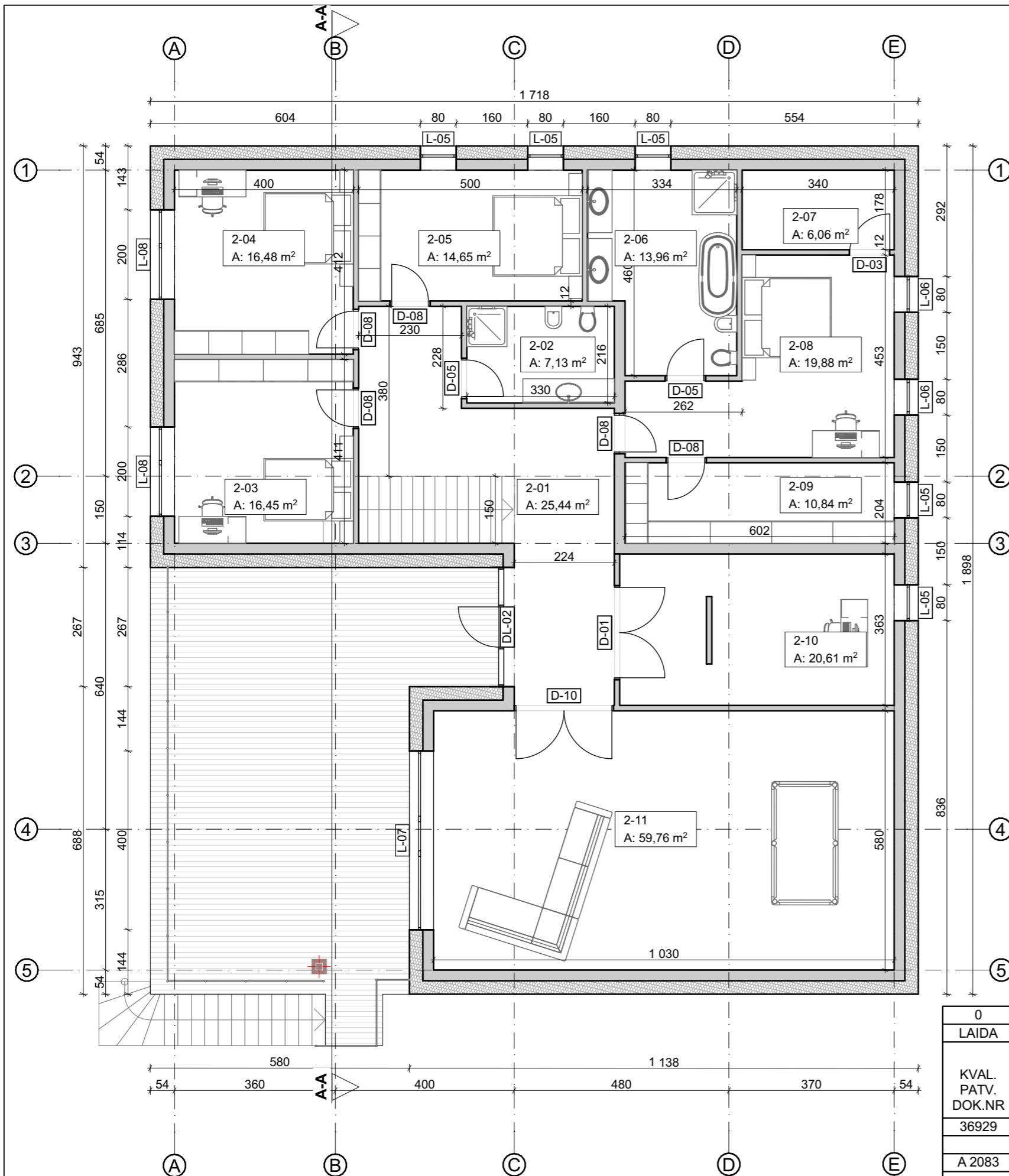
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv.m.
1-01	Dirbtuvės	39,79
1-02	Garažas	49,56
1-03	Tambūras	6,87
1-04	Svetainė - virtuvė	93,88
1-05	Techninė patalpa	5,55
1-06	Rūsys - sandėlis	21,62
1-07	Žaidimų kamabrys	20,08
1-08	Dušas	6,81
1-09	Pirties patalpa (elektrinė)	6,11
1-10	Spa zona	15,75
1-11	Pagalbinė patalpa	4,05
		270,07 m²

Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Sienų konstrukcija
	Apšiltinimo sluoksnis

Pastabos :
 1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
 2. Statybos metu iškilus neaiškumams, sprendinius derinti su projekto autoriais.

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PV asist. E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TDP-SA.BR-01
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 1



Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv.m.
2-01	Koridorius	25,44
2-02	Vonios kambarys	7,13
2-03	Kambarys	16,45
2-04	Kambarys	16,48
2-05	Svečių kambarys	14,65
2-06	Vonios kambarys	13,96
2-07	Sandėlis	6,06
2-08	Kambarys	19,88
2-09	Vonios kambarys	10,84
2-10	Kambarys	20,61
2-11	Poilsio erdvė	59,76
		211,26 m²

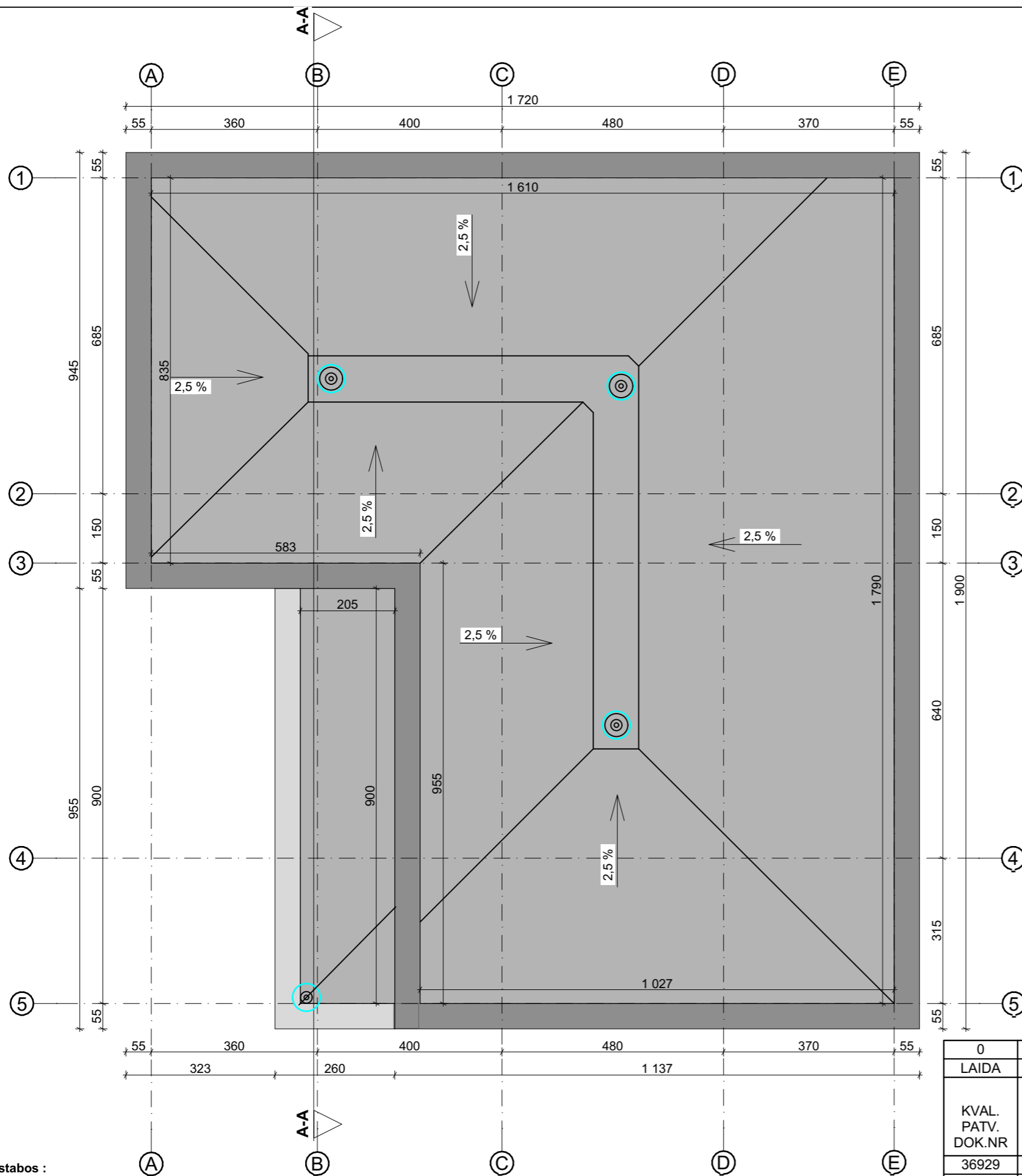
Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Sienų konstrukcija
	Apšiltinimo sluoksnis

Pastabos :

1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
2. Statybos metu iškilus neaiškumams, sprendinius derinti su projekto autoriais.

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PV asist. E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Antro aukšto planas 1:100
	PDV E. Narmontas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.	DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TDP-SA.BR-02
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 1




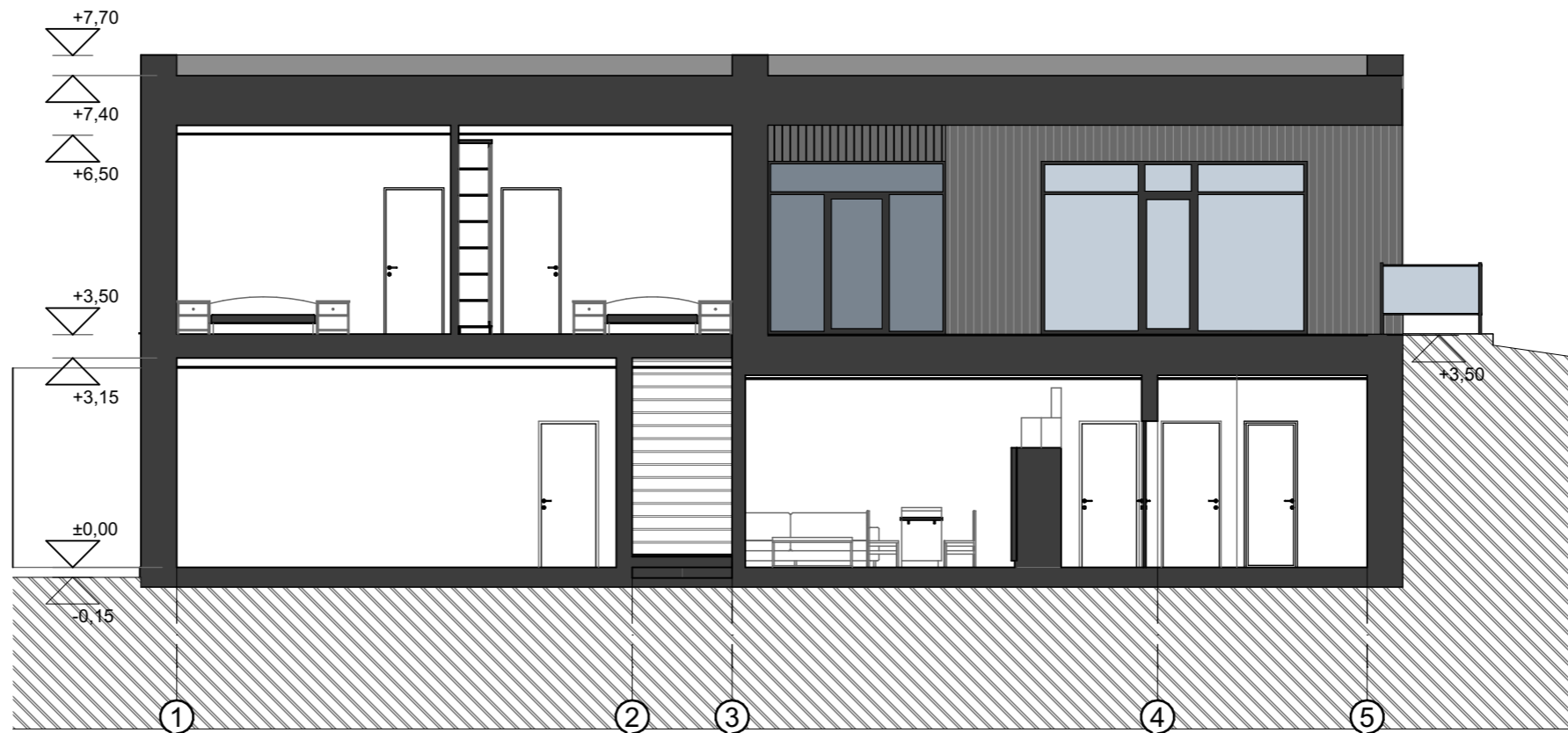
Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas	Matmuo	Kiekis
⊙	Įlaja	vnt.	4
■	Stogo danga (prilydoma)	m ²	250,98
■	Stogo parapetas	m'	72,40
■	Stogelio parapetas	m'	12,15


Pastabos :

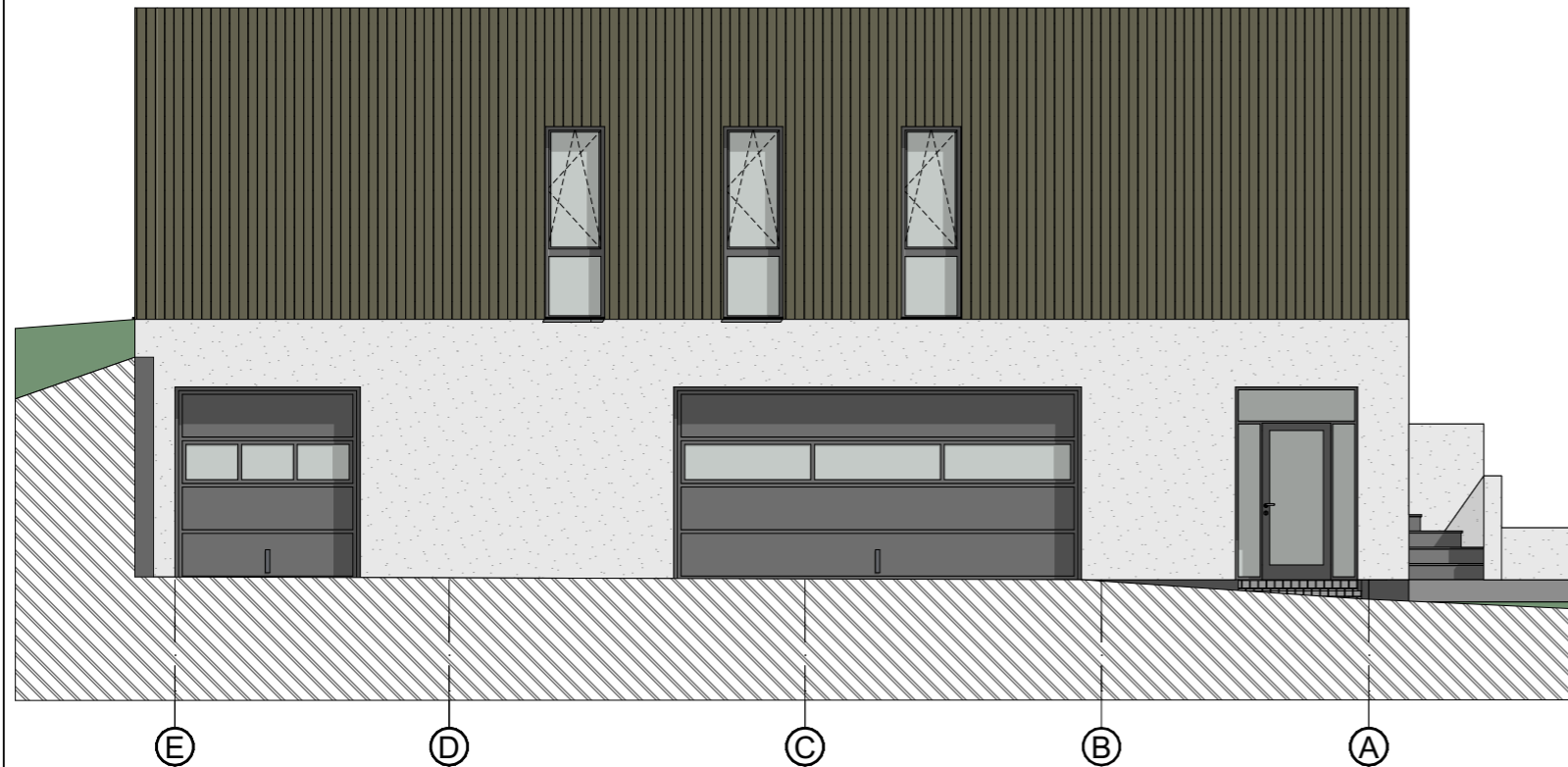
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
2. Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
3. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
4. Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
7. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją.

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR	 <small>Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai Tel: +370 605 95977</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas	
A 2083	PV asist.	E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Stogo planas M 1:100	
	PDV	E. Narmontas		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TDP-SA.BR-03	
			Lapas	Lapų
			1	1



Pjūvis A-A

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR	 <small>Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai. Tel. +370 605 95977</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV asist.	E. Skeivienė	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Pjūvis A-A M 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TDP-SA.BR-04
			Lapas Lapų
			1 1



Bendras fasadų apdailos žiniaraštis

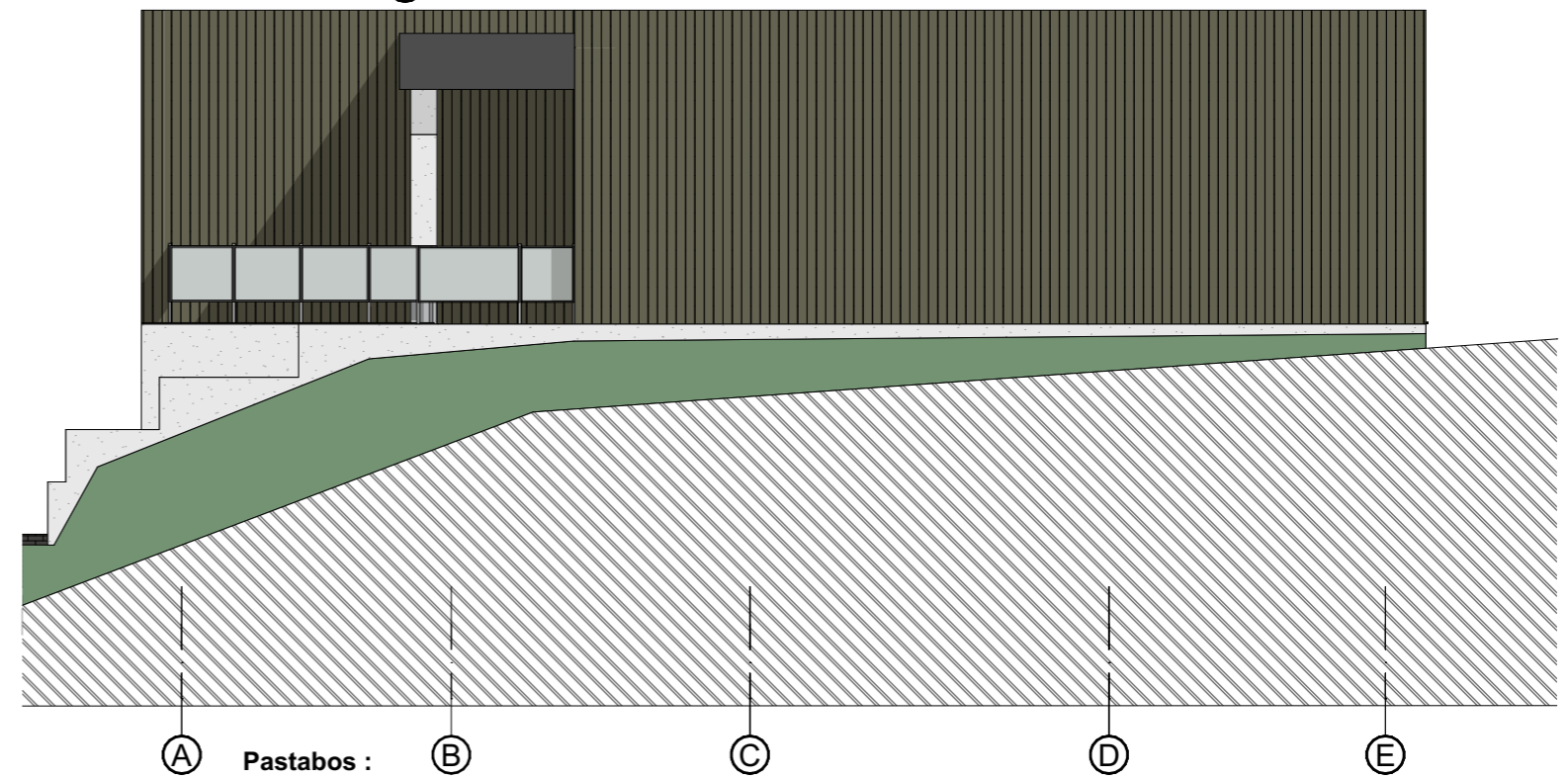
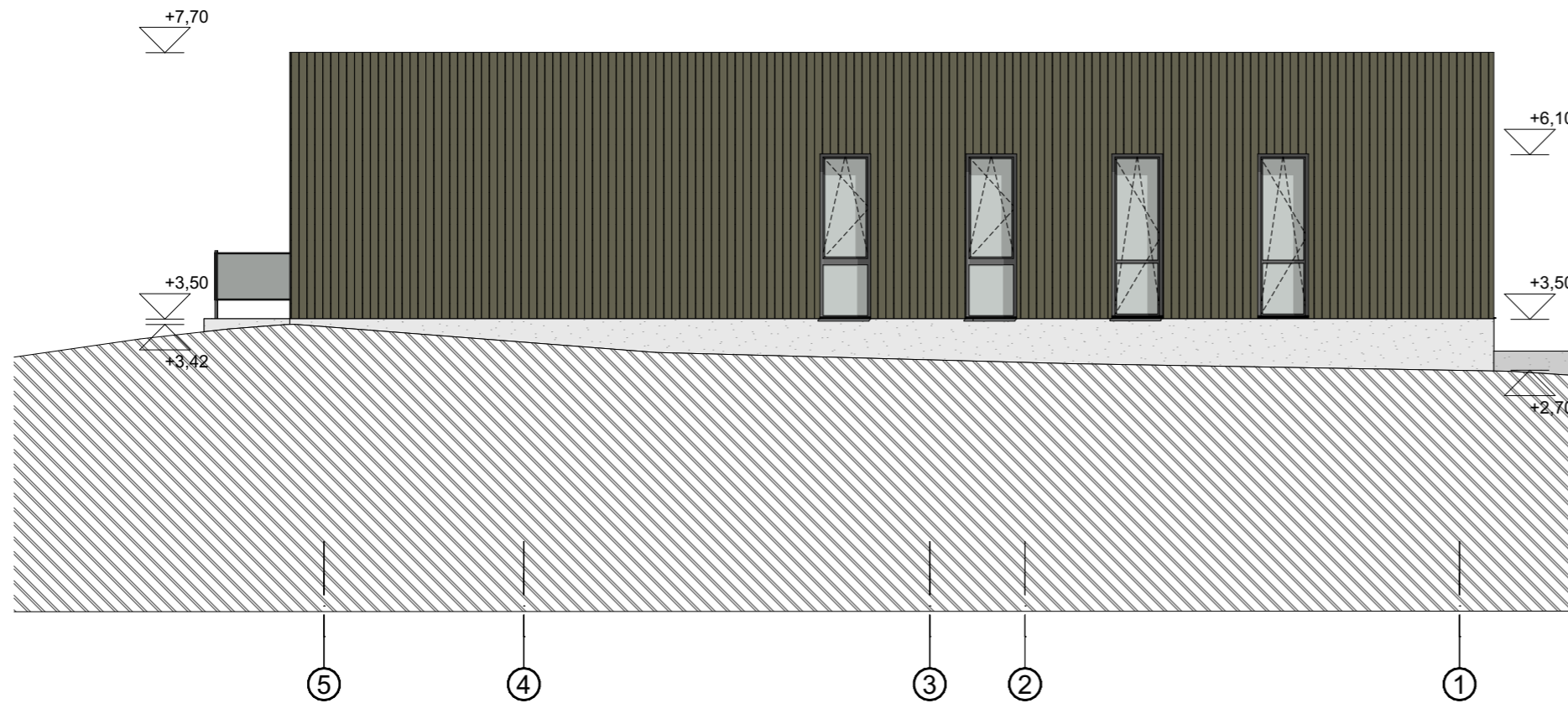
Žymuo	Pavadinimas
	Degntos medienos apdailos lentelės. Spalva - žaliai rudai pilka. RAL 7013
	Dekoratyviniis tinkas. Spalva - šviesiai pilka. RAL 9002
	Dekoratyviniis tinkas cokoliui. Spalva - tamsiai pilka, artima RAL 7016
	Langų rėmai. Spalva - pilka. RAL 7016
	Durys, vartai. Spalva - pilka. RAL 7016

Pastabos :

Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.

Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais.

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV asist.	E. Skeivienė	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Fasadai E-A ir 1 1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.		DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TDP-SA.BR-05
			Laida
			0
			Lapas
			Lapų
			1
			1



Pastabos :

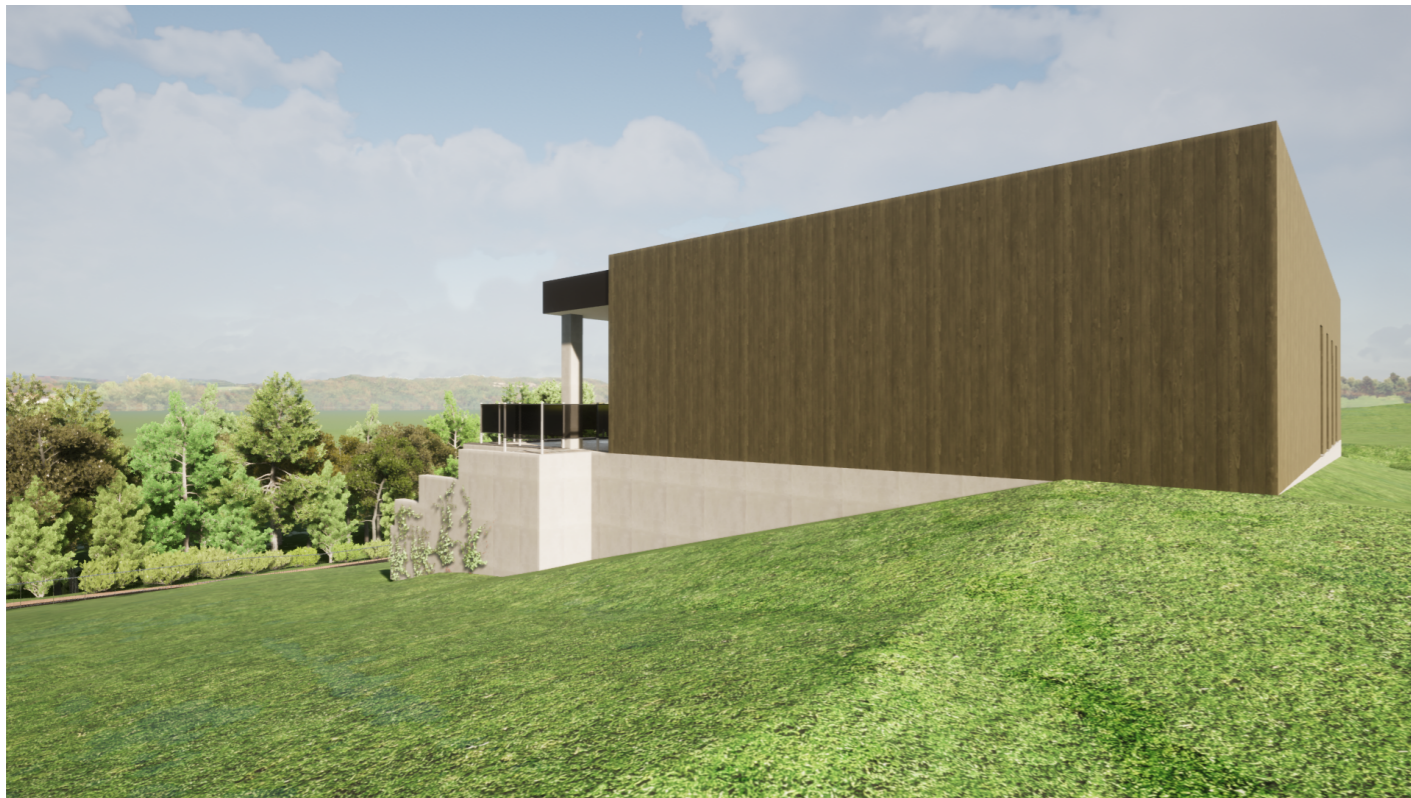
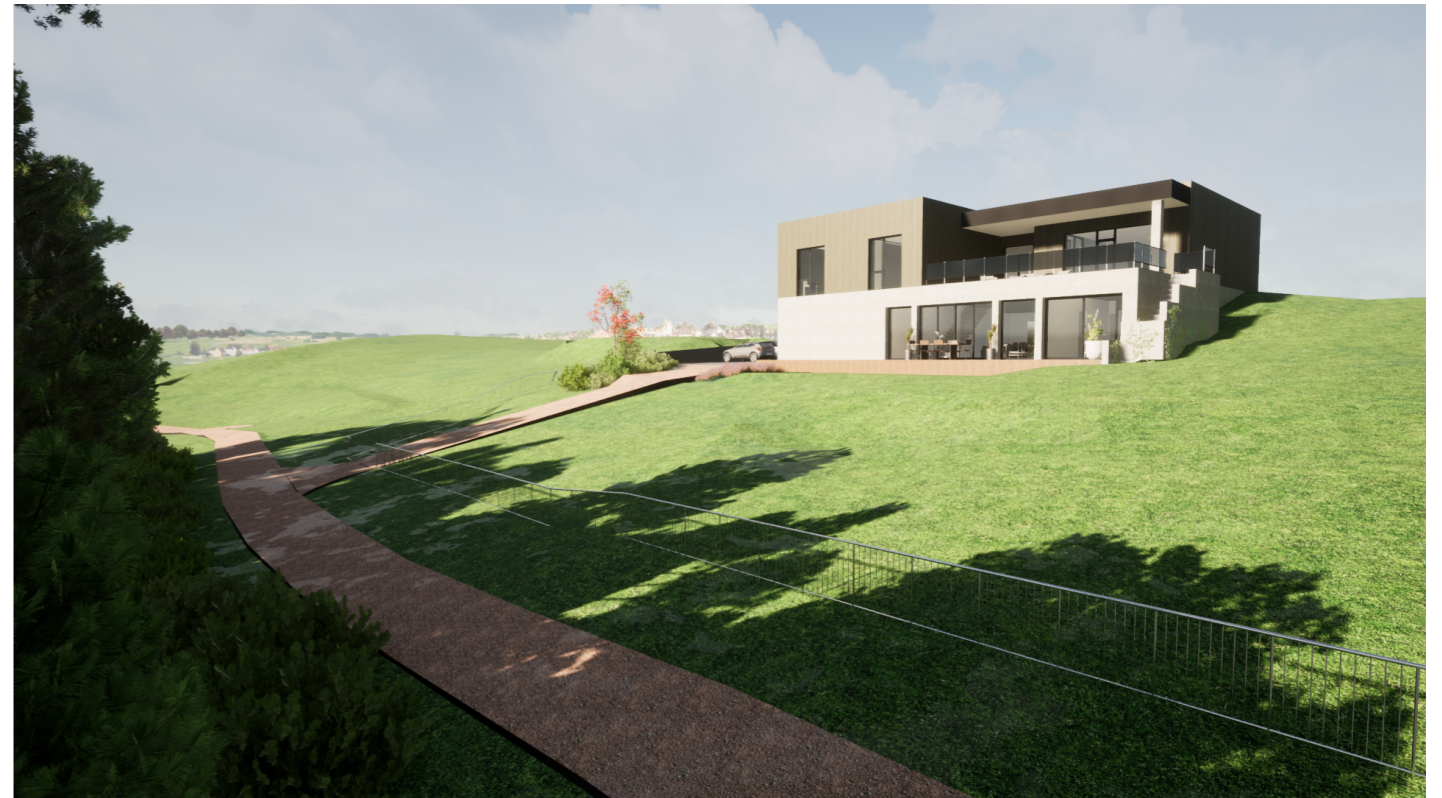
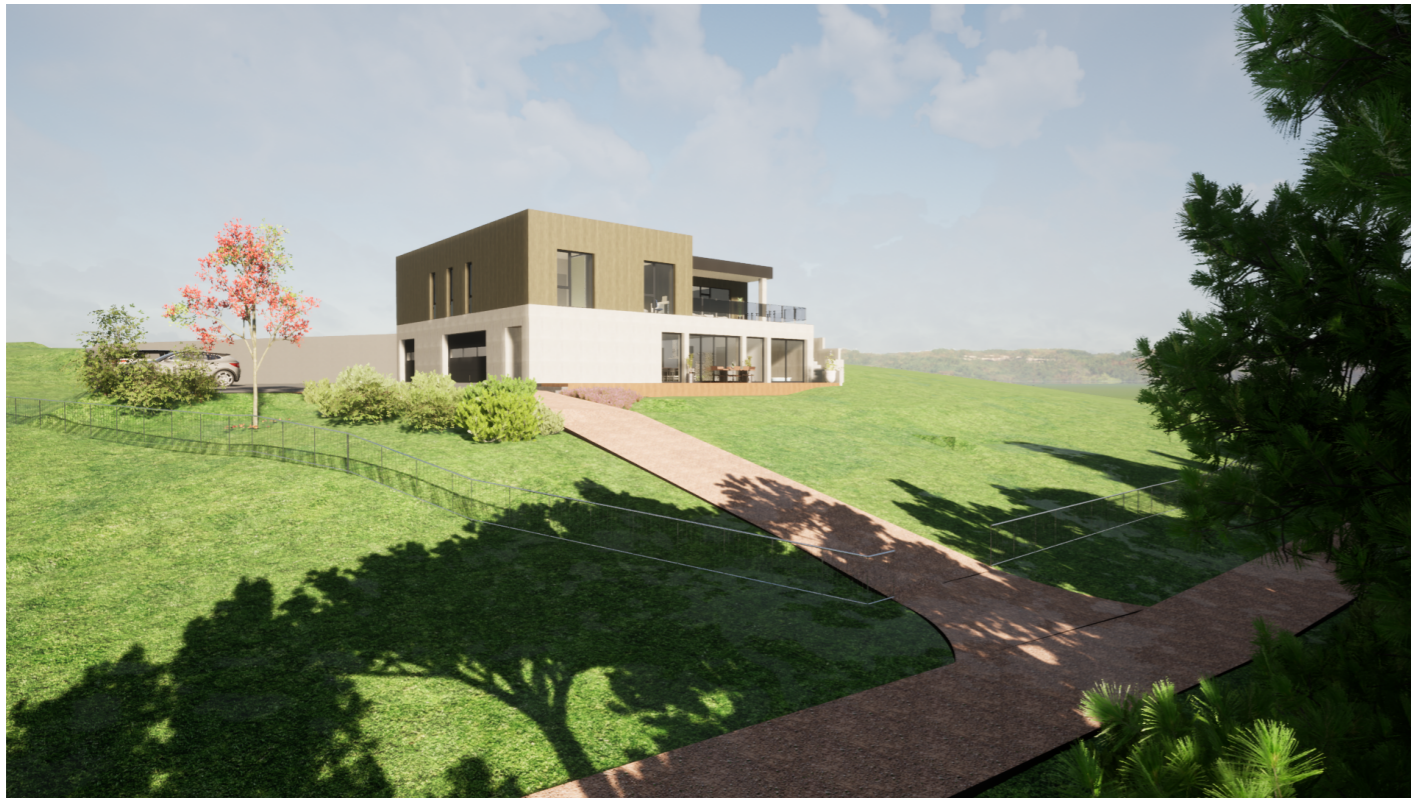
Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.


Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais.

Bendras fasadų apdailos žiniaraštis

Žymuo	Pavadinimas
	Degntos medienos apdailos lentelės. Spalva - žaliai rudai pilka. RAL 7013
	Dekoratyviniis tinkas. Spalva - šviesiai pilka. RAL 9002
	Dekoratyviniis tinkas cokoliui. Spalva - tamsiai pilka, artima RAL 7016
	Langų rėmai. Spalva - pilka. RAL 7016
	Durys, vartai. Spalva - pilka. RAL 7016

0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PV asist. E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai 5-1 ir A-E M 1:100
	E. Narmontas	DOKUMENTO ŽYMUO 2022/20-TDP-SA.BR-06
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.	Lapas Lapų 1 1



0	2024 01	STATYBOS LEIDIMUI, STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR	 ARCHERA <small>Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai Tel. +370 605 95977</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Šaltinėlio g. 3A, Nakrošiškių k., Viešvėnų sen., Telšių r.sav., naujos statybos projektas
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV asist.	E. Skeivienė	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas
A 2083	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Vizualizacija
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS G. B.		DOKUMENTO ŽYMUO
			2022/20-TDP-SA.BR-07
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1