

KOMPLEKSAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A,
TELŠIUOSE PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO
PASKIRTĮ, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI
PASIŪLYMAI

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB „DVIMTRYŠ“

STATYBOS RŪŠIS: PASKIRTIES KEITIMAS, PAPERASTASIS REMONTAS

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS STATINYS


**PASTATO PASKIRTIS
(PRIEŠ PASKIRTIES KEITIMĄ)** PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (7.3)

**PASTATO PASKIRTIS
(PO PASKIRTIES KEITIMO)** GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS (7.12)

ETAPAS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR. P19/2024-PP

PROJEKTO RENGĖJAS: Š. SABALIAUSKO PROJEKTAVIMO BIURAS
Aušros al. 52C-11, Šiauliai tel. nr. +37068631748
El. Paštas: sabaliauskas01@gmail.com

PROJEKTO VADOVAS: Š. SABALIAUSKAS (Atest. Nr.A888) 

2024m

**PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A, TELŠIUOSE
PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTĮ,
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

P19/2024 – PP

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.	Lapo nr.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>		<i>5</i>
1.	P19/2024 – PP		Titulinis	1	1
2.	P19/2024 – PP – PSŽ	-	Projekto dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1	2
3.	P19/2024 – PP – AR	-	Aiškinamasis raštas	3	3-5
4.	P19/2024 – PP – SP-B_01	-	Sklypo plano schema M 1:500	1	6
5.	P19/2024 – PP – SA-B_01		Pirmo aukšto planas su baldais M 1:100	1	7
6.	P19/2024 – PP – SA-B_02		Mansardinio aukšto planas su baldais M 1:100	1	8
7.	P19/2024 – PP – SA-B_03		Fasadai, pjūviai M 1:100	1	9
8.	P19/2024 – PP – SA-B_04		Fasadai M 1:100	1	10
9.	P19/2024 – PP – SA-B_05		Pirmo aukšto planas M 1:100	1	11
10.	P19/2024 – PP – SA-B_06		Mansardinio aukšto planas M 1:100	1	12

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto bendrieji duomenys:

Statiny (prieš paskirties keitimą): Prekybos paskirties pastatas

Statiny (po paskirties keitimo): Gydymo paskirties pastatas

Statybos vieta: Iždinės g. 5A, Telšiuose

Statytojas (Užsakovas): UAB „DVIMTRYS“

Statinio projektuotojas: Šarūno Sabaliausko projektavimo biuras

Statybos rūšis: paprastasis remontas; paskirties keitimas

Statinio kategorija: neypatingas statiny

Statinio paskirtis: Prekybos paskirties pastatas (7.3)

Statinio paskirtis: Gydymo paskirties pastatas (7.12)

Projekto etapas: Projektiniai pasiūlymai

BENDROJI DALIS

1. Projekto rengimo pagrindas:

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis privalomaisiais dokumentais, LR galiojančiais statybos verslą tvarkančiais įstatymais, teisės aktais ir normatyviniais projekto rengimo dokumentais.

1.1. Normatyvinių dokumentų sąrašas:

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas
3. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
4. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
5. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
6. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (N.red. 2018 06 21)
7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
8. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
9. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai
10. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
11. STR. 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
12. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
13. HN 47:2011 „Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
14. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2016 m.
15. „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“, patvirtintos 2012
16. Lietuvos standartą LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta BD dalis :

- Windows 7 Professional;
- Autodesk License Certificate ACADLT 2024 ;
- Libre Office;

A888	PV/PDV	Š. Sabaliauskas		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
					0
LT	Statytojas:	UAB „DVIMTRYS“	P19/2024 – PP– AR		1

1.2. Projekto rengimo dokumentai:

- Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla. Žemės sklypo planas, Registrų centro nekilnojamojo turto registro duomenų išrašas.
- Suderinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis 2024m. Liepos 29d.

1.3. Projektinių pasiūlymų tikslai:

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017“Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio projektavimo pradžią. Projektiniai pasiūlymai rengiami išreikšti pagrindinių sprendinių idėją. Suformuoti užduotį techninio projekto rengimui.

SPRENDINIAI

2. SKLYPO PLANO DALIS.

2.1. Pagrindiniai projektiniai sprendiniai

Esamas sklypas yra istorinio miesto centre - Telšių senamiestyje. Šiaurės rytų pusėje sklypas susisiečia su Laisvės gatve, iš rytų – su Iždinės gatve, iš kitų pusių - su gyvenamosios, prekybos, paslaugų, garažų ir kt paskirties sklypais. Esamas įvažiavimas į sklypą – nuo Iždinės gatvės iš pietryčių pusės. Sklype be esamo remontuojamo pastato esami pastatai: dirbtuvės, pastatas – administracinis pastatas, pastatas – grožio studija, pastatas – cechasis ir kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (aikštelė, atraminė sienutė).

Žemės sklypui taikomi servitutai:

- Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (0.0033ha)
- Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (0.0011ha)

Sklypas patenka į šias kultūros paveldo objektų teritorijas:

- 16426 – Telšių senojo miesto vieta;
- 17113 – Telšių senamiestis;
- 4121 – Telšių ješivos pastatas

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus 30 lentelę 10.1. Gydymo paskirties pastatai (ligoninės, klinikos) – turi būti numatyta 1 vieta 30 m² pagrindinio ploto. Iš viso reikia 3 parkavimo vietų.

Pastatui numatytos 4 parkavimo vietos sklype, viena iš jų pritaikyta neįgaliems.

Sklype esantys paviršių lygiai keičiami nežymiai.

Žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai:

I. SKLYPAS	Prieš paskirties keitimą	Po paskirties keitimo
Sklypo plotas	0.2956 ha	
Sklypo užstatymo plotas	Esamas/ nekeičiamas	
Sklypo užstatymo intensyvumas	60,40 %	60.22 %
Sklypo užstatymo tankis	49,05 %	49,05 %
II. PASTATO		
Bendras plotas	147,22 m ²	135,82

P19/2024 – PP – AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Pagrindinis plotas	137,75 m ²	88,00
Pastato tūris	Esamas/ nekeičiamas	
Pastato aukštis	Esamas/ nekeičiamas	

3. ARCHITEKTŪROS DALIS.

Architektūros dalis parengta, vadovaujantis aukščiau išvardintais (1.1. punktas) teisės aktais ir normatyviniais dokumentais.

3.1. Pastato paskirtis

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 7.12. punktu pastato pagrindinė naudojamo paskirtis (po paskirties keitimo) – Gydymo paskirties pastatas (pastatas skirtas gydymo tikslams, t. y. pastatas, kuriame teikiama medicininė pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms).

3.2 Pastato pagrindiniai sprendiniai.

Remontuojamas pastatas yra vieno aukšto su mansarda. Pastatas po paskirties keitimo - gydymo paskirties. Įvažiavimas į sklypą – esamas, iš pietrytinės pusės. Pagrindinio įėjimo į pastatą vieta keičiama nežymiai – numatoma iš pietrytinės pusės, pagrindiniame fasade.

Pastato architektūra - esama tradicinė, nekeičiama. Nežymiai keičiasi tik pagrindinis fasadas, kiti fasadai nesikeičia. Pagrindinio fasado esamo įėjimo vietoje numatomas langas. Pagrindinio fasado vidurinio lango vietoje įrengiamos durys – pagrindinis įėjimas. Garažo vartai keičiami langu.

Gydymo paskirties pastate pirmame aukšte numatomi trys kabinetai, laukiamasis, wc ir kt pagalbinės patalpos. Mansardiniame aukšte numatytos darbuotojų wc, poilsio, persirengimo ir kt. patalpos. Mansardiniame aukšte numatomi dar 4 stoglangiai analogiški esamiems dviems.

Projektuojamo pastato aukštis nuo žemės paviršiaus – esamas, nekeičiamas.

Pastato tūris nesikeičia.

Numatomas pastato bendras patalpų plotas po paprastojo remonto – 135,82m².

3.3 Išorės apdaila

Fasadų apdaila – esama – klinkerio plytelės, numatytose vietose - struktūrinis tinkas. Fasadų apdaila nekeičiama, tik po durų vietoje įrengiamu langu užmūrijama dalis ir po vartų vietoje įrengiamo lango dalis aptaisoma struktūriniu tinku.

Visas fasado spalvas ir medžiagas tikslinti darbų eigoje.

Esamas pastato stogas – šlaitinis. Stogo danga – skarda, čerpių profilio.

3.4. Pritaikymas žmonėms su judėjimo negalia

Pastato patalpos yra pritaikytos žmonėms su judėjimo negalia.

Visos patalpos, skirtos klientams yra pirmame aukšte, patekimas į pastatą yra žemės lygyje (mansardiniame aukšte tik patalpos darbuotojams ir pagalbinės patalpos).

Pastate gali laisvai judėti žmonės su judėjimo negalia.

Parkavimas ŽN yra numatytas arčiausiai pagrindinio įėjimo.

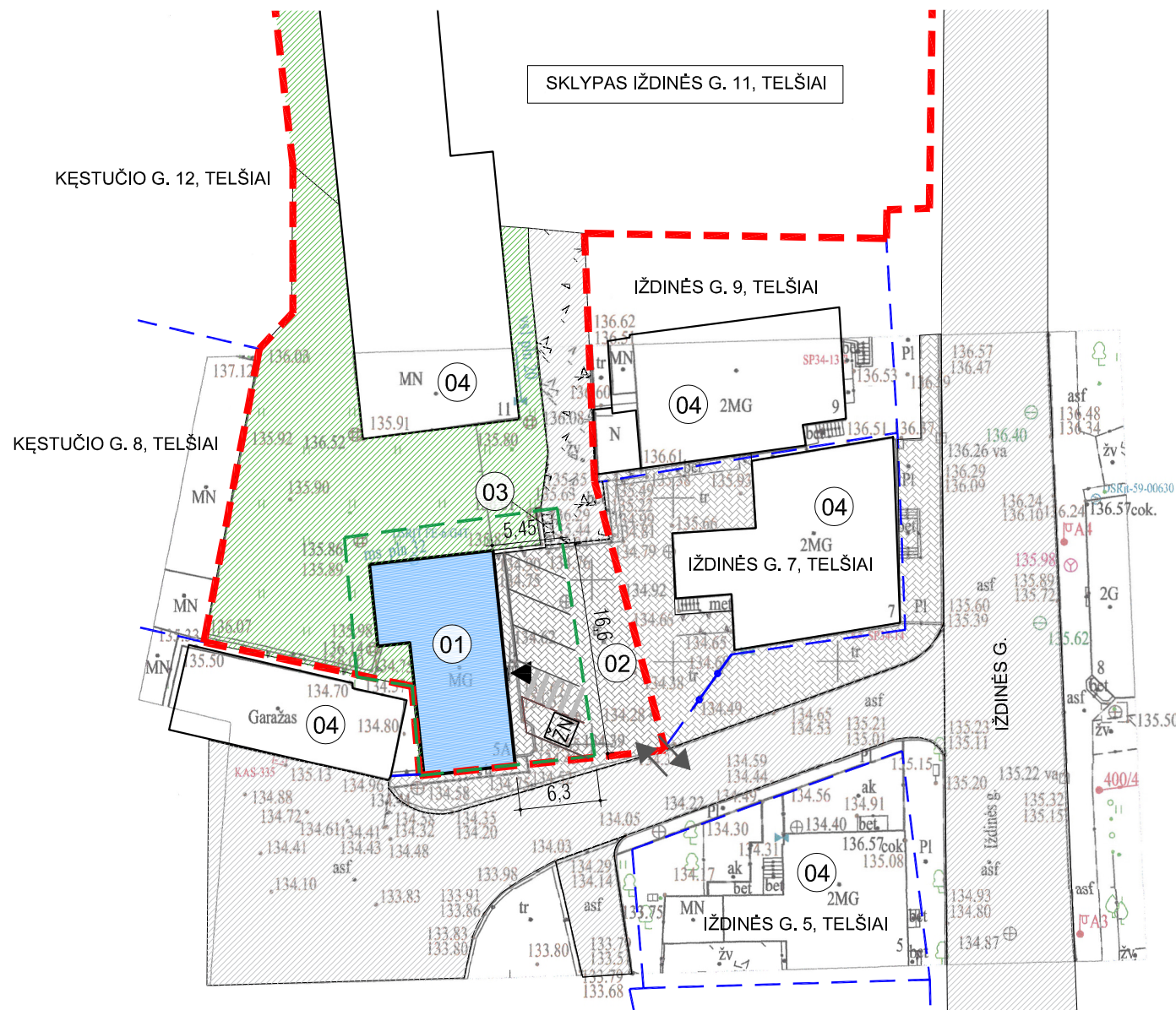
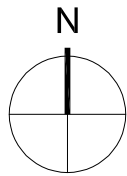
Numatomas vienas C tipo tualetas, skirtas neįgaliųjų vežimėlių naudotojams.

4. Projektas

Projektas atitinka projektavimo bei statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos, aplinkos apsaugos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis institucijomis.

Projekto vadovas Šarūnas Sabaliauskas PV atestato Nr. A888

P19/2024 – PP – AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



PASTATŲ IR STATINIŲ EKSPLIKACIJA :

- 01 ESAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS (PO PASKIRTIES KEITIMO - GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS)
- 02 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 03 NUMATOMA ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIŲ VIETA
- 04 KAIMYVINIS UŽSTATYMAS

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	REMONTUOJAMAS PASTATAS (GYDYMO PASKIRTIS PO PASKIRTIES KEITIMO)
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (UŽ SKLYPO RIBŲ)
	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (SKLYPO RIBOSE)
	ŽVYRO DANGA
	ASFALTO DANGA
	SKLYPO RIBA
	GRETIMO SKLYPO RIBA
	SKLYPO NAUDOJIMO RIBA
	ESAMA TVORA
	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

SKLYPO PAGRINDINIAI RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS		MATO VNT.
	Esamas	Po paprastojo remonto	
SKLYPO PLOTAS	0.2956		ha
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	60.40	60.22	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	49.05	49.05	%
PASTATO AUKŠTIS	Esamas/nekeičiamas		m

PASTABOS:

1. ŽEMĖS SKLYPO SPEC. NAUDOJIMO SĄLYGOS, TURI BŪTI PATIKSLINTOS IR ĮREGISTRUOTOS VĮ "REGISTRŲ CENTRAS" IKI STATINIO PRIPAŽINIMO TINKAMU NAUDOTI.

PROJEKTAS ATITINKA STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES, EKOLOGINIUS, HIGIENOS IR PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS. PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

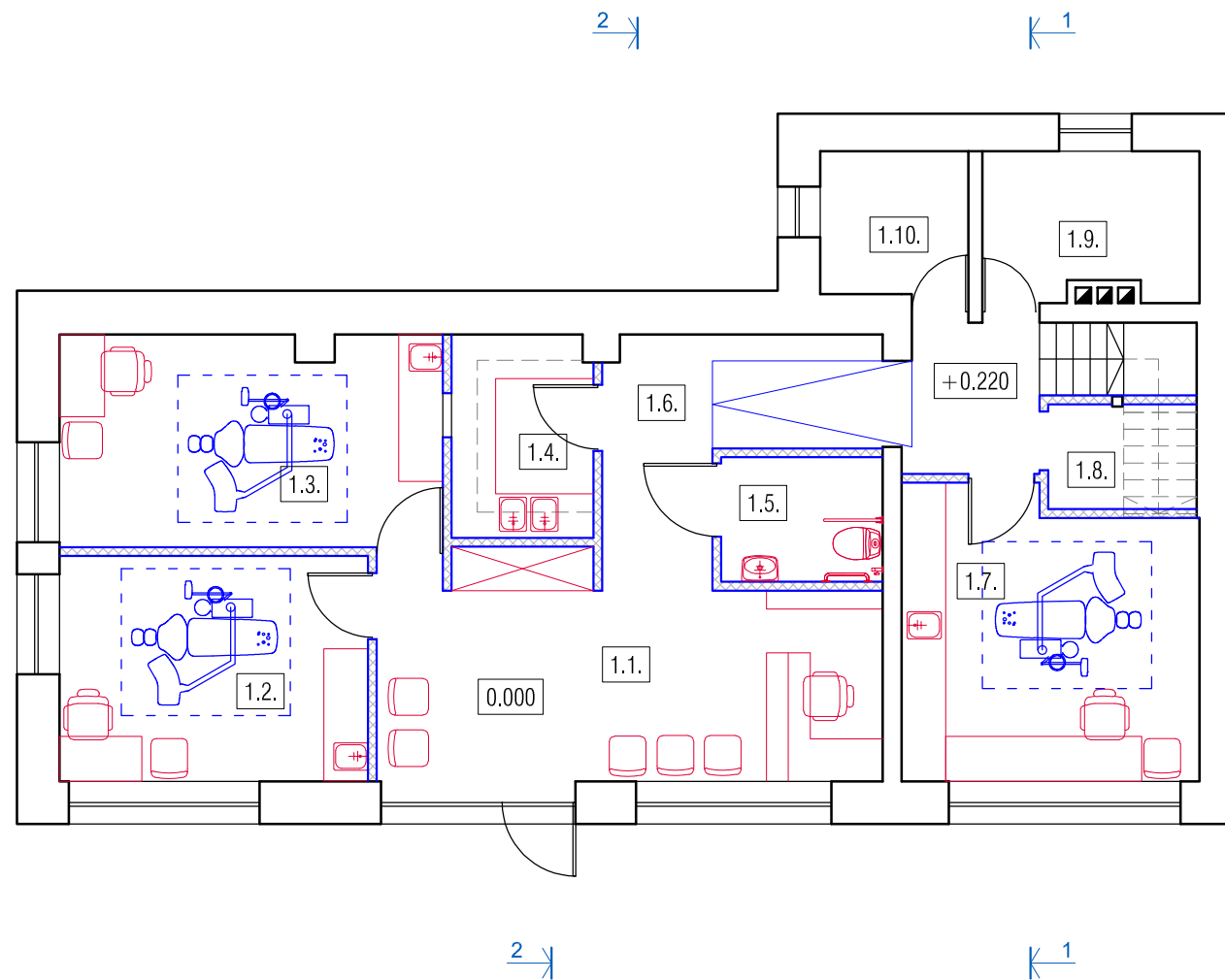
SU PROJEKTO SPRENDIMAIS SUTINKU:
STATYTOJAI:

UAB „DVMITRYS“ 2024.08.06

VARDO RAIDĖ, PAVARDĖ, PARAŠAS, DATA

SKLYPO PLANO SCHEMA M1:500

0	2024	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	ŠARŪNO SABALIAUSKO PROJEKTAVIMO BIURAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A, TELŠIUOSE PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTĮ, PAGRASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 888	PV/PDV	Š. SABALIAUSKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANO SCHEMA	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „DVMITRYS“	DOKUMENTO ŽYMUO: P 19/2024 - PP - SP_B - 01		M 1:500 LAPAS 1
				LAPŲ 1

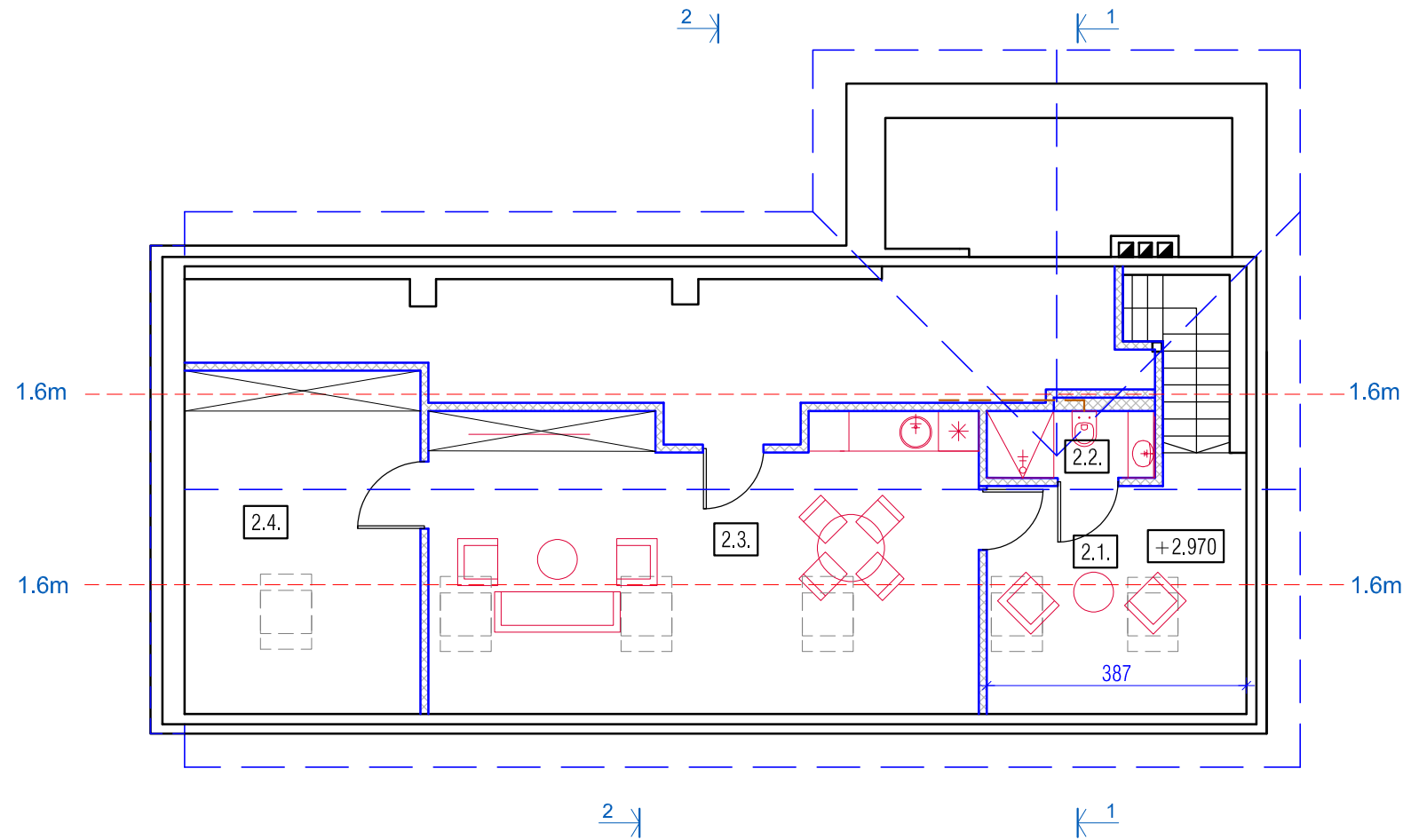


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
1.1.	REGISTRATŪRA/LAUKIAMASIS	19.50	
1.2.	KABINETAS	12.90	
1.3.	KABINETAS	14.95	
1.4.	MED. PRIETAISŲ APDOROJIMO PATALPA	5.30	
1.5.	WC		3.75
1.6.	KORIDORIUS		12.85
1.7.	KABINETAS	15.45	
1.8.	PAGALBINĖ PATALPA		2.90
1.9.	INŽINERINĖ PATALPA		5.80
1.10.	PAGALBINĖ PATALPA		3.95
VISO:		68.10	29.25
BENDRASIS PLOTAS:		97.35	

BENDRAS PASTATO PLOTAS: 135.82 M²

PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100

0	2024-08	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. dok.Nr.	ŠARŪNO SABALIAUSKO PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A, TELŠIUOSE PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTĮ, PAGRASOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 888	PV/PDV	Š. SABALIAUSKAS	Dokumento pavadinimas:	Laida
			PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „DVIMTRYŠ“		Dokumento žymuo: P19/2024 - PP- 01 - BD_SA - 01	Lapas 01
				Lapų 01



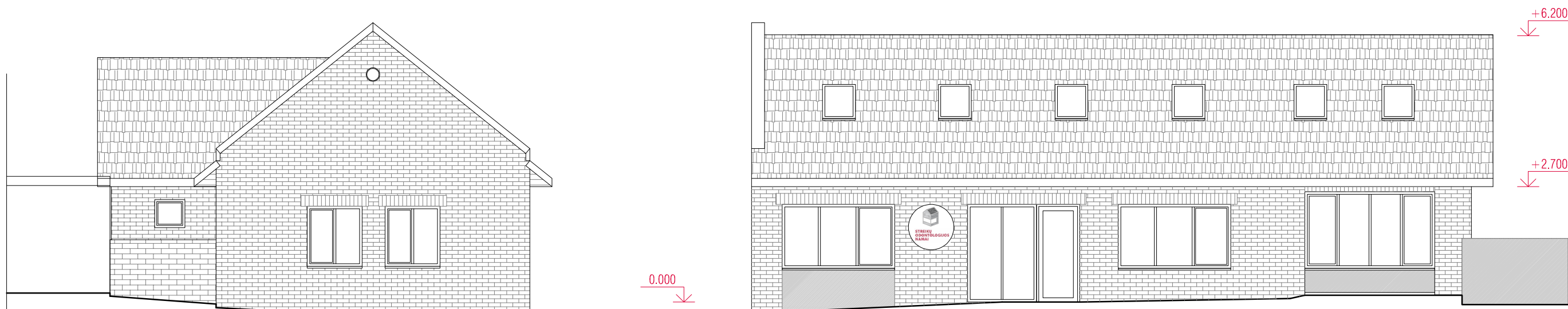
MANSARDINIO AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
2.1.	KORIDORIUS		6.30
2.2.	WC IR DUŠAS		2.30
2.3.	POILSIO PATALPA	19.90	
2.4.	PAGALBINĖ PATALPA		9.97
VISO:		19.90	18.57
BENDRASIS PLOTAS:		38.47	

BENDRAS PASTATO PLOTAS: 135.82 M²

PASTABOS:
1. IŠMATAVIMAI BRĖŽINYJE NURODYTI CENTIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.

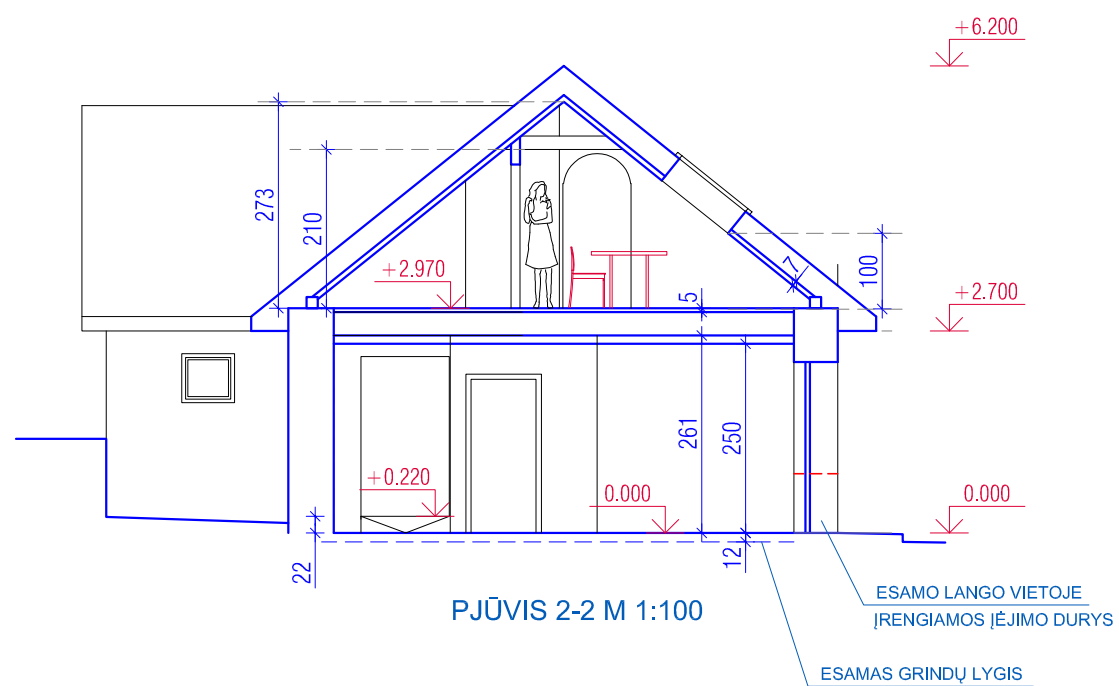
MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100

0	2024-08	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. dok.Nr.	ŠARŪNO SABALIAUSKO PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A, TELŠIUOSE PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTĮ, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 888	PV/PDV	Š. SABALIAUSKAS	Dokumento pavadinimas:	Laida
			MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „DVMITRYS“		Dokumento žymuo: P19/2024 - PP- 01 - BD_SA - 02	Lapas 01
				Lapų 01

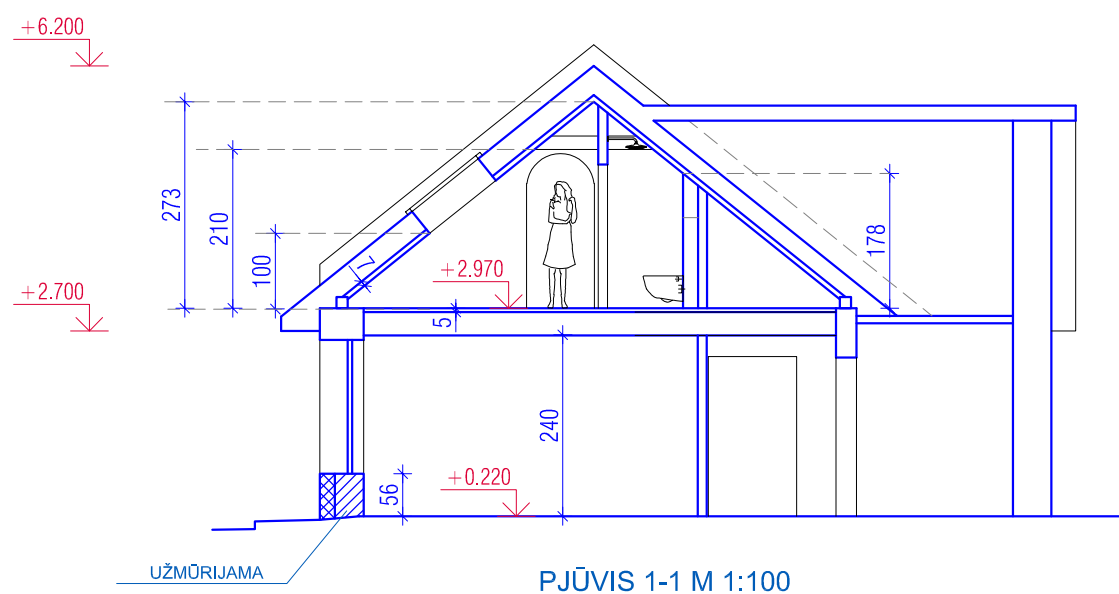


ŠONINIS FASADAS M 1:100

PAGRINDINIS FASADAS M 1:100



PJŪVIS 2-2 M 1:100



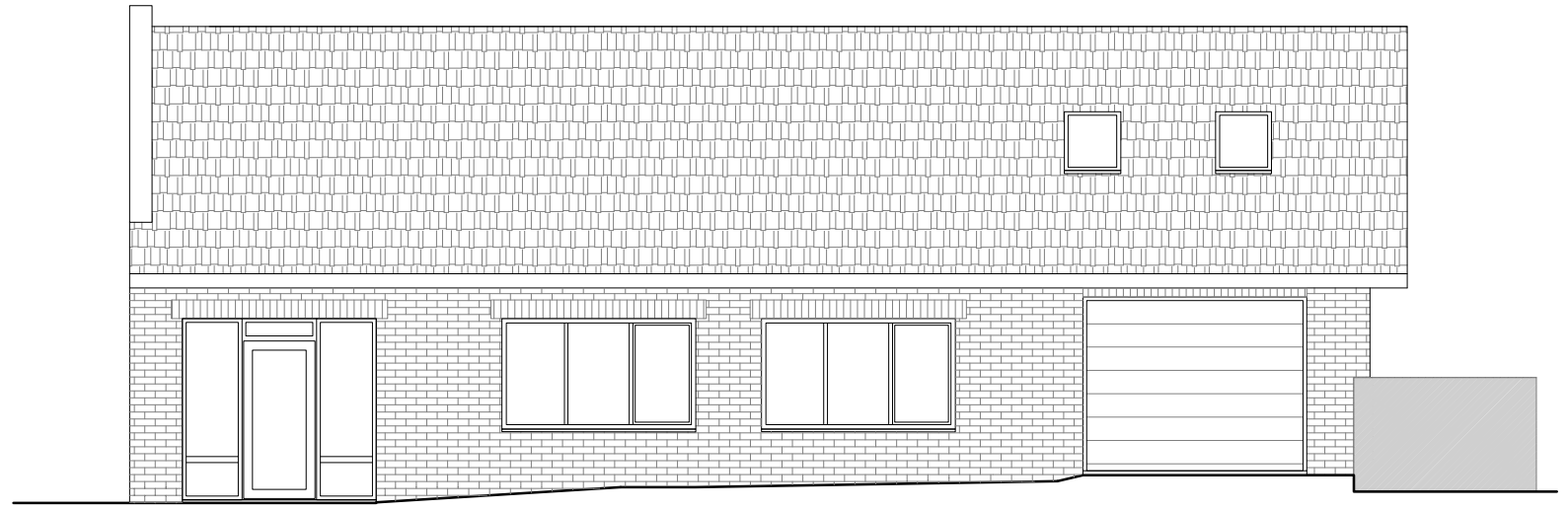
PJŪVIS 1-1 M 1:100

FASADAI, PJŪVIAI M 1:100

0	2024-08	Statybos leidimui			
LAIDA	DATA	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kval. dok.Nr.	ŠARŪNO SABALIAUSKO PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A, TELŠIUOSE PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTĮ, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 888	PV/PDV	Š. SABALIAUSKAS	Dokumento pavadinimas:	Laida	
			FASADAI, PJŪVIAI M 1:100	0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „DVIMTRYŠ“		Dokumento žymuo: P19/2024 - PP- 01 - BD_SA - 03	Lapas	Lapų
				01	01



ESAMAS ŠONINIS FASADAS M 1:100



ESAMAS PAGRINDINIS FASADAS M 1:100



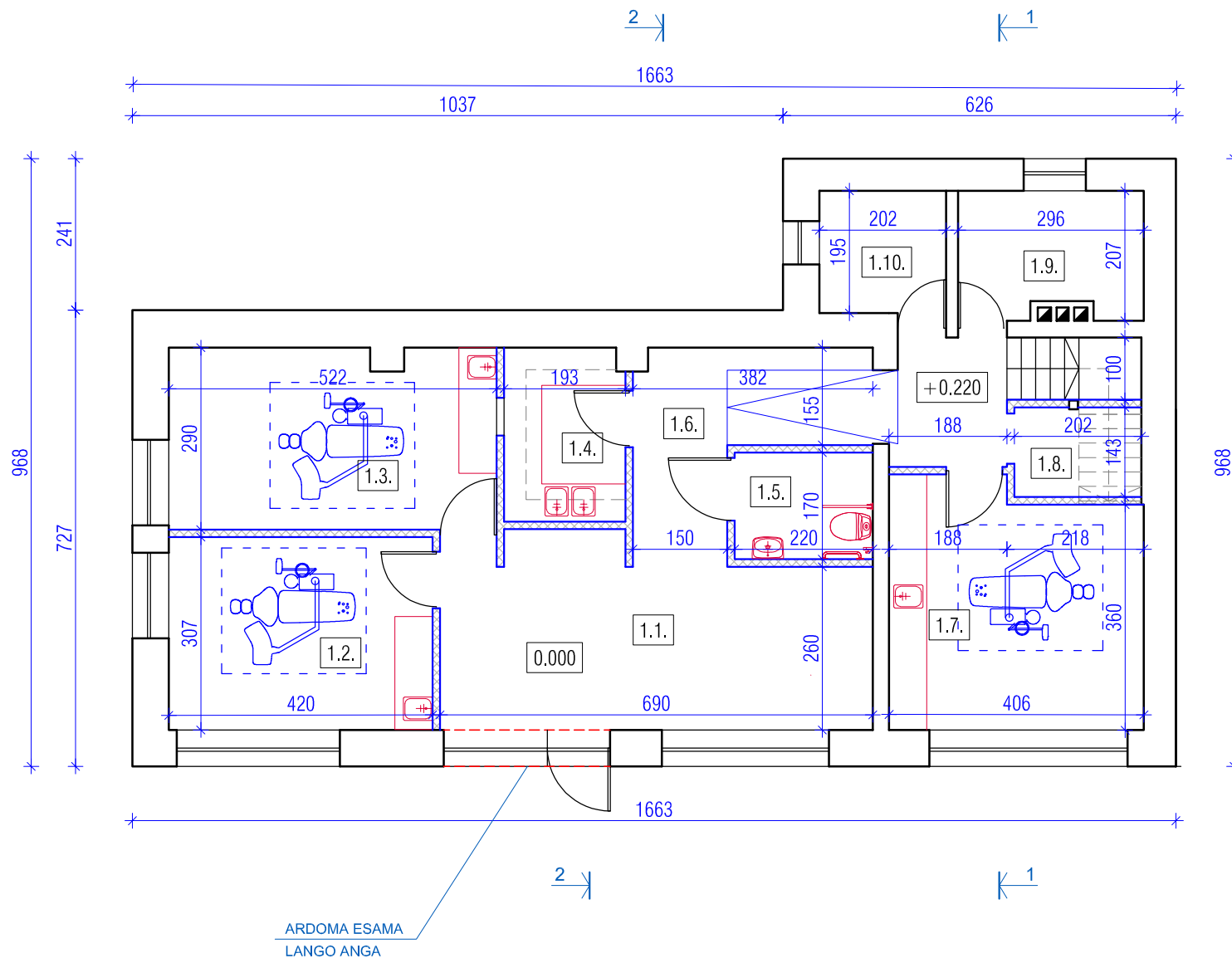
ŠONINIS FASADAS M 1:100 (PROJEKTAVIMO METU NESIKEIČIA)



PROJEKTUOJAMAS PAGRINDINIS FASADAS M 1:100

FASADAI M 1:100

0	2024-08	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. dok.Nr.	ŠARŪNO SABALIAUSKO PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A, TELŠIUOSE PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTĮ, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 888	PV/PDV	Š. SABALIAUSKAS	Dokumento pavadinimas: FASADAI M 1:100	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „DVIMTRYS“		Dokumento žymuo: P19/2024 - PP- 01 - BD_SA - 04	Lapas 01
				Lapų 01



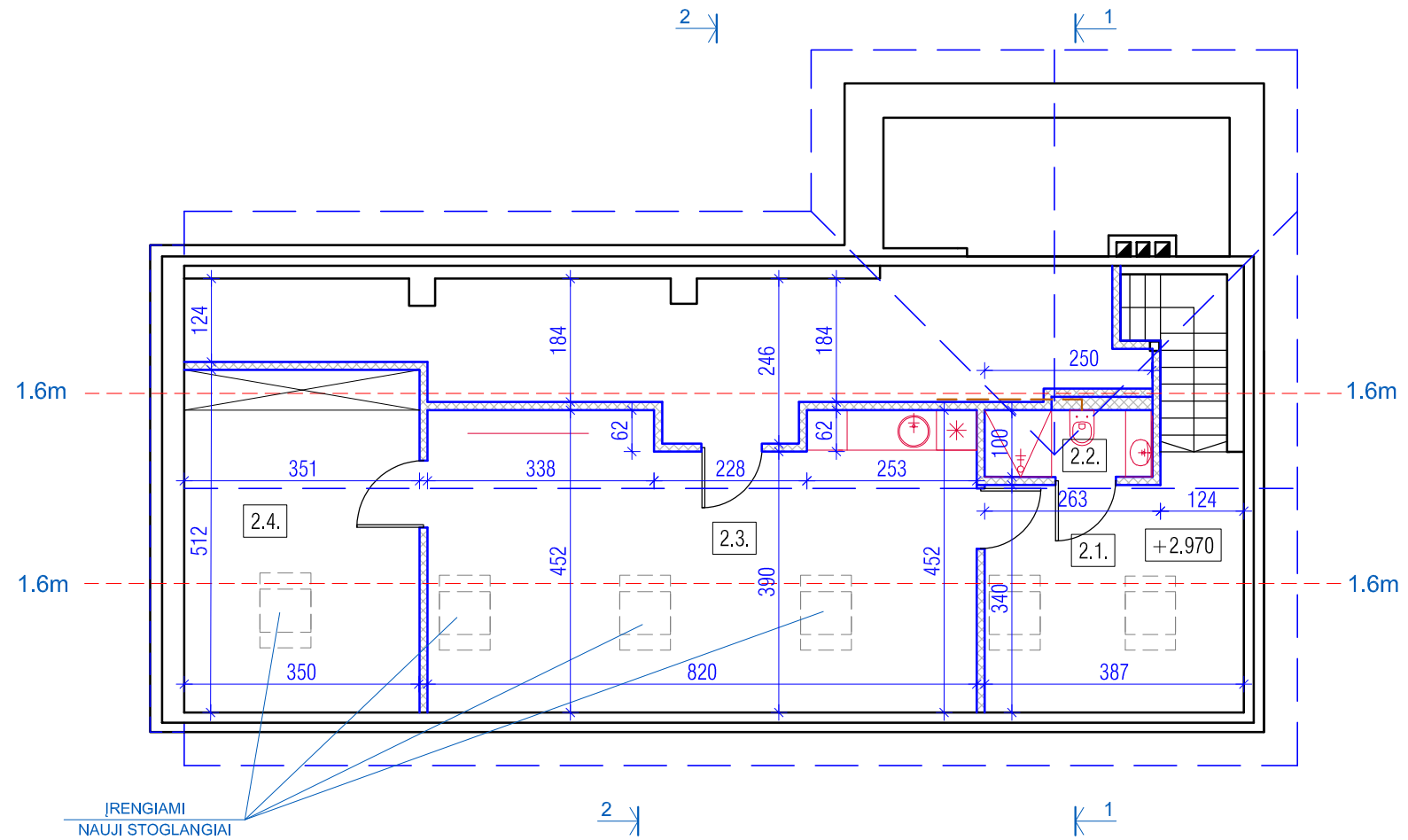
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
1.1.	REGISTRATŪRA/LAUKIAMASIS	19.50	
1.2.	KABINETAS	12.90	
1.3.	KABINETAS	14.95	
1.4.	MED. PRIETAISŲ APDOROJIMO PATALPA	5.30	
1.5.	WC		3.75
1.6.	KORIDORIUS		12.85
1.7.	KABINETAS	15.45	
1.8.	PAGALBINĖ PATALPA		2.90
1.9.	INŽINERINĖ PATALPA		5.80
1.10.	PAGALBINĖ PATALPA		3.95
VISO:		68.10	29.25
BENDRASIS PLOTAS:		97.35	

BENDRAS PASTATO PLOTAS: 135.82 M²

- ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
- PROJ. G/K PERTVAROS
- GRIAUNAMOS SIENOS/PERTVAROS

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

0	2024-08	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. dok.Nr.	ŠARŪNO SABALIAUSKO PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A, TELŠIUOSE PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTĮ, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 888	PV/PDV	Š. SABALIAUSKAS	Dokumento pavadinimas:	Laida
			PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „DVIMTRYŠ“		Dokumento žymuo: P19/2024 - PP- 01 - BD_SA - 05	Lapas 01
				Lapų 01



MANSARDINIO AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS			
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	
		PAGRINDINIS	PAGALBINIS
2.1.	KORIDORIUS		6.30
2.2.	WC IR DUŠAS		2.30
2.3.	POILSIO PATALPA	19.90	
2.4.	PAGALBINĖ PATALPA		9.97
	VISO:	19.90	18.57
	BENDRASIS PLOTAS:	38.47	

BENDRAS PASTATO PLOTAS: 135.82 M²

- ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
- PROJ. G/K PERTVAROS

PASTABOS:
1. IŠMATAVIMAI BRĖŽINYJE NURODYTI CENTIMETRAIS, ALTITUDĖS - METRAIS.

MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

0	2024-08	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. dok.Nr.	ŠARŪNO SABALIAUSKO PROJEKTAVIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO IŽDINĖS G. 5A, TELŠIUOSE PASKIRTIES KEITIMO Į GYDYMO PASKIRTĮ, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A 888	PV/PDV	Š. SABALIAUSKAS	Dokumento pavadinimas:	Laida
			MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M 1:100	0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „DVIMTRYŠ“		Dokumento žymuo: P19/2024 - PP- 01 - BD_SA - 06	Lapas 01
				Lapų 01