

ALTANAS

MB "Altanas", įm. kodas 303041418, Šermukšnių g. 3, Nevarėnai, LT-88467, Telšių r., tel. 867424525, el.p. altanasmb@gmail.com, AB DNB bankas, a/s LT074010042800618691

Projekto Nr.	592561-PP
Projekto pavadinimas:	PASTATO - GYVENAMOJO NAMO, ESANČIO DŽIUGO G. 3, BUOŽENŲ K., GADŪNAVO SEN., TELŠIŲ R. SAV., PASKIRTIES KEITIMO IŠ GYVENAMOSIOS (VIENO BUTO PASTATAI) Į GYVENAMĄJĄ (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ - DAUGIABUČIAI PASTATAI) PROJEKTAS
Statinio adresas:	DŽIUGO G. 3, BUOŽENŲ K., GADŪNAVO SEN., TELŠIŲ R. SAV.
Statinio paskirtis	ESAMA - GYVENAMOJI PASKIRTIS (VIENO BUTO) (6.1.), BŪSIMA PASKIRTIS - GYVENAMOJI PASKIRTIS (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIAI))
Statinio kategorija	NEYPATINGAS
Projekto dalis	BD (Bendroji dalis)
Projekto etapas	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

Statytojas

**Telšių rajono savivaldybės
administracija**

Direktorius

Antanas Valatka

Projekto vadovas

**Andrius Vernys
A 791**

TURINYS

Dokumentų pavadinimas	Žymuo	Lapų skaičius
Bendroji dalis, Statinio architektūra		
Bendrieji statinio rodikliai		1
Aiškinamasis raštas	592561-PP-BD.AR	5
Brėžiniai:		
Sklypo planas	592561-PP-SP.B-1	1
Rūsio planas	592561-PP-SA.B-1	1
1 aukšto planas	592561-PP-SA.B-2	1
2 aukšto planas	592561-PP-SA.B-3	1

592561-PP	Lapas	Lapų	Laida
	1	1	0

TVIRTINU: _____

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS	Kad. Nr. 7803/0003:202		
1. sklypo plotas	m ²	1721	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	28,00	
3. sklypo užstatymo tankis	%	20,67	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Gyvenamasis namas, esama paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai), būsimą gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) unik Nr. 7899-5014-0017, Džiugo g. 3, Buožėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav.		
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	379,12	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	242,33	
4. Pastato tūris.*	m ³	1647	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	8,75	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	5	
7.1. 1 kambario	vnt.	1	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	4	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		-	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai. Atsparumas ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
11.1. Pastato pagrindinis plotas.	m ²	41,86	
11.2. Pastato pagalbinis plotas.	m ²	21,96	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
11.3. Negyvenamosios patalpos	vnt.	2	

Statinio projekto vadovas

Andrius Vernys Nr. A 791

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

MBA0116-01-A-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	15	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projekto pavadinimas. Pastato - gyvenamojo namo, esančio Džiugo g. 3, Buožėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto pastatai) į gyvenamąją (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) projektas.

Statytojas. Telšių rajono savivaldybės administracija.

Projekto rengimo pagrindas. Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo darbų užduotis. Paskirties keitimo projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Privalomieji projekto rengimo dokumentai:

- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;
- Kadastriniu matavimų byla.


Projektavimo etapai (stadijos). Projektavimo stadija – parengiamas paskirties keitimo projektas.

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų sąrašas su jų pakeitimais ar atnaujintomis redakcijomis, kuriais vadovaujantis parengtas aprašas, sąrašas.

<i>Eil.</i>	<i>Dokumento šifras</i>	<i>Pavadinimas</i>
1	2	3
1		Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
2		Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
3		Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
4		2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011
5	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
6	STR 1.04.04: 2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7	LST 1516	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
8	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
9	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
10	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
11	STR 2.01.01(2): 1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
12	STR 2.01.01(3): 1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
13	STR 2.01.01(4): 2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
14	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
15	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
16	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
17		Atliekų tvarkymo taisyklės
18		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

Žemės sklypo apibūdinimas

Žemės sklypas. Džiugo g. 3, Buožėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav. Kad. Nr. 7803/0003:202. Žemės sklypo pagrindinė paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypo plotas – 1721 m².

0	2022					
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
 MB "Altanas", Šermukšnių g. 3, Nevarėnai, Telšių r., tel. 868479062, 867424525, El.p. altanasmb@gmail.com,				Projekto pavadinimas: Pastato - gyvenamojo namo, esančio Džiugo g. 3, Buožėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto pastatai) į gyvenamąją (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) projektas.		
A 791	PV	A. Vernys		2020		
37413	Projektavo	A. Valatka		2020		
LT	Statytojas: Telšių rajono savivaldybės administracija			592561-PP-BD.AR	Lapas	Lapų
					1	5

Sklype esantys statiniai:

Gyvenamasis namas, esama paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai), unik Nr. 7899-5014-0017; ūkinis pastatas, paskirtis – pagalbinių ūkio, unik Nr. 7899-5014-0028; kiemo statiniai, paskirtis – kiti inžineriniai statiniai, unik Nr. 7899-5014-0039.

Pastato paskirties keitimo sprendiniai

Keičiama gyvenamojo namo, unik Nr. 7899-5014-0017, paskirtis iš gyvenamosios (vieno buto pastatai) į gyvenamąją (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) ir formuojami nauji 7 atskiri nekilnojamo turto kadastro objektai.

1. Gyvenamosios paskirties patalpos - 244,68 m² (3 butas – 38,27 m², 4 butas – 46,09 m², 5 butas – 70,42 m², 6 butas – 49,08 m², 7 butas – 40,82 m²), viso pastato plotas, įskaitant bendro naudojimo patalpas – 80,60%. Bendro naudojimo patalpos – 14,09 m², rūšio patalpos – 46,79 m²
2. Negyvenamosios paskirties patalpos 63,82 m² (1 patalpa – 34,90 m², 2 patalpa – 28,92 m²), viso pastato plotas, įskaitant bendro naudojimo patalpas – 19,40%. Bendro naudojimo patalpos – 9,74 m².

Automobilių stovėjimo vietos

Prie pastato yra įrengta 7 vietų automobilių stovėjimo aikštelė. Pastate numatyta 5 gyvenamosios paskirties ir 2 negyvenamosios paskirties patalpos. Minimalūs automobilių stovėjimo skaičius pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietiniai reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 p. 30 lentelė reikalavimus:

Nr.	Patalpos paskirtis	Norma	Plotas	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
4.	Negyvenamosios paskirties patalpos	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	41,86 m ²	2
10.3.	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui	5	5

Pastato pritaikymas negalia turintiems žmonėms.

Šio projekto etapu neprojektuojama.

Gaisrinės saugos dalis

Statinių elementų atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min), pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“

1 lentelė.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkravos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	Laikančiosios konstrukcijos	Lauko siena	Aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	Stogai	Laiptinės	
							Vidinės sienos	Laiptatakliai ir aikštelės
II	RN	REI 60(1)	R 45(2)	EI 15 (o↔i)(3)	REI 20(2)	RE 20 (4)	REI 30	R 15(5)

592561-PP-BD.AR

Lapas	Lapų	Laida
2	5	0

- (1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 (2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 (3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	DFL–s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D–s2, d2(1)
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	DFL–s1
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	DFL–s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2FL–s1

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas

Sąlyginio gaisrinio skyriaus plotas $F_s=2000$ (kv. m.) ir skaičiuojamoji altitudė $H_{abs}=10$ (m).

$$KH = H/H_{abs} = 3,20/10 = 0,32$$

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90^\circ - KH) = 2000 \cdot 1 \cdot \cos(90^\circ - 0,32) = 1752,0 \text{ m}^2 > 379,12 \text{ m}^2$$

Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės.

Projektu išorinio gaisro gesinimo sprendiniai nesikeičia.

Ugniagesiai gelbėtojai turi saugiai dirbti. Prie projektuojamo pastato privažiuoti priešgaisrinės tarnybos automobiliui kliūčių nėra.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Projektuojame pastate ir prie jo užtikrinamos normalios sąlygos, kad nekiltų grėsmė žmonėms ir aplinkai. Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Nebus oro taršos šaltinių ir neteršiama aplinka. Elektromagnetinio lauko intensyvumo parametrų leidžiamos vertės nebus viršijamos sklypo ribose.

Šildymas – patalpos šildomos vietine šildymo sistema.

Karštas vanduo – Karšto ir šalto vandens kokybė turi atitikti geriamojo vandens kokybės reikalavimus. Karšto vandens čiaupe temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (matuojant temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), šalto – ne aukštesnė kaip 20 °C (matuojant temperatūrą po 2 min., kai buvo

592561-PP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo). Santechniniai įrenginiai (praustuvės, vonios, unitazai ir kt.) turi būti techniškai tvarkingi, švarūs, be matomų defektų (įtrūkimų, skilimų). Sienos, prie kurių numatoma tvirtinti santechninius įrenginius, turi būti padengtos drėgmei atspariomis medžiagomis. Patalpų, kuriose įrengti dušai, vonios, grindys, sienų paviršiai turi būti atsparūs drėgmei.

Šaltas vanduo – įrengtas esamas vandentiekis.

Buitinių nuotekų tinklas – įrengtas esamas buitinių nuotekų tinklas.

Elektros energija - Įrengtas esamas elektros energijos tiekimo tinklas.

Apsauga nuo triukšmo. Esamos pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. HN 33:2011.

Apšvietimas.

Patalpose, numatomos dirbtinės apšvietos parametrai:

Patalpos pavadinimas	Apšvietos dydis, lx	Paviršius, kuriam taikoma apšvieta
Bendrasis kambarys (svetainė)	150-300	H 0,8
Miegamasis	100-200	H 0,8
Virtuvė, virtuvė niša, valgomasis	100-200	H 0,8
Buto koridoriaus holas	50	H 0,8
Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
Sandėliukas	50	H 0,0
Daugiabučių namų laiptinės, namo koridoriai	50	H 0,0 (laiptų pakopų plokštuma)

Atsižvelgiant į regos darbų kategorijas, turi būti įrengtas bendras, vietinis arba kombinuotas dirbtinis apšvietimas pagal HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“

Patalpose, numatomos natūralios apšvietos parametrai.

Patalpos pavadinimas	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis
Įėjimo tambūras, laiptinė, namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12
Gyvenamieji kambariai, virtuvė	1:6
Gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Darbo patalpose, kuriose nuolat dirbama, turi būti užtikrintas natūralus apšvietimas, atitinkantis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus pagal HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“

Mikroklimato bei oro kokybės reikalavimai

Oras (oro kokybė) turi atitikti teisės akto HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ reikalavimus.

Gyvenamųjų ir lankytojams skirtų ne gyvenamųjų patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės turi atitikti teisės akto HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus.

Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
	Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3

592561-PP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų negyvenamųjų patalpų šaltuoju metų laikotarpiu nustatytos oro temperatūros ribinės vertės netaikomos visuomeninėms pastatų patalpoms, kuriose lankytojai būna apsirengę lauko drabužiais. Šiose patalpose oro temperatūra turi būti 14–16 °C.

Recirkuliuojant gyvenamųjų ir negyvenamųjų patalpų orą turi būti vadovaujama teisės akto STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ reikalavimais.

Pastato apsauga nuo smurto ir vandalizmo

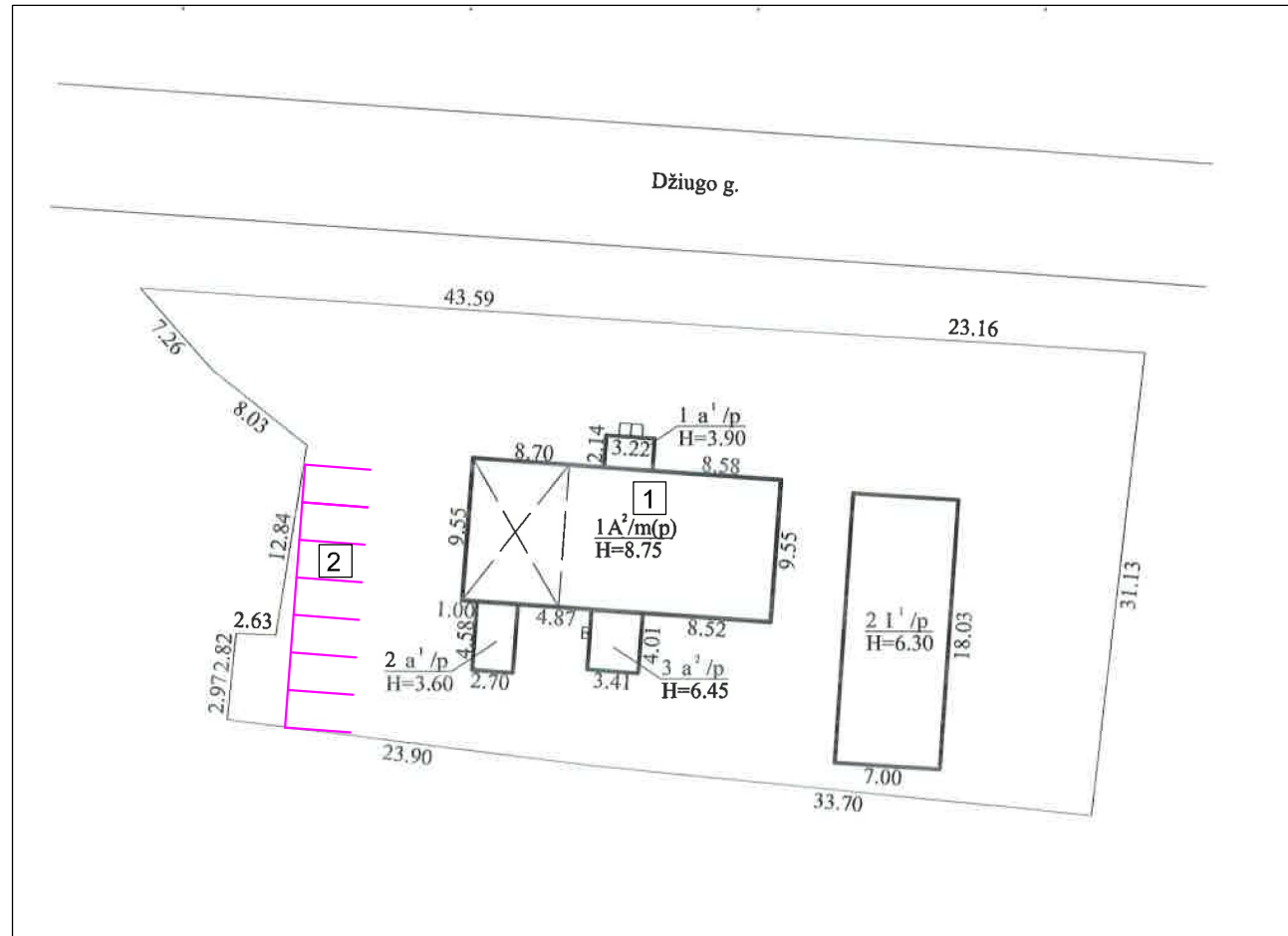
Statiniai suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogdimo) rizikos.

Atliekų tvarkymas

Buitinių atliekų pašalinimo (buitinės atliekos (rūšiuotos ar nerūšiuotos) sudedamos į maišus ir nunešamos į sklpe įrengtas aikšteles buitinėms atliekoms laikinai sandėliuoti.

592561-PP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

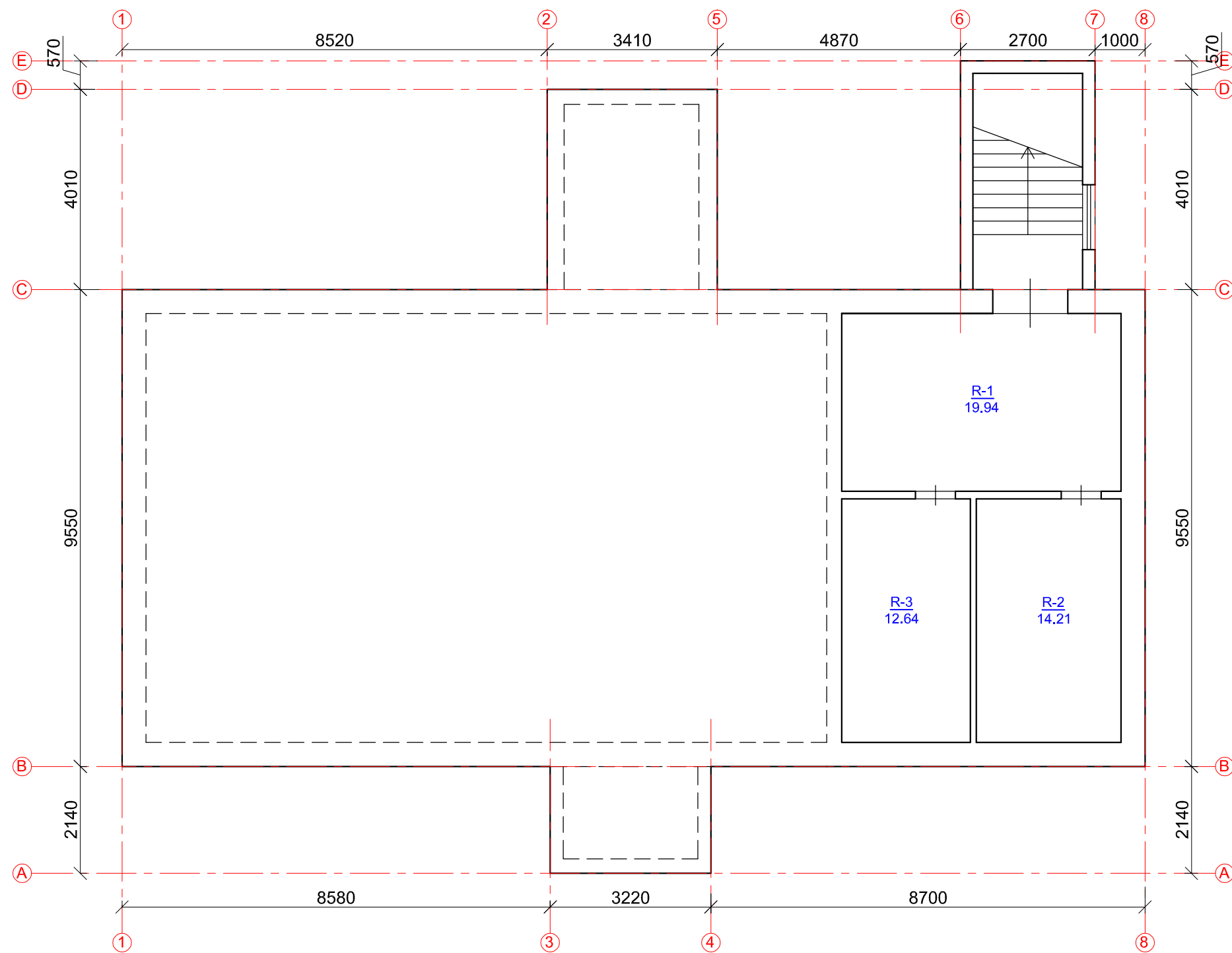
Sklypo planas M 1:500



Eksplikacija	
1	Projektuojamas gyvenamasis namas
2	Automobilių stovėjimo aikštelė, 7 vietos

0	2022	Statybos leidimui		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
 MB "Altanas", Šermukšnių g. 3, Nevarėnai, Telšių r., tel. 867424525, El.p. altanasmb@gmail.com		Projekto pavadinimas: Pastato - gyvenamojo namo, esančio Džiugo g. 3, Buožėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto pastatai) į gyvenamąją (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) projektas		
A791	PV	A. Vernys	2022	Brėžinio pavadinimas: Rūsio planas M 1:100 Laida 0
37413	Projektavo	A. Valatka	2022	
LT	Statytojas:	Telšių rajono savivaldybės administracija		Brėžinio nr. 592561-PP-SP.B-1 Lapas 1
				Lapų 1

Rūšio planas M 1:100

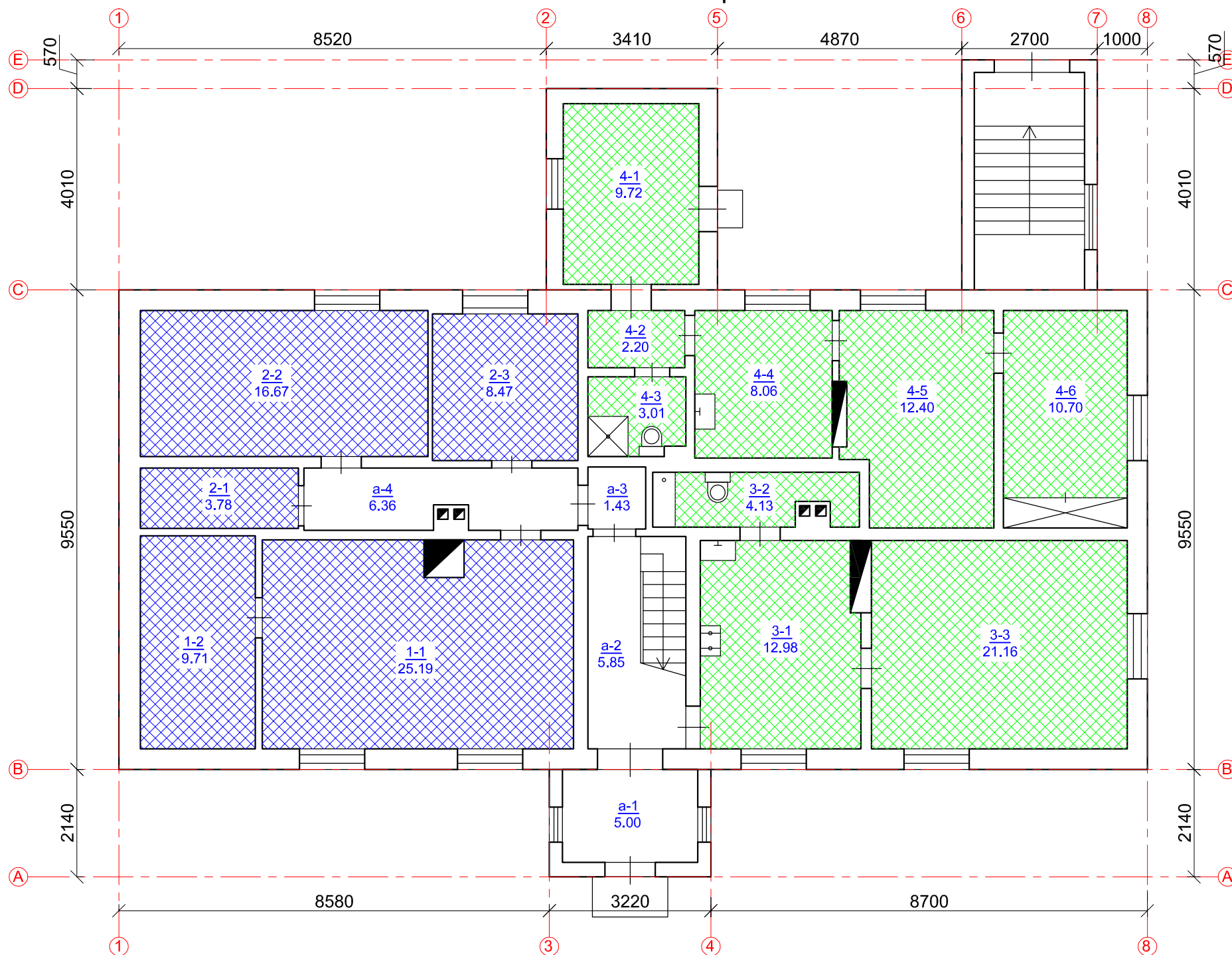


Rūšio eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	m2
R-1	Sandėlis	19,94
R-2	Sandėlis	14,21
R-3	Sandėlis	12,64
Bendras plotas:		46,79

Esamas pastato pavadinimas - Gyvenamasis namas
 Esamo pastato unik. Nr. 7899-5014-0017, paskirtis - gyvenamoji (vieno buto)
 keičiama paskrtis į gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

0	2022	Statybos leidimui		
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
 MB "Altanas", Šermukšnių g. 3, Nevarėnai, Telšių r., tel. 867424525, El.p. altanasmb@gmail.com		Projekto pavadinimas: Pastato - gyvenamojo namo, esančio Džiugo g. 3, Buožėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto pastatai) į gyvenamąją (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) projektas		
		A791	PV	A. Vernys
37413	Projektavo	A. Valatka	2022	
LT	Statytojas:	Telšių rajono savivaldybės administracija		Brėžinio nr.
				592561-PP-SA.B-1
				Lapas
				1
				Lapų
				1

I aukšto planas M 1:100



I aukšto eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	m2
Negyvenamosios paskirties 1 patalpa		
1-1	Kabinetas	25,19
1-2	Sandėlis	9,71
Bendras plotas:		34,90
Negyvenamosios paskirties 2 patalpa		
2-1	Sandėlis	3,78
2-2	Kabinetas	16,67
2-3	Sandėlis	8,47
Bendras plotas:		28,92
3 butas		
3-1	Virtuvė	12,98
3-2	Sanitarinis mazgas	4,13
3-3	Kambarys	21,16
Bendras plotas:		38,27
4 butas		
4-1	Tambūras	9,72
4-2	Koridorius	2,20
4-3	Sanitarinis mazgas	3,01
4-4	Virtuvė	8,06
4-5	Kambarys	12,40
4-6	Kambarys	10,70
Bendras plotas:		46,09
Bendro naudojimo patalpos		
a-1	Tambūras	5,00
a-2	Koridorius	5,85
a-3	Koridorius	1,43
a-4	Koridorius	6,36
Bendras plotas:		18,64

Ia. patalpų sk.

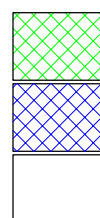
Gyvenamoji (buto)

Negyvenamosios paskirties patalpos

Bendro naudojimo patalpos

Esamas pastato pavadinimas - Gyvenamasis namas

Esamo pastato unik. Nr. 7899-5014-0017, paskirtis - gyvenamoji (vieno buto) keičiama paskirtis į gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

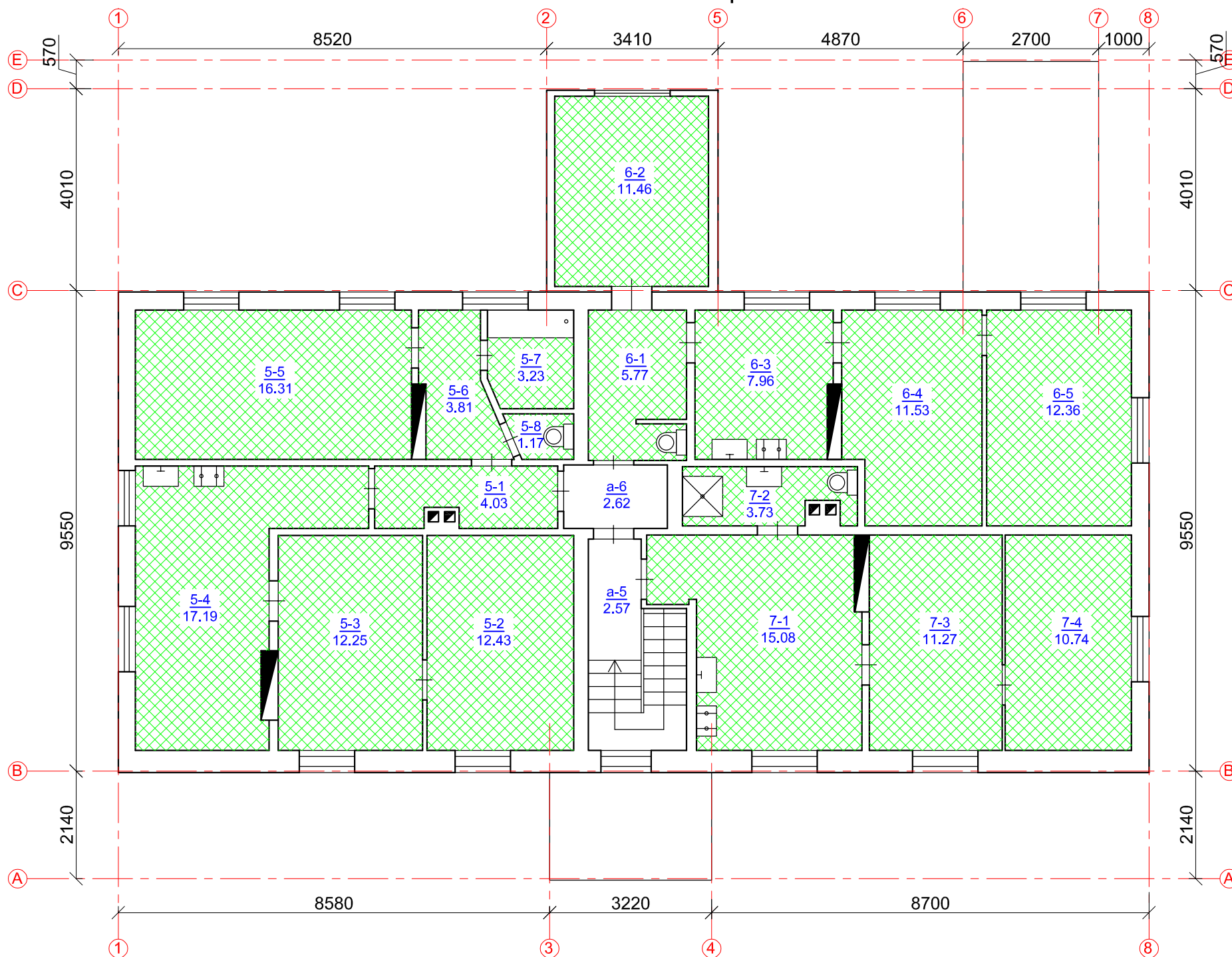


2

2

0	2022	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
 MB "Altanas", Šermukšnių g. 3, Nevarėnai, Telšių r., tel. 867424525, El.p. altanasmb@gmail.com		Projekto pavadinimas:	Pastato - gyvenamojo namo, esančio Džiugo g. 3, Buožėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto pastatai) į gyvenamąją (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) projektas
		Brėžinio pavadinimas:	I planas M 1:100
A791	PV	A. Vernys	2022
37413	Projektavo	A. Valatka	2022
LT	Statytojas:	Telšių rajono savivaldybės administracija	Brėžinio nr. 592561-PP-SA.B-2
			Lapas Lapų
			1 1

II aukšto planas M 1:100



II aukšto eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	m2
5 butas		
5-1	Koridorius	4,03
5-2	Kambarys	12,43
5-3	Kambarys	12,25
5-4	Virtuvė	17,19
5-5	Kambarys	16,31
5-6	Holas	3,81
5-7	Vonia	3,23
5-8	Tualetas	1,17
Bendras plotas:		70,42
6 butas		
6-1	Koridorius-tualetas	5,77
6-2	Pagalbinė patalpa	11,46
6-3	Virtuvė	7,96
6-4	Kambarys	11,53
6-5	Kambarys	12,36
Bendras plotas:		49,08
7 butas		
7-1	Virtuvė	15,08
7-2	Sanitarinis mazgas	3,73
7-3	Kambarys	11,27
7-4	Kambarys	10,74
Bendras plotas:		40,82
Bendro naudojimo patalpos		
a-5	Koridorius	2,57
a-6	Koridorius	2,62
Bendras plotas:		5,19

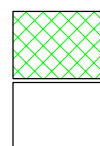
Gyvenamoji (buto)

Bendro naudojimo patalpos

Esamas pastato pavadinimas - Gyvenamasis namas

Esamo pastato unik. Nr. 7899-5014-0017, paskirtis - gyvenamoji (vieno buto) keičiama paskirtis į gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Ila. patalpų sk.



3

0	2022	Statybos leidimui	
Laida	Data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
 MB "Altanas", Šermukšnių g. 3, Nevarėnai, Telšių r., tel. 867424525, El.p. altanasmb@gmail.com		Projekto pavadinimas: Pastato - gyvenamojo namo, esančio Džiugo g. 3, Buožėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto pastatai) į gyvenamąją (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) projektas	
		Brėžinio pavadinimas: II planas M 1:100	
A791	PV	A. Vernys	2022
37413	Projektavo	A. Valatka	2022
LT	Statytojas:	Telšių rajono savivaldybės administracija	Brėžinio nr. 592561-PP-SA.B-3
			Lapas Lapų
			1 1