




**KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO – KALVĖS, TRYŠKIŲ G.
11, DEGAIČIŲ K. DEGAIČIŲ SEN., TELŠIŲ R. SAV.,
REKONSTRAVIMO, KEIČIANT PASTATO PASKIRTĮ Į
PASLAUGŲ, PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYTOJAS	UAB „Nesto baldai“, įm.k. 304743926 Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav..
PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGĖJAS	Projektavimo studija „Archera“, UAB JAR 303274162, Kęstučio g. 11-1, Telšiai, Tel. +370 605 95977, el.p. info@archera.lt
PROJEKTO PAVADINIMAS	Kitos (ūkio) paskirties pastato – kalvės, Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav., rekonstravimo, keičiant pastato paskirtį į paslaugų, projektas
STATINIO ADRESAS	Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav.
OBJEKTO DUOMENYS	01 (Unik. Nr. 4400-0398-3570)
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Esama: Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19.) Būsima: Paslaugų paskirties pastatas (7.4.)
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)
PROJEKTO NUMERIS	2021/25

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorius	Egidijus Narmontas		
Projekto vadovas	Egidijus Narmontas	36929	

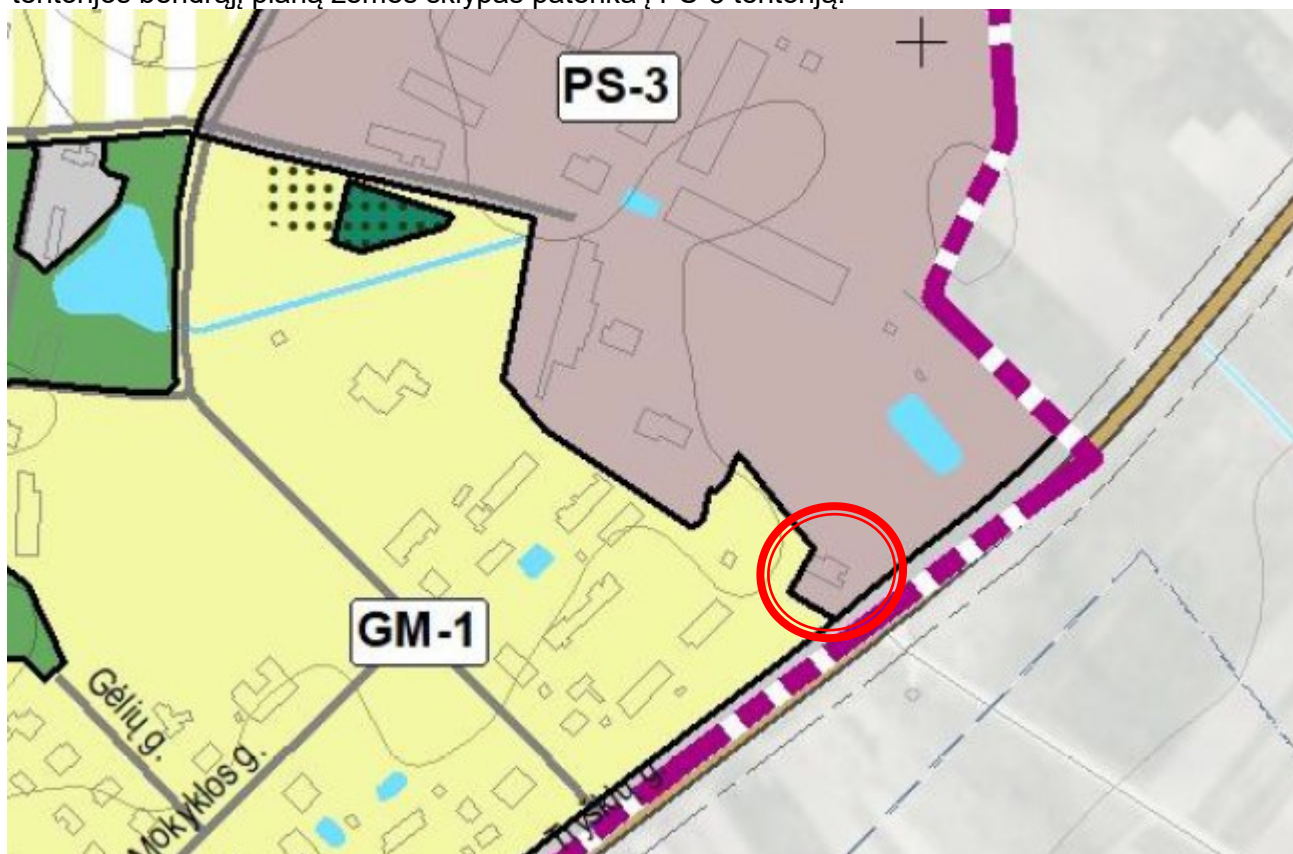
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS


- **Projekto pavadinimas:** „Kitos (ūkio) paskirties pastato – kalvės, Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav., rekonstravimo, keičiant pastato paskirtį į paslaugų, projektas“;
- **Statytojas (užsakovas):** UAB „Nesto baldai“, įm.k. 304743926, Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav.);
- **Statinio adresas:** Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav.;
- **Statybos rūšis:** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, pastato rekonstravimas, paskirties keitimas.
- **Naudojimo paskirtis:** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017: Esama: kita (ūkio), būsima: paslaugų.
- **Statinio kategorija:** Statinys, kuriam projektuojamas rekonstravimas priskiriamas neypatingųjų statinių svarbos kategorijai;
- **Projektuotojas:** Projektinius pasiūlymus parengė Projektavimo studija „Archera“, UAB. Projekto vadovas Egidijus Narmontas (kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas: 36929);

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

- **Žemės sklypas.** Žemės sklypas yra adresu Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav., kurio plotas – 0,1214 ha. Kadastro Nr. 7805/0004:280, Degaičių. k. v., žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0398-3570. Sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „Nesto baldai“. Pagal parengtą Telšių miesto teritorijos bendrąjį planą žemės sklypas patenka į PS-3 teritoriją.

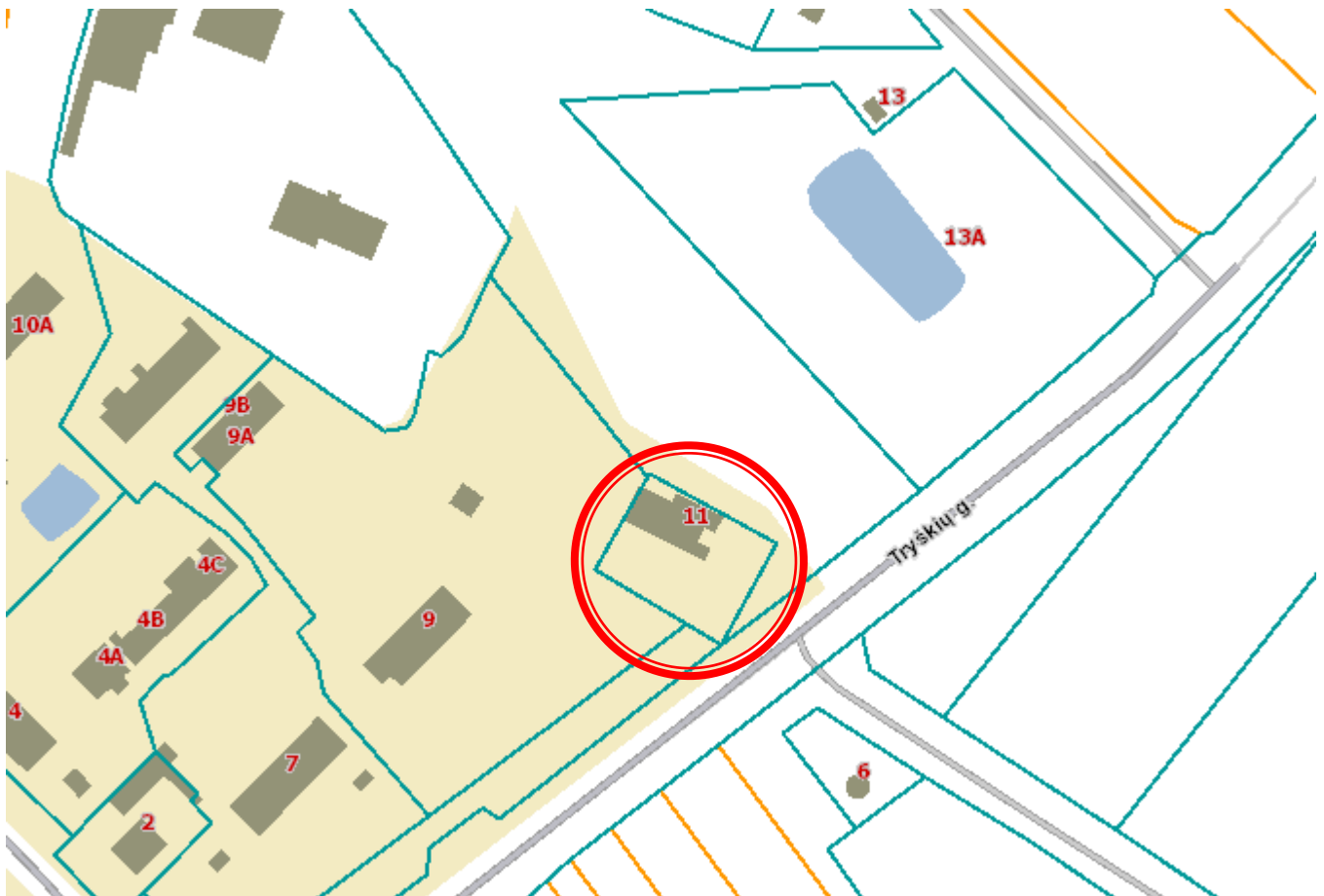


1 pav. Ištrauka iš parengto Telšių miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo pagrindinio brėžinio, Nr. U-1342

0	2023 11	PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
36929	PV	E. Narmontas	Kitos (ūkio) paskirties pastato – kalvės, Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav., rekonstravimo, keičiant pastato paskirtį į paslaugų, projektą	
A 2083	PDV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PV asist.	E. Skeivienė	Esama: kita (ūkio), būsima: paslaugų.	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Aiškinamasis raštas	
			LAIDA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „Nesto baldai“		2021/25-PP-AR	LAPŲ
			1	6

Teritorijos (funkcinės zonos) indeksas	Teritorijos / funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinio duomenų specifikacijoje	Galimi teritorijos naudojimo tipai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms tvarkymo zonoms						Teritorijos plėtojimo būdai						Kiti reikalavimai					
				Teritorijų struktūra		Užstatymo reglamentai				Saugojimas	Modernizavimas	Konversija (pervertymas)	Nauja plėtra	Reconstruavimas	Be esminių pokyčių (status quo)	Aukštybinių pastatų teritorija	Didžiausias natūralinis prekybos objekto bendras plotas, kv.m.	Užstatymo tipas	Igyvendinimo prioritetas	Kiti tekstiniai teritorijos naudojimo reikalavimai	
				Bendro naudojimo teritorijų žaliavai, (parkai, skverai) minimalūs rodiklis, proc.	Vidurmeninės paskirties teritorijų minimalūs rodiklis, proc.	Gyvenamųjų teritorijų	Nygyvenamųjų teritorijų	Gyvenamųjų teritorijų	Nygyvenamųjų teritorijų												Užstatymo intensyvumas, UI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS																					
UŽSTATOMOS TERITORIJOS:																					
PS-1	Pramonės ir sandėliavimo zona (U,PS,F)	Specializuotą kompleksų teritorija (SK)	Kita paskirtis: visuomeninės paskirties teritorijos (V); komercinės paskirties objektų teritorijos (K); pramonės ir sandėliavimo teritorijos (P); susisiekimo ir inžinerinės komunikacijos aptarnavimo objektų teritorijos (I); susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondorių teritorijos (SI); bendro naudojimo teritorijos (B); teritorijos krašto apsaugos skilams (A1); atskirųjų želdynų teritorijos (Z).	10	-	-	2,0	-	7/30	-	+	+	+	-	-	-	10000	ko	1	TR-9; TR-11	
PS-2		Planuojamą teritoriją (PA)		10	-	-	2,0	-	7/30	-	-	-	+	+	+	+	-	10000	ko		2
PS-3		Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)		10	-	-	2,0	-	3/12	-	-	-	+	+	+	+	-	3000	ko		1
PS-4		Inžinerinės infrastruktūros kondorijos (TI)		10	10	-	2,0	-	5/20	-	-	-	+	+	+	+	-	3000	ko		1
PS-5		Bendro naudojimo erkių, želdynų teritorija (BZ)		10	-	-	2,0	-	2/10	-	-	-	-	-	-	-	-	10000	ko		2

1 pav. Ištrauka iš parengto Telšių miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo pagrindinio brėžinio, Nr. U-1342



2 pav. Pastato dislokacijos vieta, www.regia.lt

- **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Kita, naudojimokit būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.
- **Žemės naudojimo apribojimai (specialiosios žemės naudojimo sąlygos):**
 - Aerodromo apsaugos zonos – 0,1214 ha;
 - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos melioracijos sistemos bei įrenginiai – 0,0143 ha;
 - Elektros linijų apsaugos zonos – 0,0023 ha;
 - Kelių apaugos zonos – 0,0229 ha.
- **Sklype esantys statiniai:**
 - Pastatas – kalvė (unik.nr. 4400-0334-5740), pagrindinė paskirtis – kita (ūkio), statybos metai 2004 m, bendras plotas – 104,16 m², aukštų skaičius – 1, užstatytas plotas - 118 m², tūris – 449 m³;
 - Pastatas – sandėlis (unik.nr. 4400-5148-9400); pagrindinė paskirtis – pagalbinio ūkio, statybos metai 2011 m, bendras plotas – 79,08 m², aukštų skaičius – 1, užstatytas plotas - 90 m², tūris – 274m³;
 - Pastatas – sandėlis (unik.nr. 4400-5148-9422), pagrindinė paskirtis – pagalbinio ūkio, statybos metai 2015 m, aukštų skaičius – 1, užstatytas plotas - 36 m², tūris – 72 m³;

2021/25-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	6

- **Sklypo užstatymo intensyvumas:** 23% (prieš rekonstravimą – 7%) .
- **Sklypo užstatymo tankis:** 29% (prieš rekonstravimą – 8%).
- **Privalomieji želdynai, medžiai:** 10% (pagal Telšių miesto bendrąjį planą 10%).
- **Automobilių stovėjimo skaičius:** Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype išlieka esmas – 4 vnt (+ 1 ŽN).
- **Dangos.** Dangos sklype šiuo projektu neprojektuojamos, pažeistos įgyvendinant sprendinius – atstatomos.
- **Higieninė ir ekologinė situacija:** Teritorijoje sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali, nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

• **Apkrovos, poveikiai, klimatinės sąlygos**

Pagal RSN 156-94 “Statybinė klimatologija” duomenis Telšiuose yra sekančios klimatinės sąlygos:

- 1) vidutinė metinė oro temperatūra +5,9 0C;
- 2) šalčiausio penkiadienio oro temperatūra -21 0C;
- 3) santykinis metinis oro drėgnumas 81 %;
- 4) vidutinis metinis kritulių kiekis 788 mm;
- 5) maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) 103,8 mm;
- 6) vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV;
- 7) vidutinis metinis vėjo greitis 3,2 m/s;
- 8) skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų 34 m/s;

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos” Telšiai priskiriami I-am vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos” Telšiai priskiriami II–am sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m2 (160 kg/m2).

- **Esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai:** Esama teritorija yra aprūpinta inžinerine infrastruktūra.
- **Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai (kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama).** Pagal Telšių miesto bendrąjį planą sklypas adresu Tryškių g. 11, Degaičių k. Degaičių sen., Telšių r. sav., patenka į Pramonės ir sandėliavimo zoną (PS-3).

3.1 lentelė. Teritorijos naudojimo reikalavimai

Teritorijos (funkcinės zonos) indeksas	Teritorijos / funkcinės zonos pavadinimas ir indeksas erdvinį duomenų specifikacijoje	Galimi teritorijos naudojimo tipai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms tvarkymo zonomis						Teritorijos plėtojimo būdas						Kiti reikalavimai				
				Teritorijų struktūra		Užstatymo reglamentai				Saugojimas	Modernizavimas	Konversija (pervarkymas)	Nauja plėtra	Rezervavimas	Be esminių pokyčių (status quo)	Aukštybinių pastatų teritorija	Didžiausias mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv.m.	Užstatymo tipas	Įgyvendinimo prioritetas	Kiti tekstiniai teritorijos naudojimo reikalavimai
				Bendro naudojimo teritorijų želdynai (parkai, skverai) minimalus rodiklis, proc.	Visuomeninės paskirties teritorijų minimalus rodiklis, proc.	Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų	Gyvenamųjų teritorijų	Negyvenamųjų teritorijų											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS																				
UŽSTATOMOS TERITORIJOS:																				
PS-1	Pramonės ir sandėliavimo zona (U_PS_F)	Specializuotų kompleksų teritorija (SK)	Kita paskirtis:	10	-	-	2,0	-	7/30	-	+	+	+	+	-	-	10000	ko	1	TR-9, TR-11
PS-2		Paslaugų teritorija (PA)	visuomeninės paskirties teritorijos (V);	10	-	-	2,0	-	7/30	-	-	-	-	-	-	-	10000	ko	2	
PS-3		Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	komercinės paskirties objektų teritorijos (K);	10	-	-	2,0	-	3/12	-	+	+	+	+	-	-	3000	ko	1	
PS-4		Inžinerinės infrastruktūros teritorija (TI)	susisiekimo ir sūžintiųjų komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I);	10	10	-	2,0	-	5/20	-	+	+	+	+	-	-	3000	ko	1	
PS-5		Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija (BZ)	susisiekimo ir sūžintiųjų sėklų koridorijų teritorijos (S); bendro naudojimo teritorijos (B); teritorijos krašto apsaugos sistemoms (K1); atskirųjų želdynų teritorijos (E).	10	-	-	2,0	-	2/10	-	-	-	-	-	-	10000	ko	2	

1 pav. Ištrauka iš parengto Telšių miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo pagrindinio brėžinio, Nr. U-1342

Reglamentuojama teritorijos struktūra: užstatymo intensyvumas - 2. Didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus 12 metrų (3 aukštai).

Teritorija į gamtos paveldo objektų ar saugomas teritorijas nepatenka.

- **Poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui.** Natūralaus kraštovaizdžio charakteris bei gretimų teritorijų būklė ir interesai nepažeidžiami.

2021/25-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	6

Želdynų ir želdinių priežiūros darbai atliekami nedarant neigiamo poveikio aplinkai ir žmogui, saugoma biologinė įvairovė.

3. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Rekonstruojamas pastatas: Kitos (ūkio) paskirties pastatas - kalvė (unik.nr. 4400-0334-5740) apjungiamas į vieną statinį su pagalbinio ūkio paskirties pastatu – sandėliu (unik.nr. 4400-5148-9400) ir keičiama paskirtis į paslaugų. Pagalbinio ūkio paskirties pastato – sandėlio (unik.nr. 4400-5148-9422), konstrukcijos išardomos, Pastatas projektuojamas remiantis projektavimo užduotimi bei patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, 13 priedu.

- **Statinio architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai):**

Projektiniais sprendiniais siekiama pagyventi esamų paslaugų tiekimo veiklą įvedant naujų funkcijų atsiradimą, energetinio efektyvumo pagerinimą bei padidinti teritorijos patrauklumą. Projektiniai sprendiniai nekeičia teritorijos naudojimo prigimties, suteikia naują kokybinę vertę bei siekiama išsaugoti vidinius teritorijos resursus.

Rekonstruojami pastatai: Kitos (ūkio) paskirties pastatas - kalvė (unik.nr. 4400-0334-5740) ir pagalbinio ūkio paskirties pastatas – sandėlis (unik.nr. 4400-5148-9400).

Numatoma veikla ir projektiniai sprendiniai neprieštarauja galiojančių teritorijų planavimo dokumentų reikalavimams.

- **Sklypo planavimas, paviršių formavimas.** Kadangi sklype yra aukščių pakitimai, sklypo vertikalės koreguojamos minimaliai siekiant įrengti tinkamą drenažo sistemą ir apsaugoti pastato konstrukcijas nuo galimo vandens pritekėjimo ir per didelės drėgmės įrengtųjų automobilių stovėjimo vietą ŽN. Prie projektuojamo pastato numatoma įrengti betoninių trinkelį dangą, užsodinti sodininko veją, palikti žvyro dangą.

Prieš pradėdant kasti pamatų duobes augalinis gruntas nuimamas ir suverčiamas į krūvą. Užbaigus statybos darbus ir pradėjus tvarkyti sklypą, šis gruntas bus naudojamas vejos įrengimui.

Lietaus vanduo nuo pamatų nuvedamas nuogrinda, nuo stogo – lietvamzdžiais.

- **Sklypo užstatymo intensyvumas:** Visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.

$UI = 847,06/1214 = 0,6977 * 100 = 69,77\%$, čia: $UI = (\text{visų žemės sklypo pastatų patalpų bendrojo ploto suma (m}^2) / (\text{žemės sklypo plotas (m}^2))$.

- **Sklypo užstatymo tankis:** Pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.

$UT = 540,13/1214 = 0,4449 * 100 = 44,49\%$, čia: $UT = (\text{antžemine dalimi užstatomas plotas (m}^2) / (\text{žemės sklypo plotas (m}^2))$.

- **Privalomieji želdynai, medžiai:** Vadovaujantis Telšių miesto bendroju planu privalomųjų želdynų procentas – 10 %, projektuojamas želdynų plotas sklype – $134,04/1214 = 0,1104 * 100 = 11,04\%$.

Sklypo teritorijoje nenumatoma naikinti medžių.

- **Automobilių ir dviračių stovėjimo skaičius:** Numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius išlieka esamas – 4 vnt., papildomai įrengiama aut. stovėjimo vieta pritaikyta ŽN (A tipo).

- **Dangos.** Gerbūvio sutvarkymui ir sklypo pritaikymui veiklai numatoma įrengti betoninių trinkelį dangos nuogrindą bei automobilio stovėjimo vietą pritaikytą ŽN. Įvažiavimui į teritoriją išlieka esama žvyro danga. Projektuojami gerbūvio elementai - su visais pasluoksniais ir bortais. Nuogrinda nuo vejos atskiriama vejos bortais, nuo privažiavimų – kelio bortais. Dangos įrengiamos su nuolydžiu, užtikrinant vandens nubėgimą nuo dangos paviršiaus į žalius plotus. Projektuojamos atitinkamos dangos pritaikomos žmonėms su negalia.

- **Buitinių atliekų laikymas:** Sklypo teritorijoje numatoma vieta trims pastatomiems buitinių atliekų konteineriams. Numatomi trys konteineriai: 1 buitiniams atliekoms, kiti 3 atliekų rūšiavimui (popieriui, plastikui, stiklui).

- **Poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui.** Natūralaus kraštovaizdžio charakteris bei gretimų teritorijų būklė ir interesai nepažeidžiami.

2021/25-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	6

Želdynų ir želdinių priežiūros darbai atliekami nedarant neigiamo poveikio aplinkai ir žmogui, saugoma biologinė įvairovė. Siekiama išsaugoti ir tinkamai tvarkyti esamus geros būklės želdynus jų augimo vietoje, prioritetą teikiant jau susiformavusiems želdynams prižiūrėti, atnaujinti.

- **Statinio architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai):**

- **01 Pastato (unikalus Nr. 4400-0334-5740) techniniai rodikliai:**

- 01 Pastato bendras plotas: 847,06 m² (prieš rekonstravimą – 104,16 m²);
- 02 Pagrindinis plotas: 709,04m² (prieš rekonstravimą – 95,58 m²);
- 03 Aukštų skaičius: 2 (prieš rekonstravimą – 1);
- 04 Pastato tūris: 3000 m³ (prieš rekonstravimą – 449 m³);
- 05 Užstatymo plotas: 540,07 m² (prieš rekonstravimą – 118 m²);
- 06 Pastato aukštis: 7,80 m (prieš rekonstravimą – 4,00 m)
- 07 Statinio paskirtis: paslaugų paskirtis (prieš rekonstravimą – kita (ūkio));

Esama statinio paskirtis keičiama į paslaugų – numatoma interjero dizaino, baldų projektavimo ir baldinių plokščių pjovimo paslaugų patalpos.

Rekonstruojamas pastatas suprojektuotas dviejų aukštų, kurio tūrinis sprendimas paremtas funkcine schema – pirmame aukšte numatomos techninės, sandėliavimo, baldinių plokščių pjovimo, sanitarinės patalpos, ekspozicijų salė ir 2 kabinetai (aptarnavimui žmonėms su negalia, arba neįgaliems darbuotojams). Antrame pastato aukšte – kabinetai, darbuotojų patalpos, koridorius – laukiamasis.

Rekonstravimo metu griaunamos esamos plytų konstrukcijų sienos ir pertvaros, paliekama dalis esamų pamatų ir laikančių sienų, mūrijamos ir montuojamos naujos sienos ir pertvaros, dedamos perdangos plokštės, montuojamas stogas, apšiltinama, įrengiamas apdailinis sluoksnis.

Statinio aukštis po rekonstravimo nuo nulinės pastato altitudės iki stogo parapeto viršaus yra 7,60 m.

Pastato fasadų apdaila numatoma iš pilkos spalvos trapecinės skardos lakštų (RAL 7022) ir rudos spalvos medinių lentelių (RAL 8022). Plokščias stogas dengtas bitumine danga.

- **Pastato konstrukcijos:**

Esamos statinio konstrukcijos:

- Pamatai: betono.
- Sienos: plytų mūras.
- Pertvaros: plytų mūras.
- Perdanga: nėra (projektuojama gelžbetoninė).
- Stogas: esamas - šlaitinis, stogo danga metalas (projektuojamas sutapdintas, bituminė danga).

Siekiant išlaikyti norminius šiluminės varžos reikalavimus sienos, cokolis ir stogo konstrukcijos šiltinamos.

Projektuojamos statinio konstrukcijos:

- Pamatai: gręžtiniai.
- Sienos: blokelių mūro.
- Pertvaros: mūrinės ir G/K konstrukcijų.
- Stogas: gelžbetoninė perdanga, prilydoma danga.

- **Langų, vartų ir durų sprendiniai:**

Projektuojami PVC profilio langai, aliuminio profilio durys ir pakeliami segmentiniai vartai. Langai montuojami sustiprintos garso izoliacijos.

Langų šilumos laidumas ne didesnis kaip $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. Profilių spalva balta, RAL 9010.

Durų šilumos laidumas ne didesnis kaip $U \leq 1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Durų profilių spalva balta, RAL 9010. Projektuojami pakeliami vartai. Segmentiniai, pakeliami vartai, tamsiai pilkos spalvos (RAL 7016), kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip $U \leq 1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

- **Pastato pritaikymas žmonių su negalia reikmėms:** Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ pastatas pritaikomas žmonėms su negalia reikmėms.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai projektuojami taip, kad užtikrinama galimybė žmonėms su negalia į patekti ir laisvai judėti ir patekti į statinį. Visi sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į teisės aktus.

- **Lauko inžineriniai tinklai.**

Elektros tinklai. Pastatas yra prijungtas prie energinės sistemos.

2021/25-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	6

Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai esami. Statytojas privalo tinkamai eksploatuoti ir prižiūrėti nuotekų tvarkymo sistemas ir turi siekti, kad jų turimos išleidžiamų nuotekų poveikį aplinkai mažinančios priemonės būtų naudojamos aplinkai palankiausiu būdu. Komunalinės nuotekos turi atitikti nuotekų, išleidžiamų į komunalines nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimus.

Lietaus nuotekų tinklai

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastato stogų į latakus ir lietvamzdžiais nuleidžiamos už nuogrindos įsigėrimui į gruntą.

• **Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms:** Atliekant statybos darbus kenksmingos medžiagos nepateks į aplinką. Statybos darbų metu keliamas triukšmas neviršys nustatytų triukšmo ribinių dydžių. Statybos darbai nedarys įtakos esančioms ekosistemoms. Susidaręs statybinis laužas statybvietyje ir jos gretimybėse nesandėliuojamas, išvežamas pagal darbų Rangovo sudarytą sutartį dėl statybinio laužo priėmimo į sąvartyną.

Statybos metu išlieka galimybė laisvai patekti į kelius vedančius į kaimynines teritorijas, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Projektuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

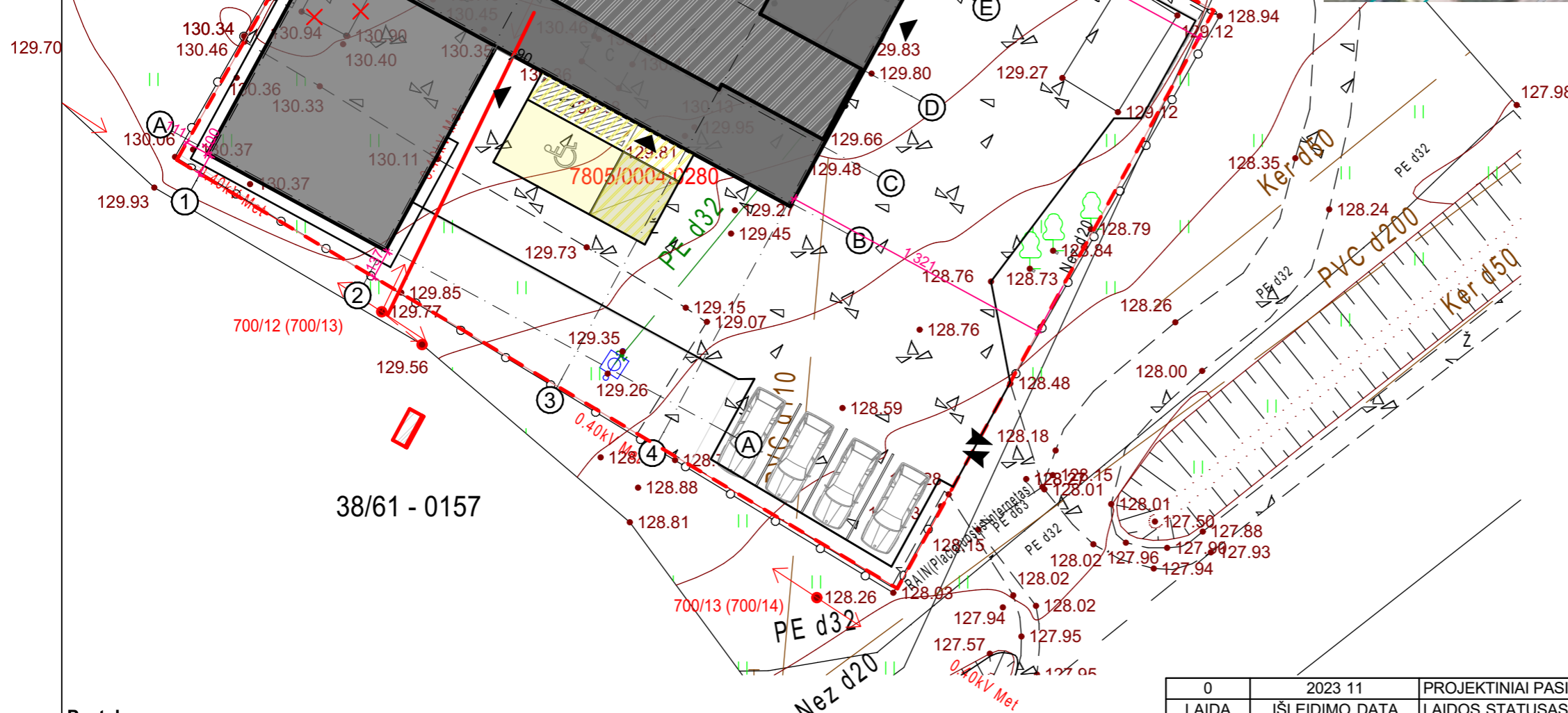
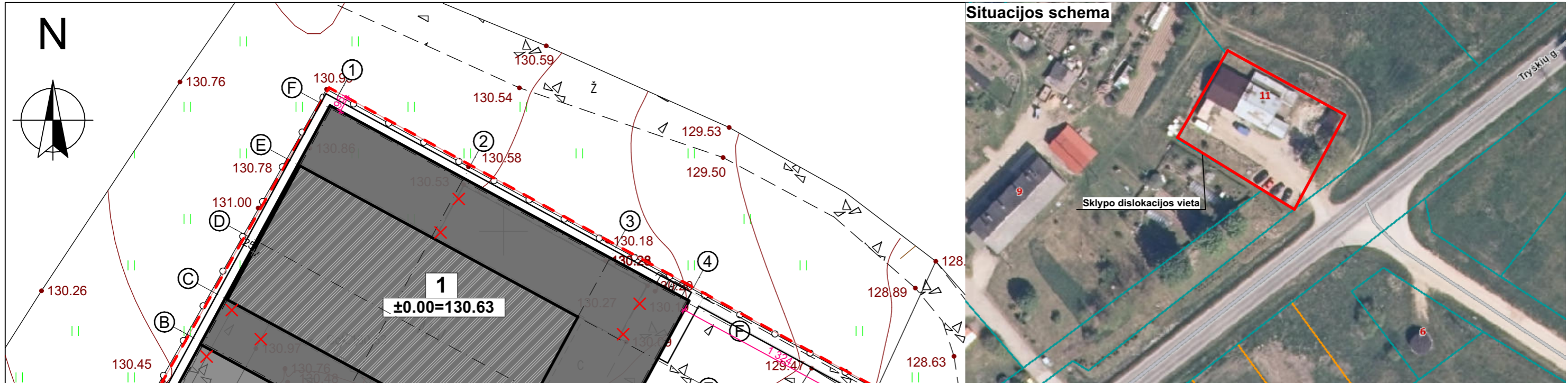
Numatoma veikla projektuojamame pastate

Projektuojamame pastate numatoma vykdyti paslaugų veiklą. Pagal statytojo pateiktą projektavimo užduotį pastate numatomos veiklos: interjero dizainas, baldų projektavimas, baldinių plokščių pjovimas, laminavimas, klijavimas, baldų remontas.

Pastato pirmame aukšte numatomos baldų remonto dirbtuvių patalpos (1-03 ir 1-04), kabinetai klientų aptarnavimui (1-02 ir 1-09), sanitarinės (1-10) ir techninės patalpos (1-06 ir 1-07), baldų ekspozicijų salė (1-11), sandėliavimo patalpos (1-05 ir 1-08).

Pastato antrame aukšte numatoma vykdyti baldų projektavimo, interjero dizaino paslaugų teikimo patalpos. Antrame aukšte esančiose patalpose numatomas direktoriaus, administracijos darbuotojų patalpos (2-06 ir 2-07), kūrybinės komandos kabinetai (2-03, 2-04 ir 2-08), darbuotojų sanitarinis mazgas (2-02) bei buitinė patalpa darbuotojams (virtuvėlė su vieta pavalgymui) (2-05).

2021/25-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
	6	6



Inžineriniai tinklai

Žymuo	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
—	Esami vandentiekio tinklai	-	-
—	Esami nuotekų tinklai	-	-
—	Esami elektros tinklai	-	-

Sklypo pagrindiniai rodikliai

Pavadinimas	Numatomas
Sklypo plotas	1214 m ²
Sklypo užstatymo plotas	540,13 m ²
Sklypo užstatymo tankumas	44,49 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	69,77 %
Sklypo želdynai ir želdiniai	11,41%

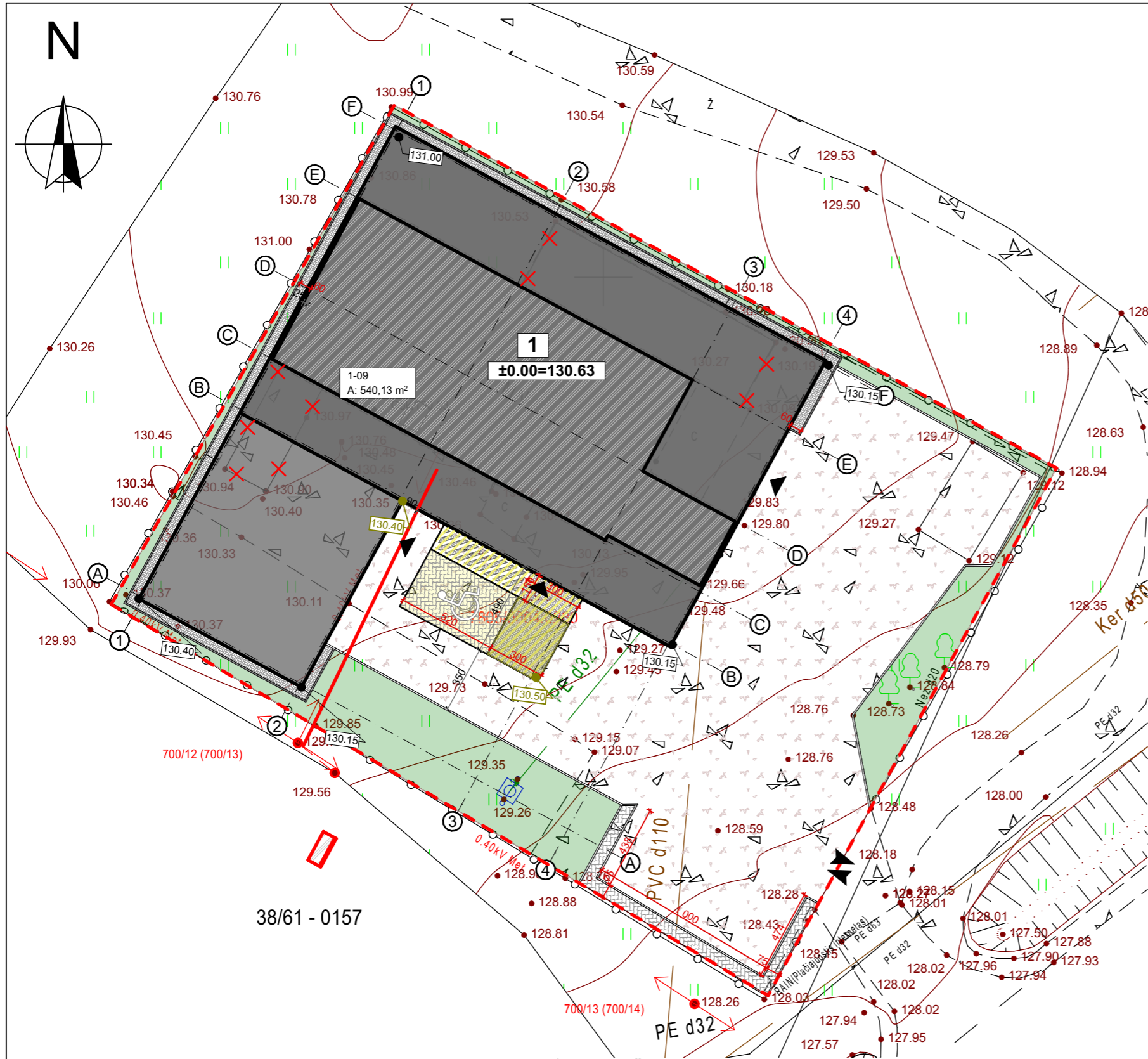
Sutartiniai ženklai

Žymuo	Pavadinimas
▬	Projektuojamas pastatas
---	Esamos sklypo ribos
---	Gretimų sklypų ribos
▲	Į(-iš)važiavimas į (iš) sklypą(-o)
▼	Įėjimas į pastatą
☐	Esamos automobilių stovėjimo vietos
☐ K ☐	Buitinių konteinerių vieta

Pastabos:

- Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
- Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais.
- Medžiagų kiekiai nurodyti faktiniai, be darbo sąnaudų. Prieš užsakant medžiagas, jų kiekius tikslinti statybos darbų eigoje.
- Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, su kartu vykdomais darbais.
- Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją.
- Projektas atitinka patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.
- Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas
Vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ 111 p.: "Statiniams, nepatenkantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai, įvertinant vykdomos veiklos specifiką, darbuotojų bei lankytojų skaičių, pastato padėtį mieste, teritorijos aprūpinimą viešuoju transportu ir kitus faktorius."
Esamas automobilių stovėjimo vietų skaičius (4 vnt.) patenkina poreikį. Projektuojama 1 papildoma vieta - ŽN.

0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas
A 2083	PV asist. E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas M 1:250
LT	PDV E. Narmontas	DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SP.BR-01
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"	Lapas Lapų 1 1

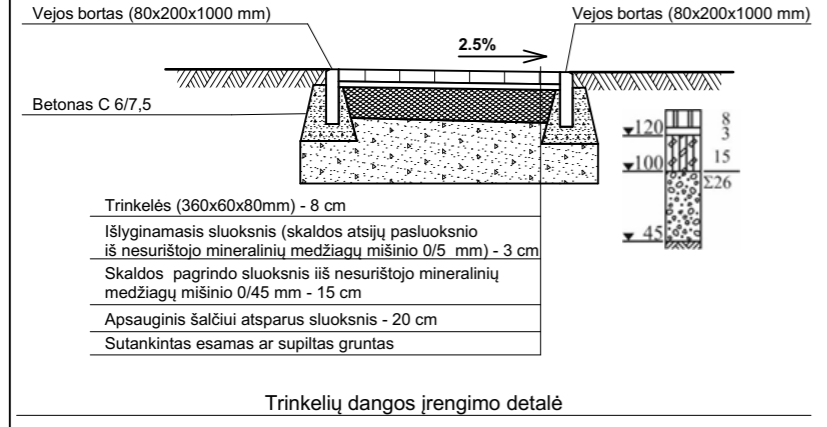


Vejos įrengimas

	10	Žolės mišinio sluoksnis
		Juodžemio (dirvožemio) sluoksnis

- Pastabos:**
1. Statytojas naudojami esamu įvažiavimu į projektuojamą sklypą, kur numatomas transporto judėjimas į bei iš planuojamo sklypo.
 2. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
 3. Statybos metu iškilus neišskumams sprendinius derinti su projekto autoriais.
 4. Medžiagų kiekiai nurodyti faktiniai, be darbo sąnaudų. Prieš užsakant medžiagas, jų kiekius tikslinti statybos darbų eigoje.
 5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, su kartu vykdomais darbais.
 6. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją.
 7. Projektas atitinka patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.
- Dangos. Sklype numatyta trinkelė danga aplink pastatą (nuogrinda) ir ties pagrindiniu įėjimu į pastatą. Gerbūvio elementai projektuojami naujai, su visais pasluoksniais ir bortais. Takai nuo vejos atskiriami vejos bortais, nuo privažiavimų - kelio bortais. Dangos įrengiamos su nuolydžiu nuo pastato, užtikrinant vandens nubėgimą nuo dangos paviršiaus į lietaus kanalizaciją. Prieš darbų vykdymą projektuojami aukščiai turi būti patikslinti vietoje. Įrengiant dangas tose vietose, kur eina inžineriniai tinklai ar kabeliai, kasimo darbus reikia vykdyti atsargiai, jei reikia - kasti rankiniu būdu. Prieš darbų pradžią išsiviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus. Trinkelė danga. Nuogrindos zonose projektuojama trinkelė dangą (8 cm storio) ir vejos bortai (8x20x100 cm). Automobilių stovėjimo vietos esamos ant žvyro dangos. Projektuojamų dangų pagrindai įrengti ant pagrindų iš: išlyginamojo sluoksnio iš mineralinių medžiagų (3cm), skaldos (žvyro) pagrindo sluoksnio 0/32 (15cm), įrengiamų ant apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio (20 cm).

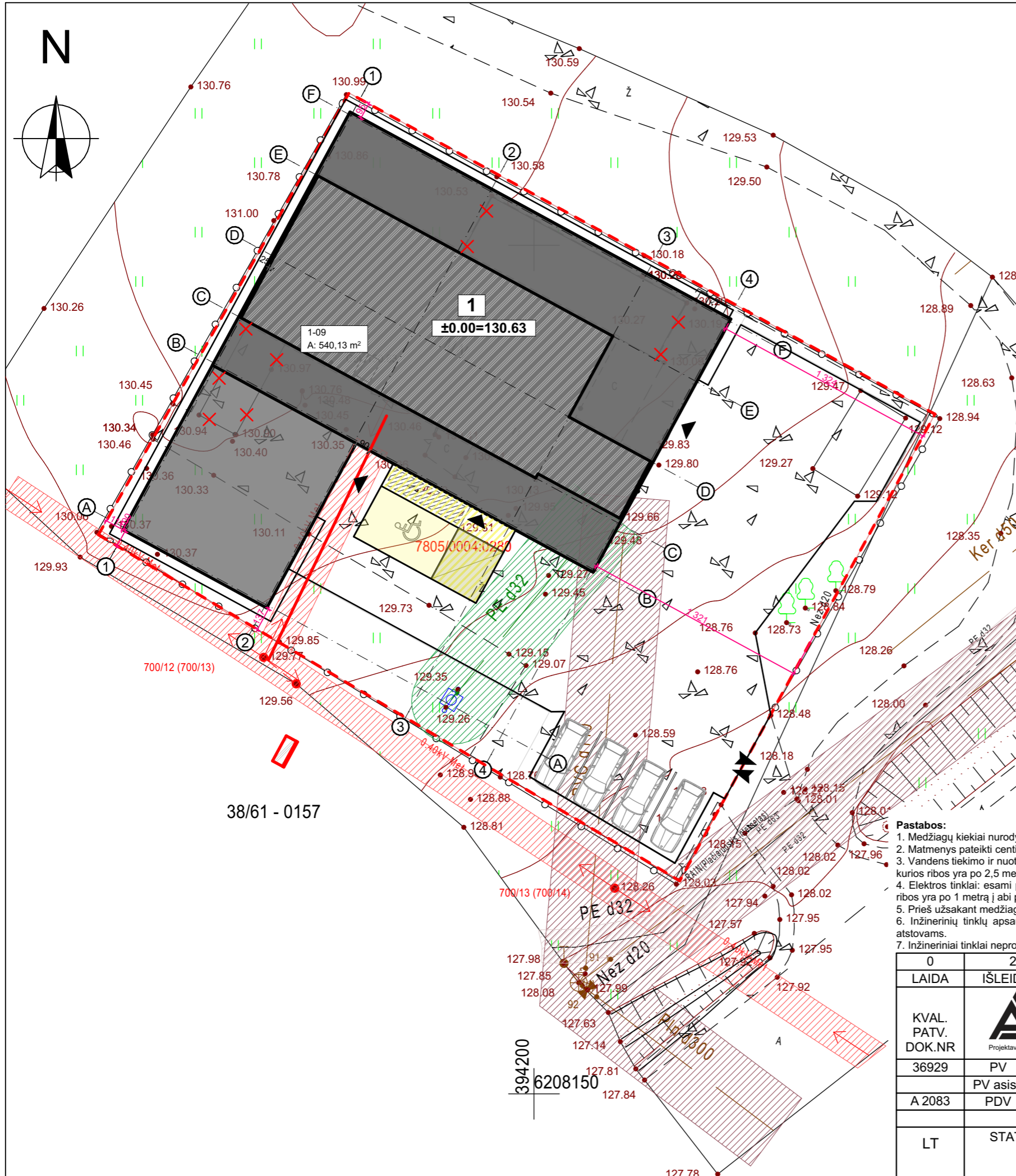
38/61 - 0157



Sutartiniai ženklai

	Projektuojamas pastatas
	Esamos sklypo ribos
	Gretimų sklypų ribos
	Įvažiavimas į (iš) sklypą (-o)
	Įėjimas į pastatą
	Esama žvyro dangą
	Projektuojama betoninių trinkelė dangą (nuogrinda)
	Esama žemės izohipsė

0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas
36929	PV	E. Narmontas
	PV asist.	E. Skeivienė
A 2083	PDV	E. Narmontas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	
	UAB "Nesto baldai"	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
		Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Sklypo vertikalusis planas (sklypo aukščių planas) M 1:250
		DOKUMENTO ŽYMUO
		2021/25-PP-SP.BR-02
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1

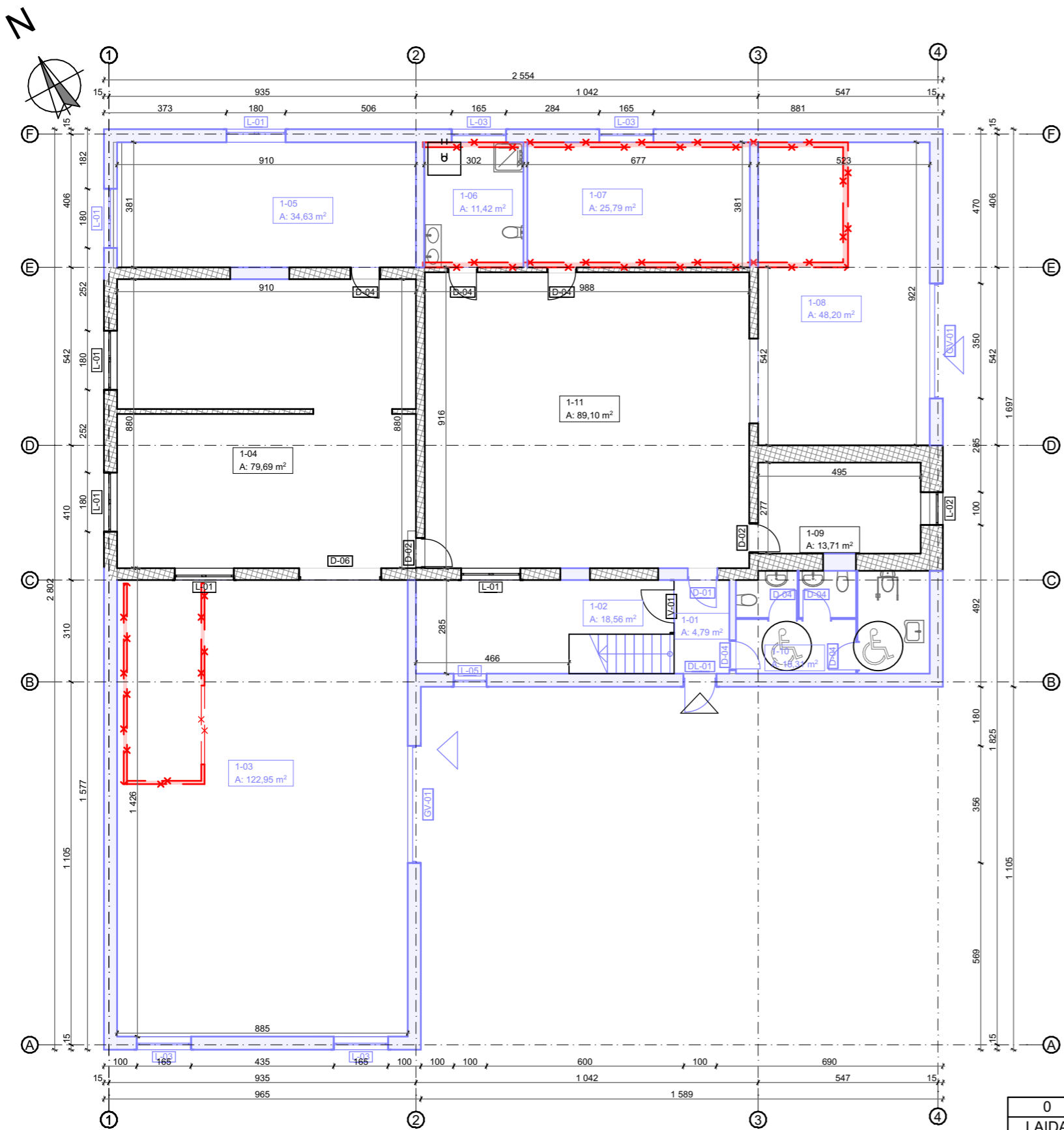


Sutartiniai ženklai

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojamas pastatas
	Esamos sklypo ribos
	Gretimų sklypų ribos
	Į(-iš)važiavimas į (iš) sklypą(-o)
	Įėjimas į pastatą
	Esami buitinių nuotekų tinklai
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami elektros tiekimo tinklai
	Buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona
	Vandentiekio tinklų apsaugos zona
	Elektros tinklų apsaugos zona

- Pastabos:**
- Medžiagų kiekiai nurodyti faktiniai, be priedo darbo sąnaudoms.
 - Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
 - Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies.
 - Elektros tinklai: esami požeminiai 0,4 kV elektros tinklai. Požeminių kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 1 metrą į abi puses nuo šios linijos.
 - Prieš užsakant medžiagas, jų kiekius tikslinti statybos darbų eigoje.
 - Inžinerinių tinklų apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu, iš anksto suderinus, gavus darbams sutikimus, išskvietus ir dalyvaujant jų atstovams.
 - Inžineriniai tinklai neprojektuojami, lieka esami.

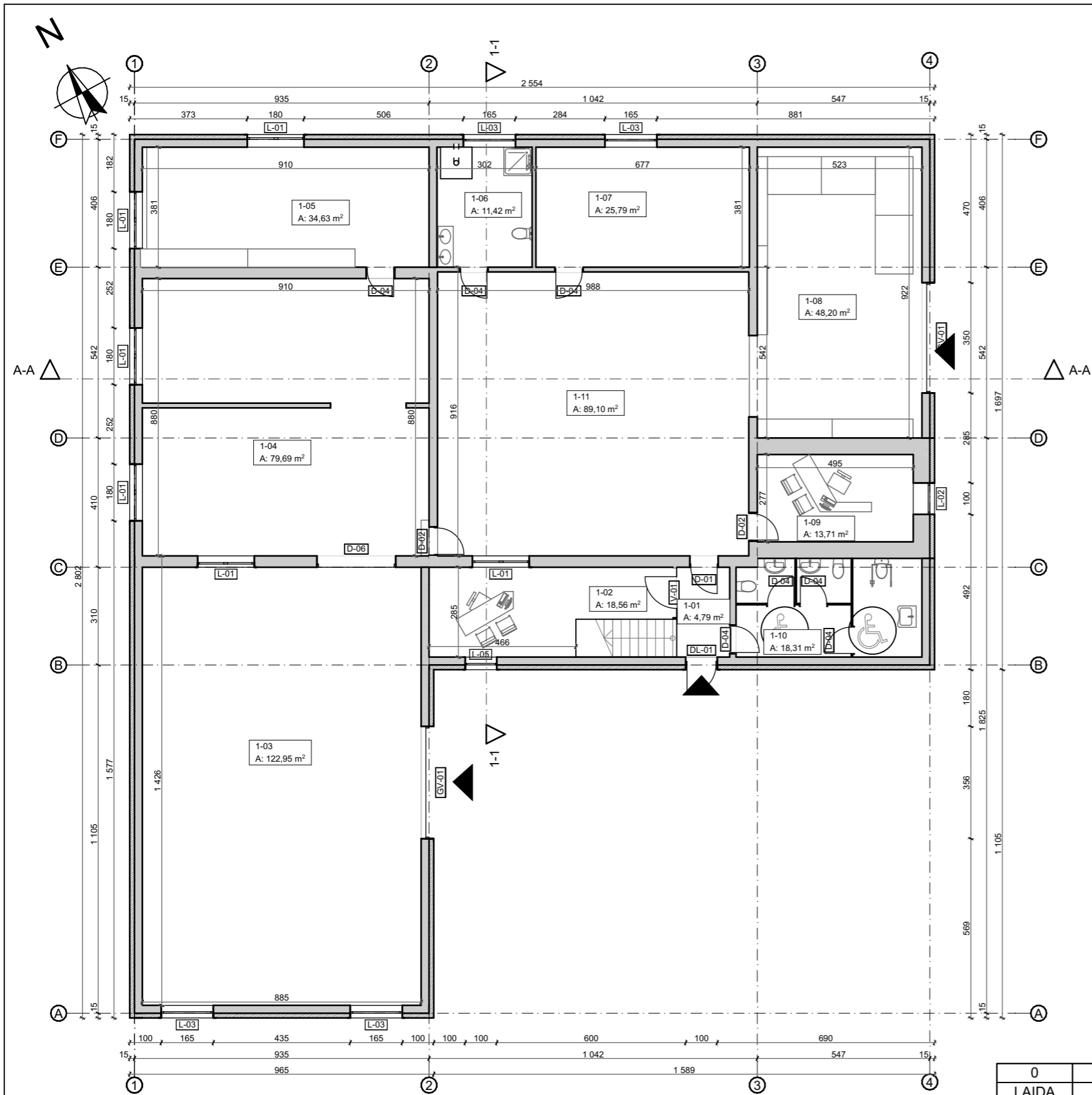
0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas
36929	PV	E. Narmontas
	PV asist.	E. Skeivienė
A 2083	PDV	E. Narmontas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M 1:250
		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SP.BR-04
		Laida
		0
		Lapas
		Lapų
		1
		1



Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Projektuojamos naujos konstrukcijos
	Esamos konstrukcijos
	Ardomos konstrukcijos

0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas		
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas	
A 2083	PV asist.	E. Skeivienė		
	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Griaunamų ir naujų konstrukcijų pirmo aukšto planas M 1:150	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SA.BR-01	Laida 0 Lapas 1 Lapų 1



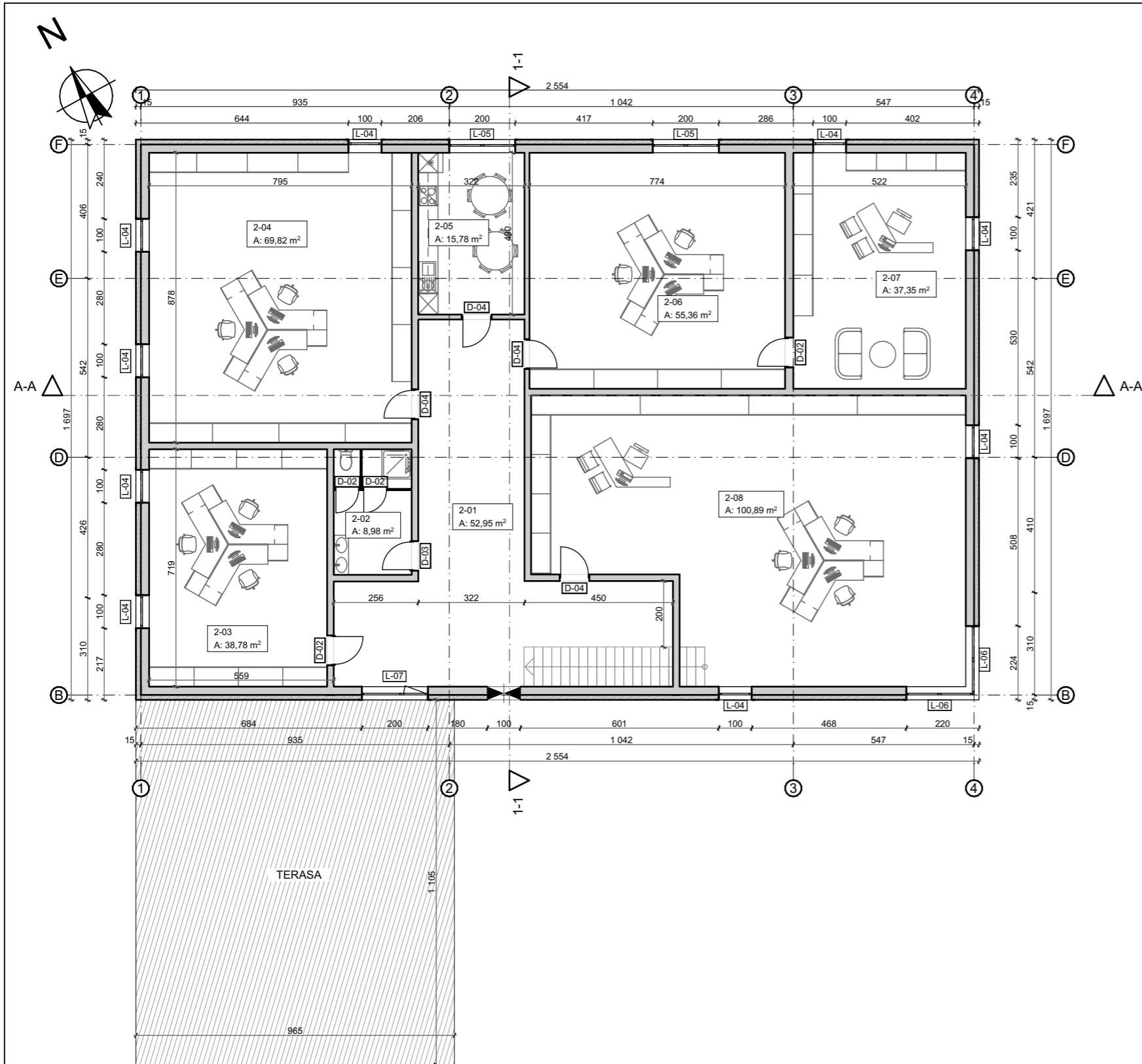
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv.m.
1-01	Tambūras	4,79
1-02	Kabinetas	18,56
1-03	Dirbtuvės	122,95
1-04	Dirbtuvės	79,69
1-05	Sandėliavimo patalpa	34,63
1-06	Techninė patalpa	11,42
1-07	Techninė patalpa	25,79
1-08	Sandėliavimo patalpa	48,20
1-09	Kabinetas	13,71
1-10	San. mazgai	18,31
1-11	Ekspozicijų patalpa	89,10
		467,15 m²

Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Sienų konstrukcijos

Pastabos:
 Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
 Statybos metu iškilus neaiškumams, sprendinius derinti su projekto autoriais.

0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas
36929	PV	E. Narmontas
	PV asist.	E. Skeivienė
A 2083	PDV	E. Narmontas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas
		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas M 1:250
		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SA.BR-02
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1



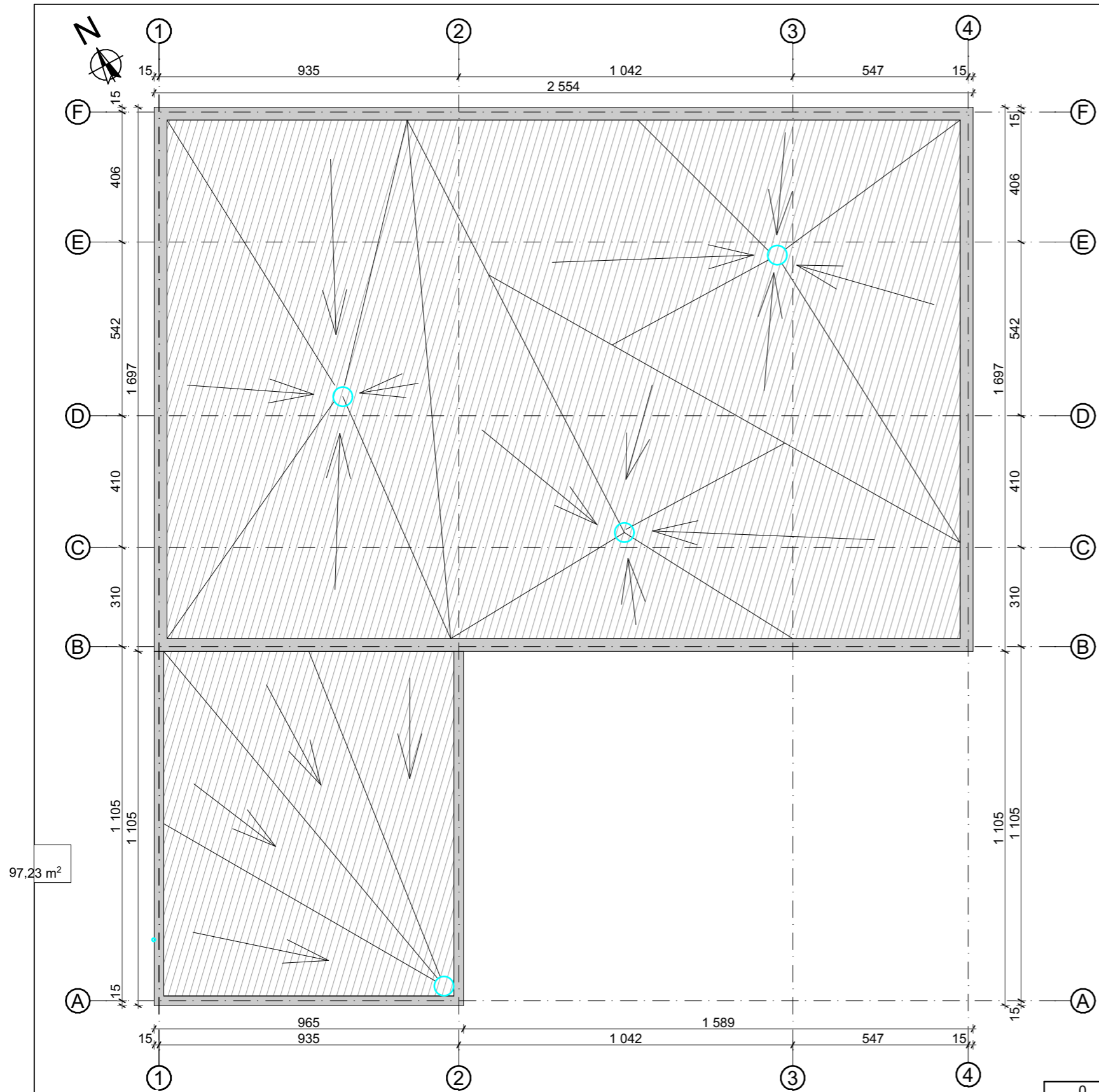
Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv.m.
2-01	Ekspozicijų salė	52,95
2-02	San mazgai	8,98
2-03	Kabinetas	38,78
2-04	Ekspozicijų salė	69,82
2-05	Virtuvėlė	15,78
2-06	Kabinetas	55,36
2-07	Kabinetas	37,35
2-08	Ekspozicijų salė	100,89
		379,91 m²

Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas
	Sienų konstrukcijos

Pastabos :
 Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais.
 Statybos metu iškilus neaiškumams, sprendinius derinti su projekto autoriais.

0	2023 11	PROJEKGINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas
A 2083	PV asist. E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Antro aukšto planas M 1:150
	PDV E. Narmontas	DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SA.BR-03
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"	Lapas Lapų 1 1



97.23 m²

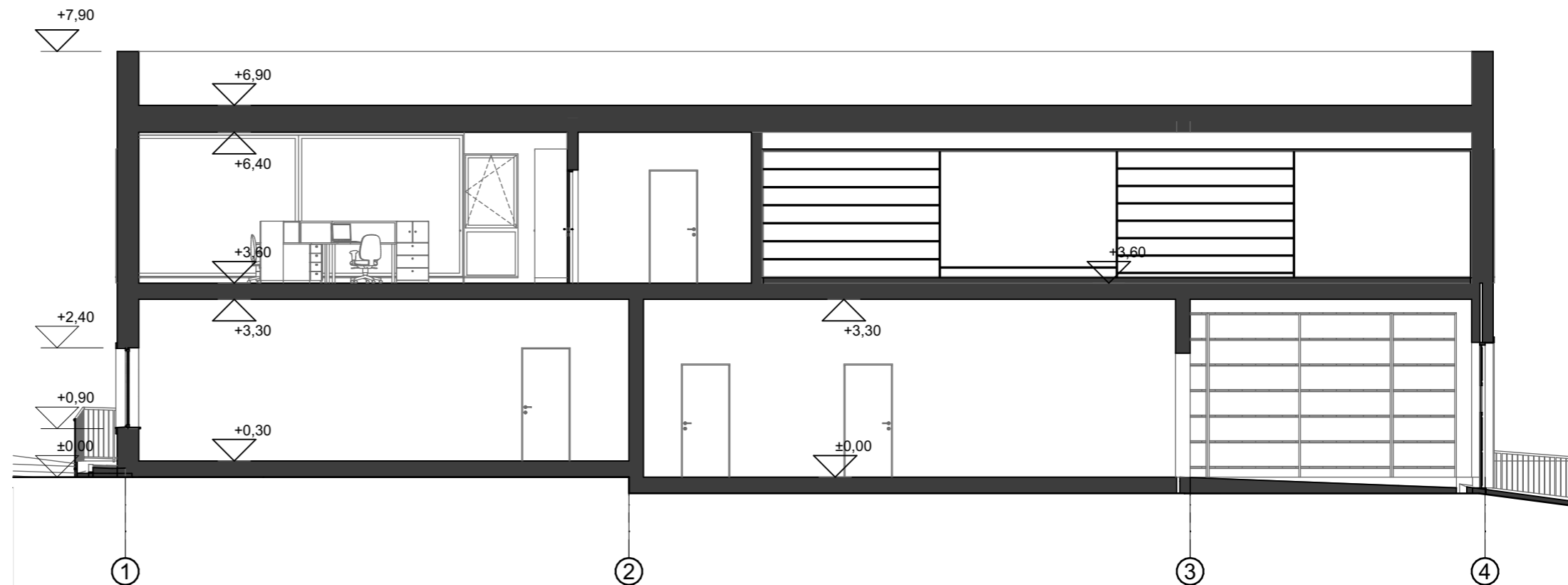
Pastabos :

1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės metrais;
2. Statybos metu iškilus neaiškumams sprendinius derinti su projekto autoriais;
3. Medžiagos, kiekiai ir darbai gali būti tikslinami pagal faktinę padėtį;
4. Visus darbus, įrenginius ir medžiagas reikalingas projektui įgyvendinti išlaikant neprastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
5. Visi darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais;
6. Įgyvendinant projektą privaloma laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų;
7. Radus neatitikimų ar prieštaravimų visais atvejais informuoti projektuotoją.

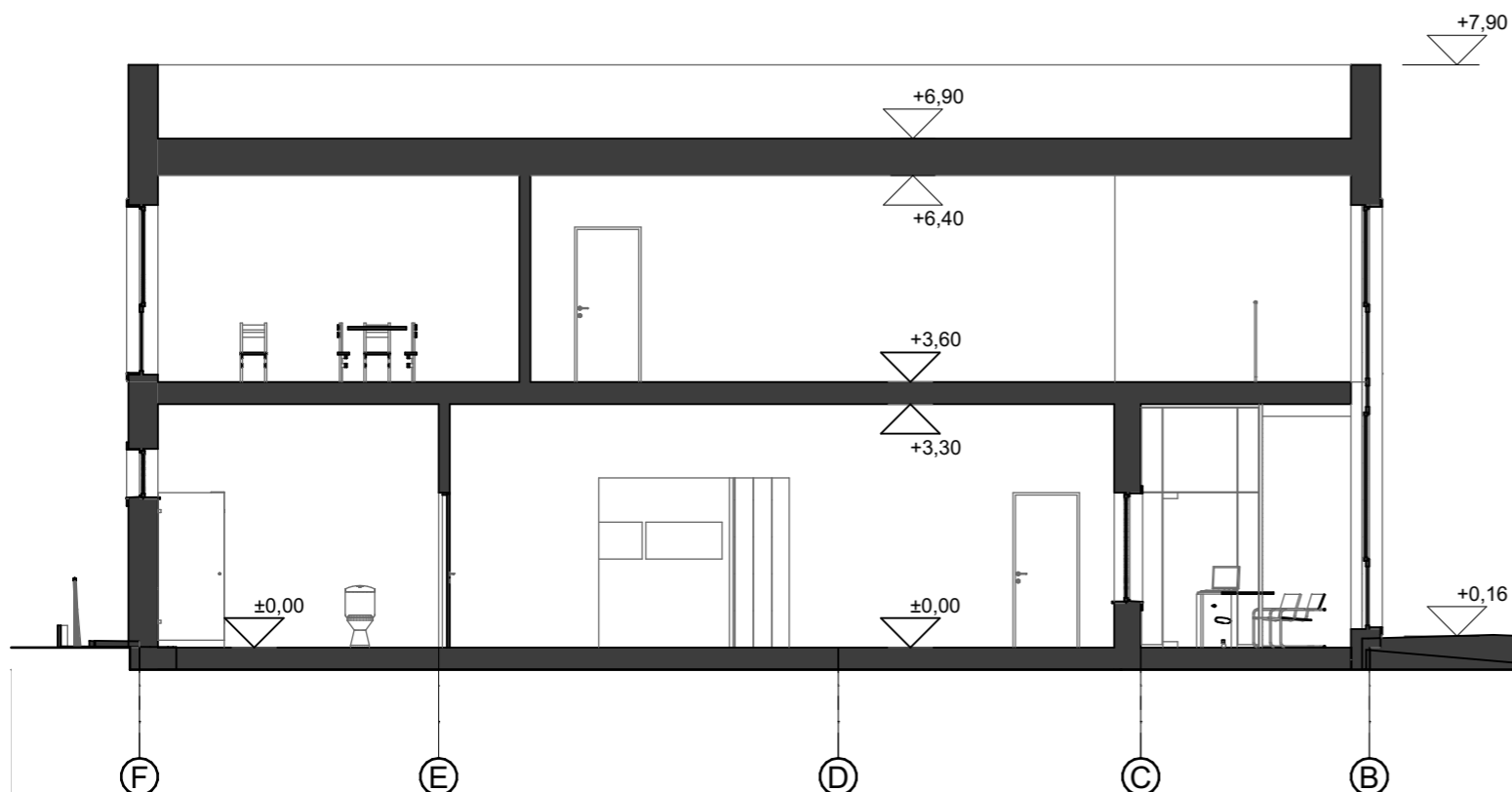
Sutartiniai žymėjimai

Žymuo	Pavadinimas	Matmuo	Kiekis
	Prilydoma stogo danga	m ²	498
	Iļaja	vnt.	3


0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas
36929	PV E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas
A 2083	PV asist. E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Stogo planas M
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"	DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SA.BR-04
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapų
		1

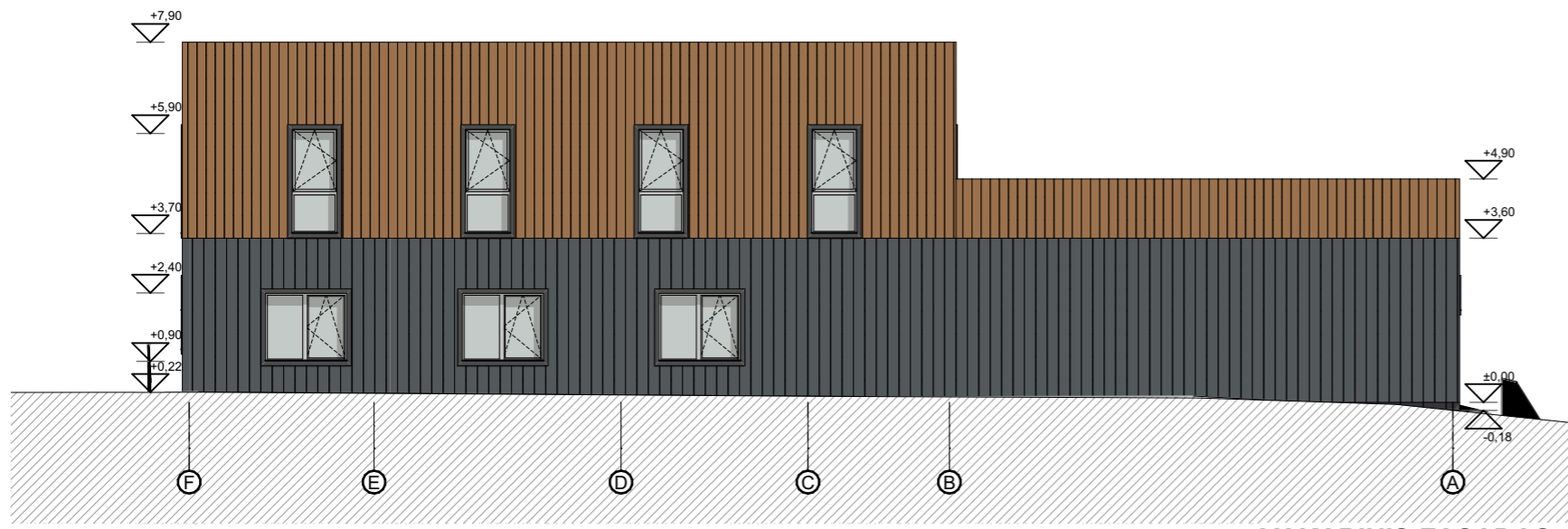


Pjūvis A-A

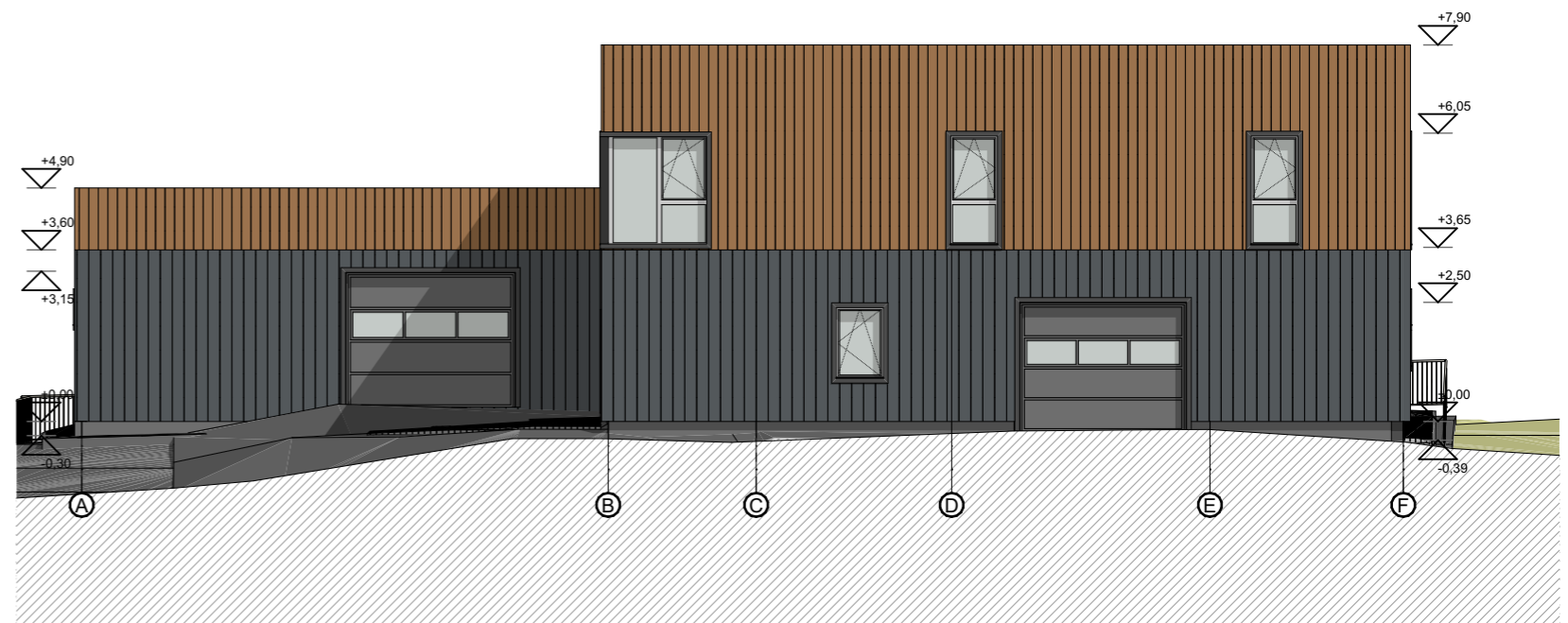


Pjūvis 1-1

0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK.NR	 Projektavimo studija "Archera", UAB, Jm. k. 303274162; Kęstučio 11, Telšiai Tel: +370 605 95977		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PV asist.	E. Skeivienė	Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas
A 2083	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			Pjūviai A-A, 1-1 M 1:150
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SA.BR-05
			Lapas Lapų
			1 1

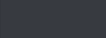


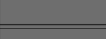




VAKARINIS FASADAS

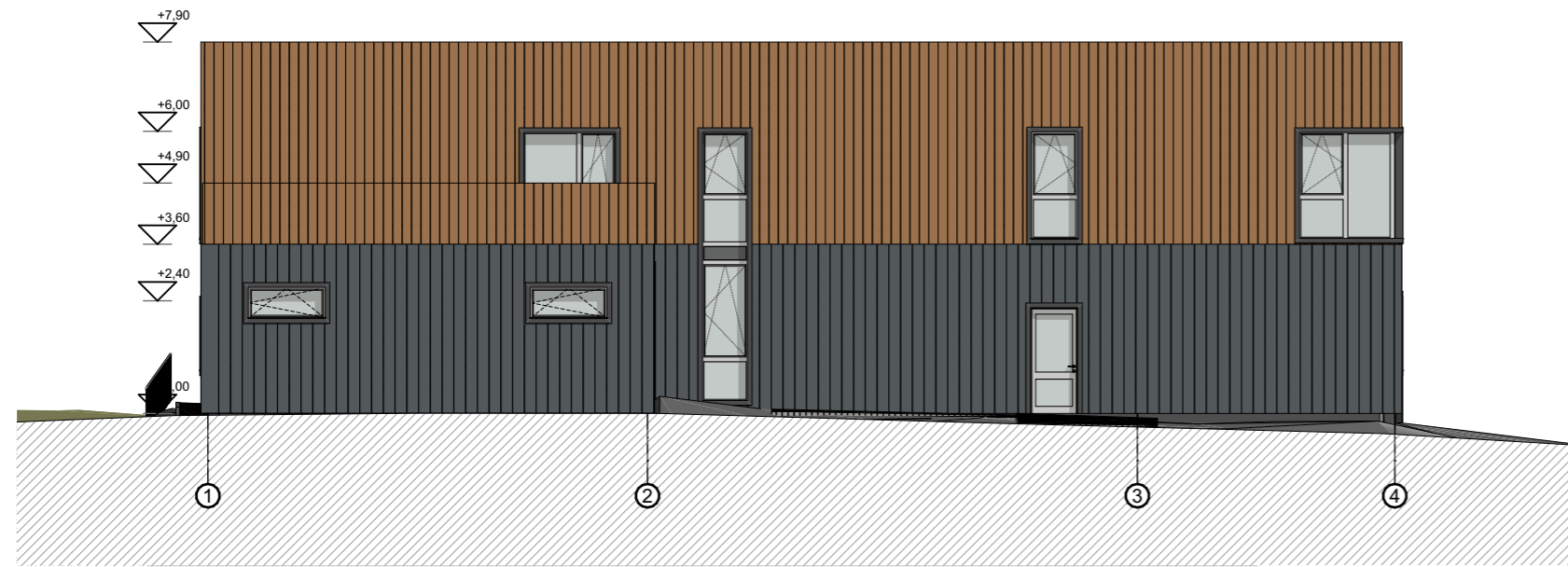


RYTINIS FASADAS

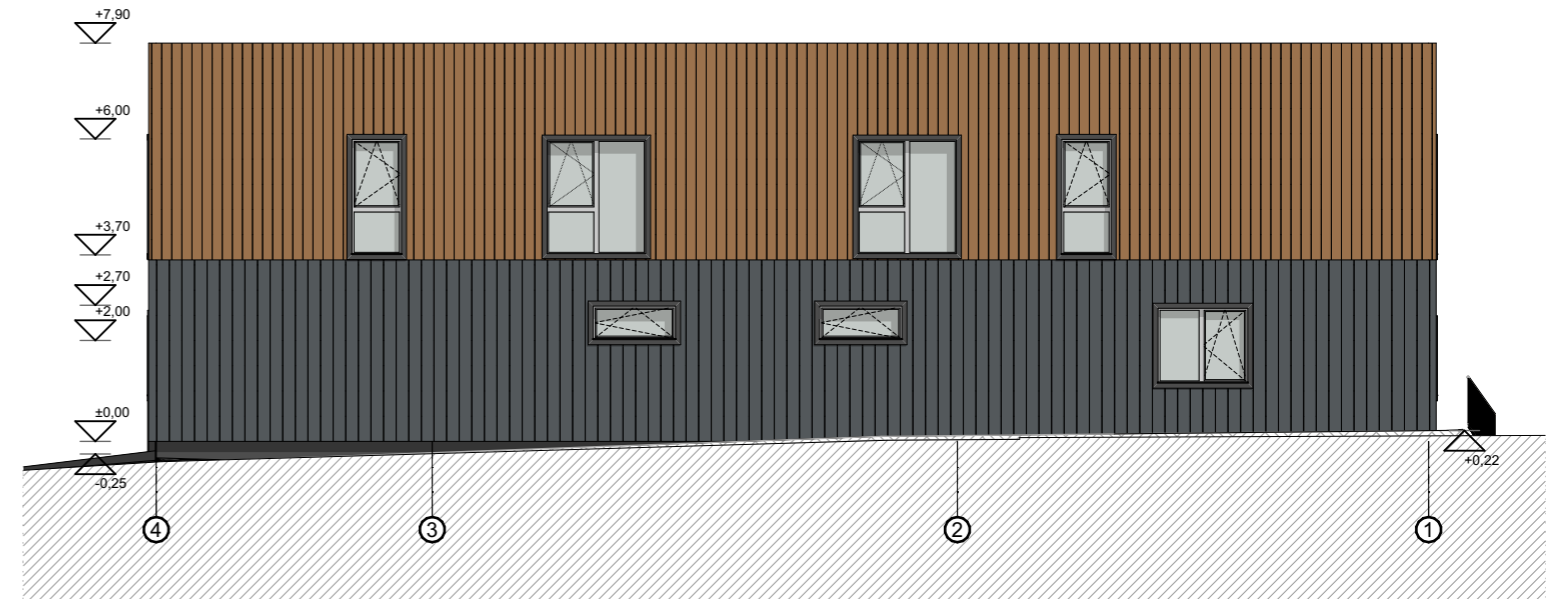
Bendras fasadų apdailos žiniaraštis

Žymuo	Pavadinimas
	Cokolinis tinkas. Spalva - tamsiai pilka (RAL 7024)
	Dailylenčių apdaila. Spalva - ruda (artima RAL 8003)
	Langų ir durų rėmai. Spalva - balta (RAL 9010)
	Pakeliami segmentiniai vartai. Spalva - tamsiai pilka (RAL 7024)
	Trapecinio profilio skarda. Spalva - tamsiai pilka (RAL 7024)

0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas		
		36929	PV	E. Narmontas
A 2083	PDV	E. Skeivienė	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadai A'-E, E-A' M 1:150
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SA.BR-06	Laida 0
				Lapas 1



PIETINIS FASADAS

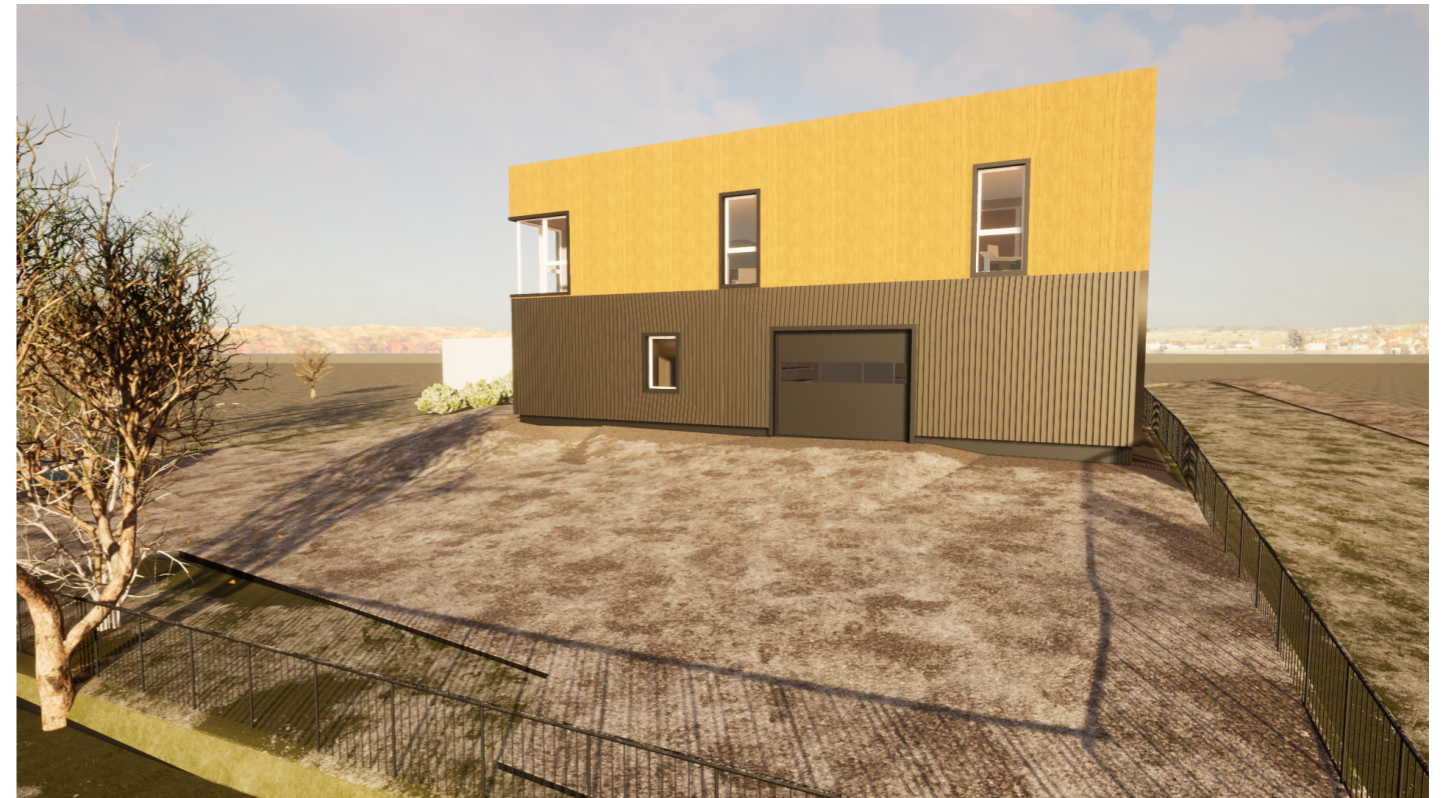



ŠIAURINIS FASADAS

Bendras fasadų apdailos žiniaraštis

Žymuo	Pavadinimas
	Cokolinis tinkas. Spalva - tamsiai pilka (RAL 7024)
	Dailylenčių apdaila. Spalva - ruda (artima RAL 8003)
	Langų ir durų rėmai. Spalva - balta (RAL 9010)
	Pakeliami segmentiniai vartai. Spalva - tamsiai pilka (RAL 7024)
	Trapecinio profilio skarda. Spalva - tamsiai pilka (RAL 7024)

0	2023 11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas		
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PV asist.	E. Skeivienė	Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas	
A 2083	PDV	E. Narmontas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Fasadai 1-4, 4-1 M 1:150	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO	Laida
			2021/25-PP-SA.BR-07	0
			Lapas	Lapų
			1	1



0	2023 11	PROJEKTIŅIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato (7.19) - kalvės rekonstravimo Tryškių g. 11, Degaičių k., Degaičių sen., Telšių r.sav., keičiant pastato paskirtį į paslaugų (7.4) projektas	
36929	PV	E. Narmontas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Esama: Kitos (ūkio) pastatas - kalvė; Būsima - paslaugų paskirties pastatas	
A 2083	PV asist.	E. Skeivienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacija	
	PDV	E. Narmontas		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Nesto baldai"		DOKUMENTO ŽYMUO 2021/25-PP-SA.BR-10	
			Lapas	Lapų
			1	1